



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

11/11/2025

תמצית ישיבה מן המניין מס' 7/2025 שהתקיימה ביום 11/11/2025

משתתפים :

ראיד כבהא – יו"ר מועצה
סמיר מחאמיד – חבר מועצה
מוחמד עלי מחאמיד – חבר מועצה
מוסטפא מחאמיד – חבר מועצה
עומיר כבהא – חבר מועצה
מוסטפא בדראן – חבר מועצה
ריאד סאלס – חבר מועצה

חסרים:

מוגירה כבהא – חבר מועצה
מהדי אגבאריה – חבר מועצה
אחמד אגבאריה – חבר מועצה
מוחמד כבהא – חבר מועצה

משתתפים נוספים:

קיסר כבהא, מזכיר המועצה
עו"ד מוחמד מחאמיד – יועמ"ש המועצה
ראיד ח'ליפה, גזבר המועצה
סאידיה כבהא, יועצת לקידום מעמד האישה

סדר היום :

1. אישור עדכון פרוטוקול 6/2025
2. תיקון החלטה אישור הגדלת תב"ר מס' 520 פיתוח שכונות ותיקות ברטעה .
3. אישור פתיחת תב"ר ביצוע ראש שטח דרום מועאווייה תכנית מס' 354-0556365
4. אישור הלוואת פיתוח מימון פרויקט ראש שטח דרום מועאווייה תכנית מס' 354-0556365
5. אישור הגדלת תב"ר מס' 474
6. אישור פתיחת תב"ר שינויים והתאמות במוסדות חינוך חידוש מבנים בבי"ס יסודי ברטעה.
7. אישור פתיחת תב"ר פריצת דרכים דרום מועאווייה .
8. אישור קריטריונים לחלוקת מלגות סטודנטים לשנת הלימודים 2025/2026
9. דיון בדוח הביקורת המפורט והכספי לשנת 2024
10. דיון בקידום מכרז שיווק המגרשים בשלושת הישובים.
11. שונות.

פרוטוקול:

נפתחה הישיבה בשעה 18:15

1. אישור עדכון פרוטוקול ישיבה מן המניין 6/2025 :
מאושר



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

ראיד "ראש המועצה":

ברצוני לעדכן אתכם בכמה נושאים: אושרה פרוגרמה לבניית גני ילדים ביישוב מועאווייה, וכן שני גנים שפתיים ביישוב ברטעה, בנסוף, אושרו 400 שעות יעוץ חינוכי לטובת מערכת החינוך במועצה. בישיבה הבאה מנהל מחלקת החינוך יציג בפנינו תמונות מצב חינוכית עדכנית ביישובי בסמ"ה, וכן את מגוון הפעילויות המתקיימות בתחום החינוך הפורמלי והבלתי פורמלי. חשוב שנמשיך להשקיע בחינוך ובפיתוח מוסדות חינוך איכותיים למען ילדינו ותושבינו..

2. אישור הגדלת תב"ר מס' 520 פיתוח שכונות ותיקות ברטעה:

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור עדכון החלטה הגדלת תב"ר מס' 520 פיתוח שכונות ותיקות ברטעה ע"ס 412,608 ₪ מקרנות הרשות, סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 799,452 ₪.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מוסטפא מחאמיד - מוחמד עלי – מוסטפה בדראן – ריאד סאלם – עומיר כבהא .

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

3. אישור פתיחת תב"ר ביצוע ראש שטח דרום מועאווייה תכנית מס' 354-0556365:

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 8,904,870 ₪ ביצוע ראש שטח דרום מועאווייה תכנית מס' 354-0556365 , 5,699,000 ₪ מימון משרד השיכון, 3,205,870 ₪ מימון הלוואת פיתוח

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מוסטפא מחאמיד - מוחמד עלי – מוסטפה בדראן – ריאד סאלם – עומיר כבהא .

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

4. אישור קבלת הלוואת פיתוח להשלמת מימון פרויקט ראש שטח דרום מועאווייה תכנית מס' 3540556365:

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הלוואת פיתוח ע"ס 3,205,870 ₪ להשלמת מימון פרויקט ראש שטח דרום מועאווייה תכנית מס' 354-0556365

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מוסטפא מחאמיד - מוחמד עלי – מוסטפה בדראן – ריאד סאלם – עומיר כבהא .

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

5. אישור הגלת תב"ר מס' 474:

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר מס' 474 ע"ס 91,667 ₪

₪ מימון מינל הפיתוח, סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 1,100,000 ₪

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מוסטפא מחאמיד - מוחמד עלי – מוסטפה בדראן – ריאד סאלם – עומיר כבהא .

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

6. אישור פתיחת תב"ר שינויים והתאמות במוסדות חינוך חידוש מבנים בבי"ס יסודי

ברטעה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 1,425,000 ₪ מימון שינויים והתאמות במוסדות חינוך חידוש מבנים בבי"ס יסודי ברטעה התחייבות מספר 2024850052 מימון משרד החינוך.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מוסטפא מחאמיד - מוחמד עלי – מוסטפה בדראן –
ריאד סאלם – עומיר כבהא .

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

7. אישור פתיחת תב"ר פריצת דרכים דרום מועאווייה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 150,000 ₪ פריצת דרכים בדרום מועאווייה מקרנות הרשות.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מוסטפא מחאמיד - מוחמד עלי – מוסטפה בדראן –
ריאד סאלם – עומיר כבהא .

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

8. אישור קריטריונים/התנאים לחלוקת מלגות סטודנטים לשנת לימודים 2025/2026:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הקריטריונים לחלוקת מלגות סטודנטים לשנת הלימודים 2025/2026:

- סטודנט/ית הלומד/ת במוסד המוכר ע"י המל"ג.
- סטודנט/ית הלומד לתואר ראשון, בגובהה של 15 ש"ש מינימום.
- סטודנט/ית הרשום כתושב המקום (צילום תעודת זהות של ההורים והסטודנט).
- לסטודנט/ית ו/או ההורים אין חובות תלויים ועומדים למועצה. (אישור ממחלקת הגבייה)
- אישור לימודים על גובה שכר הלימוד.
- הזכאות למלגות תינתן לסטודנטים אשר יענו על הקריטריונים הנ"ל.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מוסטפא מחאמיד - מוחמד עלי – מוסטפה בדראן –
ריאד סאלם – עומיר כבהא .

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

9. דיון בדוח הביקורת המפורט והכספי לשנת 2024:

המועצה מאשרת את דוחות הביקורת השנתיים של המבקרים מטעם משרד הפנים לשנת 2024 לאחר שקיבלו את התייחסות הוועדה לענייני ביקורת ולהנחות את בעלי התפקידים במועצה לקיים את המלצות הביקורת כמפורט בהצעת ההחלטה.
החלטה: המליאה מקבלת את המלצות ועדת הביקורת ואשרת אותן פה אחד



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

10. שונות:

עדכון שיווק מגרשי בנייה בשלושת הישועים:

עין אל סהלה: משרד השיכון - התכנית מאושר, ממתנינים לשמאות, הצפויה להתקבל בתחילת שנת 2026, ולא מכך יוצאים למכרז. בנוסף, בעין אל סהלה התחתית שיווק המגרשים יהיה ע"י מנהל מקרקע ישראל.

ברטעה: שיווק המגרשים ע"י משרד הבינוי והשיכון, התוכנית טרם אושרה סופית - נמצאת בוועדה המקומית לצורך קיום תנאים.

מועאווייה: השיווק מתבצע ע"י רשות מקרקעי ישראל.

החלטה: לאחר דיון ומיצוי טענות כלל המשתתפים, הוחלט להשאיר על כנה את ההחלטה שהתקבלה ביום 16/9/2025 בישיבה מן המניין מס' 6/2025.

נושאים נוספים:

מוסטפה מחאמיד: העלה נושא מגרש כדורגל במועאווייה, ציין כי מתקיימות בו פעילות רבות מדי, וביקש כי מנהל הספורט יספק תשובות בנושא.

מוסטפה בדראן: לאחרונה הוקם אתר פסולת בעין אל סהלה, ביקש לקבל התייחסות ממנהל הבריאות ואיכות הסביבה במועצה.

ננעלה הישיבה בשעה: 20:15

בכבוד רב,

קיסר כבהא
מזכיר המועצה

ראיד כבהא
ראש המועצה