



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

5/7/2022

תמצית ישיבה מן המניין מס' 7/2022
שהתקיימה ביום 5/7/2022

משתתפים :

ראיד כבהא – יו"ר מועצה
מוגירה כבהא - חבר מועצה
עאדל מחאמיד – חבר מועצה
נאיל אגבאריה – חבר מועצה
מוחמד עלי מחאמיד – חבר מועצה
אחמד אגבאריה – חבר מועצה
עומיר כבהא – חבר מועצה

חסירים:

כאלד כבהא- חבר מועצה
מוסטפה מחאמיד – חבר מועצה
חאתם כבהא – חבר מועצה
מחמוד כבהא – חבר מועצה
מוחמד כבהא – חבר מועצה

משתתפים נוספים:

קיסר כבהא, מזכיר המועצה
עו"ד מוחמד מחאמיד, יועמ"ש המועצה

סדר היום :

1. אישור פרוטוקול ישיבת 6/2022
2. דיון ואישור דוחות הביקורת לשנת 2020 ובהמלצות וועדת הביקורת.
3. אישור התקשרות עם הקבלן אחמד סעיד במכרז 1/2022 ביצוע עבודת שדרוג מגרש כדורגל עין סהלה.
4. אישור פרישה ראפת כבהא מנהל מחלקת חינוך.
5. אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית יסודי מועאווייה .
6. אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית יסודי עין סהלה .
7. אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית מקיף נחל עירון.
8. אישור הגדלת תב"ר 349
9. אישור שינוי מורשה חתימה בב"ס יסודי עין סהלה .
10. אישור הגדלת חוזה קבלן ביי"ס מקיף ברטעה שלב ד' .
11. אישור פתיחת תב"ר מטהרי אויר למוסדות חינוך
12. אישור פתיחת תב"ר הטמעת חשיבה מגדרית.
13. אישור הגדלת תב"ר 322
14. אישור הגדלת חוזה לקבלן מחאמיד מחמוד קאסם בשיעור.
15. אישור הגדלת תב"ר 320 .
16. אישור פתיחת תב"ר ניקיון המרחב הציבורי.
17. הצגת הצעות כיכר מעאווייה.

פרוטוקול:

נפתחה הישיבה בשעה 18:20

1. אישור פרוטוקול ישיבה מן המניין 6/2022
מאושר



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

2. דיון ואישור דוחות הביקורת לשנת 2020 ובהמלצות וועדת הביקורת.

מזכיר המועצה:

אחרי ישיבת ועדת ביקורת מספר 01/2022, 2/2022 ועיונכם בדוחות הביקורת לשנת 2020 להלן סקירה כללית על הדוחות ועל המלצות ועדת הביקורת.

חלק 1: דוחות כספיים:

בשנת 2020 דוחות כספיים תקנים, העודף השוטף הסתכם בסך 516 אלפי ש"ח, רוב העודף נובע ממענקי סיוע שהרשות קיבלה לקראת סוף שנה ולא היה אפשרי לנצלם בפרק זמן קצר, העודפים ולפי מדיניות המועצה ישמשו בחלקם לצורך שיפור פעילותה השוטפת של המועצה בחינוך, רווחה ושיפור פני הכפר, חלק נוסף נועד לעבור לקרנות הרשות לעבודות פיתוח, בתקווה לממן פרויקטים פעילים וחדשים לפי סולם העדיפויות שהרשות קבעה לעצמה.

המלצת ועד הביקורת בעניין הדוחות הכספיים לשנת 2020

אנו ממליצים למועצת הרשות לנצל חלק מהעודף הנצבר לצורך סגירת גירעונות סופיים בתברים בסכום שלא עולה על 516 אלף ש"ח.

חלק 2: דוח מפורט:

הצגת פרקי הממצאים של הדוח שנדונו בוועדת הביקורת:

פרק ב: ממצאי ביקורת

להלן הממצאים העיקריים שהועלו בדוח:

נושא	מס"ד	עיקרי הממצאים	סטטוס	המלצת הוועדה
ביצוע התקציב הרגיל	1.ב	התקציב הראשוני של הרשות אושר ע"י מליאת הרשות לאחר המועד הקבוע בחוק	תוקן	המועצה תפעל במועד הקבוע בחוק. בתקופה זאת תקציב המדינה לא אושר
ביצוע תקציב הפיתוח	2.ב	קרנות השבחה ותייעול אינם מנוהלות בנפרד	תוקן	המועצה מנהלת קרן אחת להיטל השבחה, אין מקורות אחרים
רישום, דיווח כספי והתקשרויות	3.ב	התאמות בנק לא נעשות בצורה שוטפת	תוקן	
מנגנוני בקרה וביקורת פנימית	4.ב	מועצת הרשות לא דנה בדוחות הביקורת שנערכו ע"י המבקר מטעם משרד הפנים	תוקן	דוחות הביקורת התקבלו באיחור בחודש 3/2021
	5.ב	אין ברשות ועדת משנה לתכנון ובניה	תוקן	חוראות חוק תכנון ובנייה מבהירות שהוועדה המרחבית לתכנון ובניה היא זו שמקימה ועדת משנה לתכנון ובניה כעולה מהוראות סעיף 19 של חוק התכנון והבניה 1965.
	6.ב	לא נשלח ע"י הרשות מכתב תיקון הליקויים למשרד הפנים	תוקן חלקית	



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

פרק ג' – מעקב אחרי תיקון ליקויים:

נושא	מס"ד	עיקרי הממצאים	תוקן / לא תוקן / תוקן חלקית	המלצה
ארנונה ומים	1.ג	המועצה לא פעלה באופן מספק במישור המשפטי מול חייבי ארנונה ולא רשמה הערות אזהרה כנגדו בטאבו	תוקן חלקי	בשנת 2022 המועצה התקשרה עם עו"ד חיצוני לטיפול מול חייבי ארנונה
מנגנוני בקרה וביקורת פנימית	3.ג	בשנת 2020 מספר ועדות חובה לא התכנסו בתדירות הנדרשת	לא תוקן	המועצה תפעל על כינוס וועדות החובה
	4.ג	המועצה לא מינתה מבקר פנים	תוקן	
	5.ג	וועדת הביקורת לא דנה בדוחות ביקורת חיצוניים	תוקן	
	6.ג	המועצה לא מינתה וועדת השקעות	תוקן	
	7.ג	אין הפרדת תפקידים ראוייה בניהול תהליך גביית הכנסות שאינן מארנונה	תוקן	
ניהול נכסים ובטיחות	10.ג	לא קיים במועצה נכון לסוף שנת 2020 מקלט העומד בתקן המקלטים	תוקן	בניין מועצה חדש

החלטת ועדת הביקורת: הועדה מאשרת את הדו"ח ופונה לראש המועצה ומליאת המועצה למנות צוות לתיקון ליקויים שיפעל לתיקון הליקויים בהקדם. הוועדה מברכת את המועצה על כך שלא נמצאו ליקויים מהותיים בדוחות הביקורת לשנת 2020.

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור את דוחות הביקורת לשנת 2020, ואת המלצת ועדת הביקורת, ניצול חלק מהעודף המצטבר לצורך סגירת גירעונות סופיים בתב"רים, להורות לראש המועצה למנות צוות לתיקון הליקויים שהועלו מהביקורת בהקדם

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

3. אישור התקשרות עם הקבלן אחמד סעיד במכרז 1/2022 ביצוע עבודת שדרגו

מגרש כדורגל עין אל סהלה :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור התקשרות עם הקבלן אחמד סעיד במכרז 1/2022 ביצוע עבודת שדרגו מגרש כדורגל עין אל סהלה ע"ס 4,666,779 ₪ רצ"ב חוות דעת יועמ"ש.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

4. אישור פרישה מר ראפת כבהא מנהל מחלקת חינוך:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פרישה מר ראפת כבהא מנהל מחלקת חינוך:

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

5. אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית יסודי מועאווייה :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית יסודי מועאווייה עבור הנגשת כתה לליקוי שמיעה ע"ס 30,000 ₪ התחייבות מס' 2022/24/512 מימון משרד החינוך.

הצבעה על ההצעה: בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

6. אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית יסודי עין סהלה :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית יסודי עין סהלה עבור הנגשת כתה לליקוי שמיעה ע"ס 30,000 ₪ התחייבות מס' 2022/24/513 מימון משרד החינוך.

הצבעה על ההצעה: בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

7. אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית מקיף נחל עירון :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר נגישות אקוסטית מקיף נחל עירון עבור הנגשת כתה לליקוי שמיעה ע"ס 30,000 ₪ מימון משרד החינוך.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

8. אישור הגדלת תב"ר 349 :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר 349 תוספת נגישות ע"ס 96,288 ש"ח ביי"ס עין סהלה מענק מס' 2019-03-039

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

9. שינוי מורשה חתימה בב"ס יסודי עין סהלה לחשבון ניהול עצמי + חשבון

הורים:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור שינוי מורשה חתימה בב"ס יסודי עין סהלה לחשבון ניהול עצמי + חשבון הורים.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

10. אישור הגדלת חוזה קבלן ביי"ס מקיף ברטעה שלב ד' :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת חוזה קבלן ביי"ס מקיף ברטעה שלב ד' הקבלן מ.ע.קבלנים 854,639 ש"ח .

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

11. אישור פתיחת תב"ר מטהרי אויר למוסדות חינוך :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר מטהרי אויר למוסדות חינוך ע"ס 153,600 ש"ח מימון משרד החינוך (מיתר 5/22).

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

12. אישור פתיחת תב"ר הטמעת חשיבה מגדרית :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר הטמעת חשיבה מגדרית מימון משרד החינוך ע"ס 45,000 ש"ח

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

13. אישור הגדלת תב"ר 322 :

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר 322 תוספת חיפוי אבן ע"ס 282,481 ש"ח מימון מפעל הפייס.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

14. אישור הגדלת חוזה לקבלן מחאמיד מחמוד קאסם:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת חוזה לקבלן מחאמיד מחמוד קאסם בשיעור 27% מהחוזה המקורי (מנהל עזבון המנוח).

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

15. אישור הגדלת תב"ר 320:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר מס' 320 ע"ס 26000 ₪ מימון מפעל הפיס מענק מס' 312/2019

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

16. אישור פתיחת תב"ר ניקיון המרחב הציבורי:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ניקיון המרחב הציבורי ע"ס 210,349 ₪ מימון המשרד להגנת הסביבה מס' הבקשה 1001536141

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – מוחמד עלי – נאיל אגבאריה – מוגירה כבהא – אחמד אגבאריה – עומיר כבהא – עאדל מחאמיד.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

17. הצגת הצעות כיכר מעאווייה.

הצגת הצעות תכנון לכיכר המרכזי במעאווייה

ננעלה הישיבה בשעה 19:15

בכבוד רב,

קיסר כבהא
מזכיר המועצה

ראיד כבהא
ראש המועצה