



# המועצה מקומית בסמ"ה

## المجلس المحلي - بسمه

25/5/2021

### תמצית ישיבה מן המניין מס' 2/2021 שהתקיימה ביום 25/5/2021

#### משתתפים :

ראיד כבהא – יו"ר מועצה  
סמיר מחאמיד – חבר מועצה  
כאלד כבהא - חבר מועצה  
מוחמד כבהא – חבר מועצה  
מחמוד כבהא – חבר מועצה  
אחמד אגבאריה – חבר מועצה  
מוגירה כבהא - חבר מועצה  
נאיל אגבאריה – חבר מועצה

#### חסירים:

מוחמד בדראן – חבר מועצה  
אשרף מחאמיד – חבר מועצה  
עומיר כבהא – חבר מועצה  
מוסטפה מחאמיד – חבר מועצה

#### משתתפים נוספים:

קיסר כבהא , מזכיר המועצה  
עו"ד מוחמד מחאמיד , יועמ"ש המועצה  
עלי קבהא , מהנדס המועצה

#### סדר היום :

1. אישור פרוטוקל ישיבת מועצה 1/2021
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 303 שדרוג תאורות רחובות
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 355 יום הניקיון הלאומי
4. אישור פתיחת תב"ר עבור ניגשות אקוסטית מקיף נחל עירון
5. אישור פתיחת תב"ר עבור ניגשות אקוסטית על יסודי אלחיייה
6. אישור פתיחת תב"ר עבור ניגשות אקוסטית על יסודי אלחיייה
7. אישור פתיחת תב"ר עבור אבזרי בטיחות לשעת חירום
8. אישור הגדלת תב"ר מס' 320 יח' גן ילדים ע"י מקיף מעאווייה
9. אישור סגירת תב"רים שהסתיימה הפעילות בהם.
10. אישור העברת מסגרת אשראי
11. אישור עדכון מסגרת תקציב 2021
12. אישור הרכב וועדת שמות רחובות עין אל סהלה.
13. אישור הלוואת איזון לשנים 20/21 .
14. אישור הלוואת פיתוח.
15. אישור ביטול הפקעה.
16. אישור עדכון חוק עזר לבסמ"ה סלילת רחובות (תיקון)
17. אישור עדכון חוק עזר לבסמ"ה היטל תיעול (תיקון)



# המועצה מקומית בסמ"ה

## المجلس المحلي - بسمه

### פרוטוקול:

נפתחה הישיבה בשעה 18:20

### 1. אישור פרוטוקול ישיבה מן המניין 1/2021 :

מאושר.

### 2. אישור הגדלת תב"ר מס' 303 שדרוג תאורת רחובות :

ראיז " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר מס' 303 שדרוג תאורת רחובות ע"ס 90,000 ₪ סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 734,000 ₪

### הצבעה על ההצעה:

**בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 3. אישור הגדלת תב"ר מס' 355 יום הניקיון הלאומי:

ראיז " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר מס' 355 יום הניקיון הלאומי ע"ס 6,750 ₪ סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 33,750 ₪

### הצבעה על ההצעה:

**בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 4. אישור פתיחת תב"ר נישות אקוסטית מקיף נחל עירון :

ראיז " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר נישות אקוסטית מקיף נחל עירון ע"ס 30,000 ₪ התחייבות מס' 2021/24/248 מימון משרד החינוך.

**בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 5. אישור פתיחת תב"ר נישות אקוסטית על יסודי אלחיה :

ראיז " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר נישות אקוסטית על יסודי אלחיה ע"ס 30,000 ₪ מימון משרד החינוך מס' בקשה 14361.

### הצבעה על ההצעה:

**בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**



# המועצה מקומית בסמ"ה

## المجلس المحلي - بسمه

### 6. אישור פתיחת תב"ר נישות אקוסטית על יסודי אלחיה :

**ראיז " ראש המועצה" :** מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר נישות אקוסטית על יסודי אלחיה ע"ס 30,000 ₪ מימון משרד החינוך מס' בקשה 14362.  
**הצבעה על ההצעה :**

**בעד :** בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 7. אישור פתיחת תב"ר אבזרי בטיחות לשעת חירום :

**ראיז " ראש המועצה" :** מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר אבזרי בטיחות לשעת חירום ע"ס 87,400 ₪ " 10% השתתפות הרשות ו 90 % מ. החינוך " מימון משרד החינוך.  
**הצבעה על ההצעה :**

**בעד :** בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 8. אישור הגדלת תב"ר מס' 320 יח' גן ילדים ע"י מקיף מעאווייה :

**ראיז " ראש המועצה" :** מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר מס' 320 בניית יח' גן ילדים ע"י מקיף מעאווייה ע"ס 294,256 ₪ סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 1,048,761 ₪ התחייבות מס' 2019/50/011 משרד החינוך מענק פיס 2019/00312  
**הצבעה על ההצעה :**

**בעד :** בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 9. אישור סגירת תב"רים שהסתיימה הפעילות :

**ראיז " ראש המועצה" :** מציע להצבעה אישור סגירת תב"רים שהסתיימה הפעילות בהם בשנת 2020 כדלקמן :  
135,219,220,265,269,296,304,310,312,315,316,318,326,327,329,330,331,  
357,358,361,365 ,332,333,334,338,352,354,356

**הצבעה על ההצעה :**

**בעד :** בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.

**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 10. אישור העברת מסגרת אשראי :



# המועצה מקומית בסמ"ה

## المجلس المحلي - بسمه

**ראיד " ראש המועצה "**: מציע להצבעה אישור העברת מסגרת אשראי עד לסך 1.76 מיליון ₪ מבנק מרכנתיל לבנק לאומי וזה בשל חסכון בעלויות מימון בגובה 2% שנתי.

### הצבעה על ההצעה:

- בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 11. אישור עדכון מסגרת תקציב מאושר לשנת 2021:

**ראיד " ראש המועצה "**: מציע להצבעה אישור עדכון מסגרת תקציב מאושר ע"י משרד הפנים ע"ס 50,791,000 ₪, תוספת הכנסות והוצאות מותנות 700,000 ₪ מקור ההכנסות, הגדלת הכנסות מארנונה.

### הצבעה על ההצעה:

- בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 12. אישור הרכב וועדת שמות רחובות " עין אל סהלה ":

**ראיד " ראש המועצה "**: מציע להצבעה הרכב וועדת שימות רחובות כלהלן: עומר קבהא, נציג ציבור – עלי קבהא, מהנדס המועצה – מוחמד תחסין בדראן, חבר מועצה – פאיד בדראן, עובד מועצה – תייסיר בדראן, נציג ציבור – מוחמד קבהא, עובד מועצה.

### הצבעה על ההצעה:

- בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 13. אישור הלוואת איזון לשנים 2020/2021

**ראיד " ראש המועצה "**: מציע להצבעה אישור הלוואת איזון לשנים 2020/2021

### הצבעה על ההצעה:

- בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 14. אישור הלוואת פיתוח:

**ראיד " ראש המועצה "**: מציע להצבעה אישור הלוואת פיתוח ע"ס 2 מיליון ₪.

### הצבעה על ההצעה:

- בעד: בעד:** ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 15. אישור ביטול הפקעה:



# המועצה מקומית בסמ"ה

## المجلس المحلي - بسمه

**ראיד " ראש המועצה":** מציע להצבעה אישור ביטול הפקעה גוש 12168 ח"ח 4 לפי הוראות סעיפים 14(1) לפקודות הקרקעות. ההפקעה בוצעה לפי הוראות סעיף 19 לפקודות הקרקעות לפי ילקוט פרסומים 7185

### הצבעה על ההצעה:

**בעד:** בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 16. אישור עדכון חוק עזר לבסמ"ה סלילת רחובות (תיקון):

**ראיד " ראש המועצה":** מציע להצבעה אישור עדכון חוק עזר סלילת רחובות (תיקון) כפי שהוצג. תוספת ראשונה כדלקמן:

#### **1. היטל סלילת כביש:**

שיעור ההיטל בשקלים חדשים		
4.16	(א) קרקע – לכל מ"ר משטח הקרקע	
34.83	(ב) בניין – לכל מ"ר משטח הבניין	
<b>2. היטל סלילת מדרכה:</b>		
2.41	(א) קרקע – לכל מ"ר משטח הקרקע	
20.17	(ב) בניין – לכל מ"ר משטח הבניין	

### הצבעה על ההצעה:

**בעד:** בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

### 17. אישור עדכון חוק עזר לבסמ"ה היטל תיעול (תיקון):

**ראיד " ראש המועצה":** מציע להצבעה אישור עדכון חוק עזר היטל תיעול (תיקון) כפי שהוצג. תוספת ראשונה כדלקמן:

#### **1. היטל תיעול:**

שיעור ההיטל בשקלים חדשים		
3.14	(א) לכל מ"ר משטח הקרקע	
26.29	(ב) לכל מ"ר משטח הבניין	

### הצבעה על ההצעה:

**בעד:** בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מחמוד כבהא – אחמד אגבאריה – כאלד כבהא – מוחמד כבהא – מוגירה כבהא – נאיל אגבאריה.  
**ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.**

ננעלה הישיבה בשעה 19:35

בכבוד רב,

קיסר כבהא  
מזכיר המועצה

ראיד כבהא  
ראש המועצה