



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

1/1/2025

תמצית ישיבה מן המניין מס' 1/2025 שהתקיימה ביום 1/1/2025

משתתפים :

ראיד כבהא – יו"ר מועצה
סמיר מחאמיד – חבר מועצה
אחמד אגבאריה – חבר מועצה
מוחמד עלי מחאמיד – חבר מועצה
מוסטפא בדראן – חבר מועצה
מוסטפא מחאמיד – חבר מועצה
מהדי אגבאריה – חבר מועצה
ריאד סאלס – חבר מועצה

חסירים:

מוגירה כבהא - חבר מועצה
מוחמד כבהא – חבר מועצה
עומיר כבהא – חבר מועצה

משתתפים נוספים:

קיסר כבהא, מזכיר המועצה
עו"ד מוחמד מחאמיד – יועמ"ש המועצה
בושרה כבהא, יועצת לקידום מעמד האישה
ראיד ח'ליפה, גזבר המועצה.

סדר היום :

1. אישור פרוטוקול 7/2024
2. אישור פתיחת תב"ר מודל מוזיקלי לשנה"ל תשפ"ה.
3. אישור פתיחת תב"ר התייעלות אנרגטית בסמ"ה 2025//2024
4. אישור פתיחת תב"ר בינוי מבנה רב תכליתי .
5. אישור פתיחת תב"ר סביב טבע.
6. אישור פתיחת תב"ר דרכים חקלאיות.
7. אישור פתיחת תב"ר שיפור המוכנות לחירום 2024
8. אישור פתיחת תב"ר שיקום כבישים בעין אלסהלה
9. אישור פתיחת תב"ר שיקום כבישים במעאוויה.
10. אישור פתיחת תב"ר שיקום כבישים בברטעה.
11. אישור פתיחת תב"ר הקמת מתקני ספורט קהילתי 2023 במעאוויה.
12. אישור פתיחת תב"ר שיפוץ בית ספר יסודי ברטעה.
13. אישור פתיחת תב"ר שיפוץ והצטיידות מוסדות ציבור עין אלסהלה
14. אישור פתיחת תב"ר התייעלות אנרגיות קירוי סולרי גגות מוסדות ציבור.
15. אישור פתיחת תב"ר קידום ופיתוח פרויקטים במסגרת החלטה 550
16. אישור הגדלת תב"ר 403 שדרוג מגרש כדורגל בעין אלסהלה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

17. אישור הגדלת תב"ר מס' 486 מבנה לבעלי מוגבלויות בברטעה.
18. אישור פתיחת תב"ר פיתוח שצ"פים בברטעה.
19. אישור פתיחת תב"ר תכנון אולם ספורט בינוי בעין אל סהלה.
20. אישור פתיחת תב"ר תכנון מגרש משולב בעין אל סהלה.
21. אישור פתיחת תב"ר העצמה כלכלית בסמ"ה 2024
22. אישור שימוש בתקציב הלוואת הפיתוח למימון תקצוב פרויקטים שהסתיימה בהם הפעילות.
23. אישור תכנית חומש מענקי מעל הפיס לטובת השלמת מימון שדרוג מגרש כדורגל ברטעה.
24. אישור פתיחת תב"ר תכנון מעון יום בישוב מועאווייה
25. אישור תכנית מס' 3541413301 מתחם 3 שכונה צפונית בעין א סהלה.
26. אישור תוכנית מס' 3541235738 מתחם 2 שכונה דרומית בעין אל סהלה.
27. אישור סגירת תב"רים שהסתיימה בהם הפעילות.
28. דיון ברבעון 3 לשנת 2024.

פרוטוקול:

נפתחה הישיבה בשעה 18:15

1. אישור פרוטוקול ישיבה מן המניין 7/2024 : מאושר

2. אישור פתיחת תב"ר מודל מוזיקלי לשנה"ל תשפ"ה :

ראיד " ראש המועצה " מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 182,732 ₪ מודל מוזיקלי ישובי לשנה"ל תשפ"ה התחייבות מס' 1001831783 ומס' 1001831781 ע"ס 147,091 ₪ מימון משרד החינוך והשתתפות הרשות ע"ס 35,641 ₪

הצבעה על ההצעה:

בעד : ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

3. אישור פתיחת תב"ר התייעלות אנרגטית בסמ"ה 2025 :

ראיד " ראש המועצה " : מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 1,140,278 ₪ התייעלות אנרגטית בסמ"ה 24-25 התחייבות מס' 1001819494 ע"ס 1,000,000 ₪ משרד האנרגיה והתשתיות השתתפות הרשות ע"ס 140,278 ₪ .

הצבעה על ההצעה:

בעד : ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

4. אישור פתיחת תב"ר בינוי מבנה רב תכליתי:

ראיד " ראש המועצה: מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 4,002,618 ₪ בינוי מבנה רב תכליתי מס' התחייבות 1001798041 מימון משרד הרווחה והביטחון החברתי.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

5. אישור פתיחת תב"ר סביב טבע:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר מס' 463 ק"ק סביב טבע ע"ס 41,500 ₪ השתתפות הרשות סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 192,500 ₪

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

6. אישור פתיחת תב"ר דרכים חקלאיות:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 500,000 ₪ דרכים חקלאיות אישור מס' 04-2023-09-0012-01 מימון משרד החקלאות וביטחון מזון ע"ס 400,000 ₪ השתתפות הרשות ע"ס 100,000 ₪

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

7. אישור פתיחת תב"ר שיפור המוכנות לחירום 2024:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 40,000 ₪ שיפור המוכנות לחירום 2024 מס' התחייבות 1001823667 מימון משרד הפנים.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

8. אישור פתיחת תב"ר שיקום כבישים בעין אלסלה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 130,000 ₪ שיקום כביש ראשי 14 עין אל סהלה מס' בקשה 1001835155 מימון משרד הפנים.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

9. אישור פתיחת תב"ר שיקום כבישים במעאווייה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 150,000 ₪ שיקום ותיעול כביש ראשי 1 מועאווייה מס' בקשה 1001835154 מימון משרד הפנים.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

10. אישור פתיחת תב"ר שיקום כבישים בברטעה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 161,000 ₪ שיקום כבישים 319 ו- 825 ברטעה מס' בקשה 1001835152 מימון משרד הפנים.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

11. אישור פתיחת תב"ר הקמת מתקני ספורט קהילתי 2023 במעאווייה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 350,000 ₪ הקמת מתקני ספורט קהילתי 2023 במעאווייה מס' בקשה 1001686450 מימון משרד התרבות והספורט.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

12. אישור פתיחת תב"ר שיפוץ בית ספר יסודי ברטעה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 1,425,000 ₪ שיפוץ בית ספר יסודי ברטעה (חידוש מבנים) הרשאה מס' 1001841900 מימון משרד החינוך.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

13. אישור פתיחת תב"ר שיפוץ והצטיידות מוסדות ציבור עין אלסלה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 500,000 ₪ שיפוץ והצטיידות מוסדות ציבור בעין אל סהלה הרשאה מס' 1001813147 מימון משרד נגב.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

14. אישור פתיחת תב"ר התייעלות אנרגיות קירוי סולרי גגות מוסדות ציבור:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 400,000 ₪ התייעלות אנרגיות קירוי סולרי גגות מוסדות ציבור הרשאה מס' 1001840823 מימון משרד הפנים.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

15. אישור פתיחת תב"ר קידום ופיתוח פרויקטים במסגרת החלטה 550:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 1,160,000 קידום ופיתוח פרויקטים במסגרת החלטה 550 התחייבות מס' 1001841774 מימון משרד הפנים

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

16. אישור הגדלת תב"ר 403 שדרוג מגרש כדורגל בעין אלסהלה:

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר 403 שידרוג מגרש כדורגל בעין אלסהלה ע"ס 1,800,000 ₪ התחייבות מס' 1903376 מימון משרד השיכון סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 6,203,000 ₪

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן – מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

17. אישור הגדלת תב"ר מס' 486 מבנה לבעלי מוגבלויות בברטעה:

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור הגדלת תב"ר מס' 486 מבנה לבעלי מוגבלויות ע"ס 1,963,987 ₪ התחייבות מס' 1908086 מימון משרד השיכון.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן – מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

18. אישור פתיחת תב"ר פיתוח שצ"פים בברטעה:

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 1,151,081 ₪ פיתוח שצ"פים בברטעה התחייבות מס' 1906718 מימון משרד השיכון.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן – מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

19. אישור פתיחת תב"ר תכנון אולם ספורט בעין אלסהלה:

ראיד "ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 240,471 ₪ תכנון אולם ספורט בינוני בעין אלסהלה בקשה מס' 1001822306 מימון משרד התרבות והספורט.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן – מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

20. אישור פתיחת תב"ר תכנון מגרש משולב בעין אלסהלה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 83,374 ש' תכנון מגרש משולב בעין אלסהלה בקשה מס' 1001822965 מימון משרד התרבות והספורט.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

21. אישור פתיחת תב"ר העצמה כלכלית – בסמ"ה 2024:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר ע"ס 2,369,700 ש' להעצמה כלכלית בסמ"ה 2024 מס' בקשה 1001818608 מימון משרד פיתוח נגב גליל

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

22. אישור שימוש בתקציב הלוואת הפיתוח:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור שימוש בכספי הלוואת פיתוח שנתקבלה בשנת 2017 להשלמת מימון פרויקטים לקראת סיום ושנוצר בהם חוסר מימון בשל התמשכות בתקופת ביצוע וחריגה בעלויות ביצוע.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

23. אישור תוכנית חומש מענקי מפעל הפיס:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור תוכנית חומש להקדמת מענקי מפעל הפיס לטובת השלמת מימון שדרוג מגרש ברטעה תב"ר 402.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

24. אישור פתיחת תב"ר תכנון מעון יום במעאווייה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור פתיחת תב"ר תכנון מעון יום במעאווייה ע"ס 239,474 ₪ בקשה מס' 1001816250 מימון משרד בחינוך.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

25. אישור תכנית מס' 354-1413301 מתחם 3 שכונה צפונית בעין אל סהלה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור תכנית מס' 354-1413301 הרחבת מתחם 3 שכונה צפונית כולל איחוד וחלוקה בעין אלסלה.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

26. אישור תכנית מס' 354-1235738 מתחם 2 שכונה דרומית בעין אל סהלה:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור תכנית מס' 3541235738 להסדרה איחוד וחלוקה מתחם 2 שכונה דרומית בעין אל סהלה.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.

27. אישור סגירת תב"רים שהסתיימה בהם הפעילות:

ראיד " ראש המועצה": מציע להצבעה אישור סגירת תב"רים שהסתיימה בהם הפעילות, ולהלן מס' התב"רים: 237, 240, 260, 285, 321, 349, 360, 376, 378, 380, 418, 426, 429, 437, 442, 446, 447, 448, 456, 457, 458, 462, 466, 470, 485

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – אחמד אגבאריה – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן - מהדי אגבאריה – מוחמד עלי – מוסטפה מחאמיד – ריאד סאלם.

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

ראיד " ראש המועצה "עדכונים:

1. צפון מועאוניה: המתכנן סיים התכנון לשווק החומר הועבר לרמ"י . הוגשה בקשה השיווק יהיה לבני המוקם, שר השיכון עדיין לא חתם על הבקשה שלנו ממתנינים לתשובה.
2. זירים: הועבר כל החומר לוועדה המחוזית ממתנינים לפרסום להתנגדויות.
3. עין אל סהלה: בעין אל סהלה למיטה השיווק יהיה ע"י רמ"י, בעין אל סהלה למעלה השיווק יהיה משרד השיכון, בשניהם הסתיים התכנון ממתנינים לפרסום.
4. ברטעה: המתכנן סיים התכנון ממתנינים לתושבה מרמ"י לשיווק.

בשלושת היישובים אותו סטאטוס

שאלות:

1. אחמד אגבאריה: פיקוח וועדת תכנון עירון על הבנייה, מבקש להוציא מכתב ממחלקת ההנדסה לוועדת עירון שהפקוח יבדוק מקום הבנייה החדשה שלו יהיה גלשות למקומות הציבורים והכבישים, ותהייה אכיפה.
אכיפה מצד המועצה על תפיסת המדריכות בשעות הבוקר ע"י התושבים, זה סכנה להולכי הרגל ובמיוחד התלמידים.
חוק עזר סלילת רחובות סוכם החוק יחול על השכונות החדשות שלא קיים בהם כבישים ומדריכות.

נעלה הישיבה בשעה : 20: 25

בכבוד רב,

קיסר כבהא
מזכיר המועצה

ראיד כבהא
ראש המועצה