



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

16/12/2025

תמצית ישיבה לא מן המניין מס' 3/2025 שהתקיימה ביום 16/12/2025

משתתפים :

ראיד כבהא – יו"ר מועצה
מוסטפא בדראן – חבר מועצה
ריאד סאלם- חבר מועצה
מהדי אגבאריה – חבר מועצה
אחמד אגבאריה – חבר מועצה
מוחמד כבהא – חבר מועצה
מוחמד עלי מחאמיד – חבר מועצה

חסרים:

מוגירה כבהא – חבר מועצה
מוסטפא מחאמיד – חבר מועצה
עומיר כבהא – חבר מועצה
סמיר מחאמיד – חבר מועצה

משתתפים נוספים:

קיסר כבהא, מזכיר המועצה
עו"ד מוחמד מחאמיד – יועמ"ש המועצה
ראיד ח'ליפה, גזבר המועצה
סאידה כבהא, יועצת לקידום מעמד האישה
עלי קבהא, מהנדס המועצה
רגיד חדאד, מבקר המועצה מקומית בסמ"ה

סדר היום :

1. דיון בהמלצות ועדת ביקורת לדו"ח מבקר המועצה לשנת 2024

פרוטוקול:

נפתחה הישיבה בשעה 18:15

ראיד " ראש המועצה": נמצא אתנו היום מר רגיד חדאד בכדי לתת סקירה כללית על דוח לשנת 2024, תיקון הארגון זו אחת המשימות החשובות בעיני לכן הקמתי צוות לתקון ליקויים, הצוות דיון בממצאים וההמלצות ויעקוב לתקון הליקויים.
רגיד חדאד "מבקר המועצה": הביקורת לשנת 2024 התמקדה בשלושה נושאים עיקריים:

1. מחלקת הגבייה והארנונה.

2. פינוי וטיפול בגרוטאות רכב ביישובי המועצה.

3. מחלקת רישוי עסקים.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

דיון בדוח מחלקת הגבייה והארנונה:
רגיד חדאד: נותן את עיקרי הממצאים בדוח:

רישום ושיוך נכסים:

נדרש לשפר את נהלי העבודה ולגבש הסדרה כתובה וברורה בתחומי אחריות וסמכויות, תהליך הרישום והשיוך מצריך תיעוד מובנה ובקרה שוטפת.

הנחות ע"פ מבחן הכנסה (הגבלת שיעור ההנחה ל- 60%)

נדרש לעגן את מדיניות ההנחות בצו המיסים באופן ברור ומעודכן, לחזק את השקיפות כלפי הציבור ולוודא יישום אחיד של המדיניות.

ועדת הנחות:

ראוי להרחיב את תחומי פעילות הוועדה ולחזק את תיעוד החלטותיה תוך הקפדה ע שקיפות מלאה.

אבטחת מידע וגיבוי מסמכים:

נדרש לעדכן את נהלי אבטחת מידע ולהגדיר הרשאות גישה באופן סדיר, תוך שיפור תהליכי הגיבוי והאחסון.

טפסי הצהרה:

נדרש לעדכן את טפסי הבקשה להנחות כך שיותאמו לסוג ההנחה המבוקש, וכן להנגיש את השירותים באמצעים דיגיטליים..

מוחמד עלי מחאמיד מקריא המלצות ועדת הביקורת:

- **רישום ושיוך נכסים:** עיגון נהלים ותהליכי עבודה מוסדרים, שיפור איכות דיוק מאגר הנכסים, הקמת מנגנוני פיקוח בקרה, ומניעת הפסד הכנסות בעתיד.
 - **הנחות ע"פ מבחן הכנסה:** עיגון מדיניות ההנחות בצו המיסים, קביעת מדיניות אחידה ושקופה, פרסום מידע לציבור, והקמת מנגנון ערעור. למקרים חריגים
 - **ועדת הנחות:** הרחבת תחום סמכויות הוועדה, שיפור תיעוד והנגשת המידע לציבור.
 - **אבטחת מידע וגיבוי מסמכים:** גיבוש נהלים מעודכנים בתחום אבטחת המידע, הגדרת רמות הרשאה, שדרוג מערכות מחשוב, הכשרת עובדים רלוונטיים.
 - **טפסי הצהרה:** עדכון והנגשת טפסים דיגיטליים, והתאמתם לסוג ההנחות השונים.
- הוחלט פה אחד לאשר את המלצות ועדת הביקורת.**



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

פינוי וטיפול בגרוטאות רכב ביישובי המועצה:

רגיד חדאד: נותן את עיקרי הממצאים בדוח:

נדרש לגבש מדיניות כוללת בנושא ולנסח נוהל עבודה מוסדר בין המחלקות השונות. מומלץ לפתח מערכת ממוחשבת לניהול הנתונים ולשפר את רציפות האכיפה והמעקב.

מוחמד עלי מחאמיד מקריא את המלצות הועדה:

המלצות: גיבוש נוהל ברור ומעודכן לטיפול בגרוטאות רכב, הקצאת משאבים מתאימים, הטמעת מערכת ממוחשבת לניהול ומעקב, חיזוק שיתוף פעולה בין מחלקתי, והבטחת שקיפות מלאה כלפי הציבור.

ראיד כבהא "ראש המועצה": כיום יש לרשות תובע עירוני ואנשי פיקוח שעוברים הכשרות נדרשות על מנת להפעיל את מערך האכיפה כראוי.

הוחלט פה אחד לאשר את המלצות ועדת הביקורת.

מחלקת רישוי עסקים:

רגיד חדאד: נותן את עיקרי הממצאים בדוח:

- נדרש לחזק את כוח האדם המקצועי ולספק הכשרות ייעודיות בתחום.
- ראוי לייעל תהליכי עבודה באמצעות מערכות טכנולוגיות עדכניות.
- מומלץ לשפר את מערך הפיקוח והאכיפה, לרבות מינוי תובע עירוני.
- נדרש לגבש תוכנית עבודה שנתית הכוללת יעדים מדידים ולוחות זמנים.

מוחמד עלי מחאמיד מקריא המלצות ועדת הביקורת:

המלצה כללית: לגבש תוכנית יישום מפורטת לדוח, הכוללת אחראים לביצוע, לוחות זמנים ומדדי הצלחה, ולבצע מעקב תקופתי אחרי יישום ההמלצות תוך דיווח להנהלת המועצה.

הוחלט פה אחד לאשר את המלצות ועדת הביקורת.

הישיבה ננעלה בשעה 19:10

בכבוד רב,

קיסר כבהא
מזכיר המועצה

ראיד כבהא
ראש המועצה