



המועצה המקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

9 יולי, 2026

מכרז פומבי מס' 8/2026 – מתן שירות תכנון מפורט לביצוע למערך כבישים

בישוב מועאויה, תכניות מס': 354-0612192 , 354-0755009

מענה לשאלות הבהרה

מס' סידורי	עמוד/מסמך במכרז	מס' הסעיף בחוברת תנאי המכרז	פירוט השאלה	תשובות לשאלות ע"י המועצה	תיקון בחוברת
1	6	3.1.3	רשות הניקוז תדרוש נספח הידרולוגיה, וברשימת היעצים לא נדרש הידרולוג	סעיף זה יתוקן ויכלול גם הידרולוג	סעיף 3.1.3- מתוקן: "המציע יעמוד בראש צוות יועצים, אשר יכלול גם: יועץ נופ, אגרונום, מתכנן תקשורת חשמל ותאורה, קונסטרוקטור, מתכנן מבנה מסעות ויועץ קרקע, הידרולוג, יועץ נגישות"
2	6	3.1.3	האם נדרש יועץ נגישות	כן- סעיף זה יתוקן ויכלול יועץ נגישות	
3	6	3.1.3	האם נדרש תכן מבנה מסעה	כן- סעיף זה יתוקן, יכלול מתכנן מבנה מסעות ויועץ קרקע	
4	6	3.1.3	האם נדרש אגרונום	כן- צוות היעצים יכלול גם אגרונום	
5	6		האם נדרש יועץ בטיחות	לא- לא נדרש נספח בטיחות	
6			האם נדרש איתור תשתיות ?	לא נדרש איתור תשתיות, המועצה מעסיקה מודד ישירות על ידה, אשר אמור לאתר תשתיות עיליות ותת-קרקעיות, מה גם ושני המתחמים ברובם הם שטחים לא מבונוים, ללא פיתוח. בכל זאת, במקרה ועלה צורך בזה, המועצה תתקשר באופן ישיר עם ספק לאיתור תשתיות	
7	13	11.5	ישנה טעות סופר בסעיף ניקוד ההמלצות	סעיף זה יתוקן	סעיף 11.5 (המלצות) מתוקן: "על המשתתפים לצרף המלצות מגופים ציבוריים- בגין כל המלצה חיובית יהיה המשתתף זכאי לשתי נקודות עד ל- 10 נקודות אפשריות"



המועצה המקומית בסמ"ה المجلس المحلي - بسمه

8	26	9.4	מבקשים הסבר ופירוט לשלביות העבודה, התוצר הנדרש ואחוזי שכר הטרחה	אין שינוי ב מהות הסעיף . מאחר ומדובר בתכנון מגירה, השלב הראשון יכלול אבני דרך 1-3 , יחל עם מתן צוו תחילת עבודה, ותשלום ש"ט יהיה בכפוף לאחוזים המפורטים. אבני דרך 4 ו 5 יהיו לפי דרישת המועצה, ובכפוף להשגת תקציבים לביצוע.	
9	26	9.4	טעות סופר במספור אבני הדרך	המספור יתקון	תיקון מספור הסעיף: אבן דרך "השלמת תכנון מפורט לביצוע, עריכה סופית...." תקבל מס' 4. ו "פיקוח עליון " יהיה אבן דרך מס' 5
10			האם תשלומי שכר הטרחה יכללו התייקריות?	לא- לא ישולמו התייקריות	
11	7	3.1.5 3.1.6	במסמכי המכרז (סעיפים 3.1.5-3.1.6 יחד עם סעיף 3.2) נדרש "ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים" בתכנון פרויקטים דומים, ונקבע כי תנאי הסף חייבים להתקיים "במציע עצמו". אבקש הבהרה האם, במקרה שהמציע הוא חברה חדשה יחסית, ניתן לראות בניסיון התכנוני המצטבר והרציף של המנכ"ל/הבעלים (מהנדס תנועה וכבישים העומד בכל הדרישות המקצועיות והרישומיות, לרבות רישום במאגר היועצים של משרד הבינוי והשיכון) כניסיון המציע עצמו לצורך עמידה בתנאי הסף.	לאור הנוסח המפורש בסעי' 3.2 לעמ' 7 לחוברת המכרז, לפיו כל תנאי הסף וכל יתר התנאים.. "חייב שיתקיימו במציע עצמו, "לא ניתן לזקוף את הניסיון האישי של בעלי החברה לחברה המציעה.	
12	39	3	בטופס ההצעה (עמ' 39-40) נכתב, בין היתר, כי ההצעה כוללת "הקמת ואחזקת משרד באתר וכו". אבקש הבהרה: א. האם קיימת דרישה להקים ולהחזיק מבנה/משרד פיזי באתר הפרויקט לאורך תקופת התכנון, או	לא- לא נדרש	סעיף 3 – לא כולל הקמה ואחזקת משרד באתר.



המועצה המקומית בסמ"ה المجلس المحلي - بسمه

		שמדובר בלשון סטנדרטית שאינה מחייבת הקמת משרד קבוע בשטח? ב. אם קיימת דרישה כזו - נא לפרט את היקף הנוכחות הנדרש באתר (ימים/שעות/שלבי פרויקט) ואת הסטנדרט המצופה ממבנה המשרד.			
13	7	3.1.4 3.1.8	לאור היקף התכנון (מעל 1,500 יח"ד לפי התכניות שבנספחים), אבקש הבהרה האם לצורך עמידה בתנאי הסף נדרש כי המציע יהיה רשום במאגר היועצים של משרד הבינוי והשיכון בדרג א' (מעל 1,500 יח"ד) בתחום תכנון כבישים ופיתוח, או שמספיקה דרגה נמוכה יותר, ובלבד שהמציע עומד ביתר התנאים במכרז.		לפי נוסח סעיפים 3.1.4 ו-3.1.8, הרישום הנדרש הוא בתחום הרלוונטי בלבד, ללא דרישת דרג מינימלי ספציפי.
14	3	6	לאור היקף ותכולת המכרז, נדרשת היערכות מהותית הכוללת: גיבוש והרכבת צוות יועצים מלא (נוף, תנועה, חשמל/תאורה/תקשורת, קונסטרוקציה, קרקע וכו'), איסוף מסמכי הניסיון וההמלצות, וכן קבלת ערבות בנקאית בסך 30,000 ₪ בנוסח המדויק שבמכרז. בהתחשב בלוחות הזמנים הקצרים יחסית בין מועד סיור המציעים לבין מועד ההגשה (15/07/2026, 12:00), אבקש לשקול דחייה של מועד הגשת ההצעות בפרק זמן סביר (למשל כשבועיים), על מנת לאפשר הגשת הצעות איכותיות ומלאות בהתאם לדרישות המכרז.		לא- לא תינתן אורכה אין שינוי בסעיף

לכל המשתתפים חובה לחתום על מסמך התשובות לשאלות ההבהרה

ולצרף להצעה כחלק ממסמכי התחרות

קראנו מסמך זה המהווה חלק ממסמכי התחרות ויוגש על ידינו יחד עם ההצעה מטעמנו

שם + חתימה + חותמת