

מועצה מקומית בסמ"ה

מכרז מס' 3/2025

הפעלת מעון יום בחלקה 18 בגוש 20372 בכפר

ברטעה

בפיקוח האגף הבכיר למעונות יום ולמשפחתונים

במשרד החינוך.

יולי 2025

המועצה המקומית בסמ"ה

מכרז פומבי מס' 3/2025

הפעלת מעון יום בברטעה

1. מועצה מקומית בסמ"ה (להלן: "המועצה") פונה לקבלת הצעות להפעלת מעון יום לגיל הרך בברטעה שבתחום המועצה המקומית בסמ"ה על פי – התנאים המפורטים במסמכי המכרז החוזה.
2. מבנה מעון היום נמצא בגו"ח 18/20372 בכפר ברטעה, ואשר נבנה בהתאם לפרוגרמה והנחיות משרד החינוך בדבר תכנון מעונות יום לגיל הרך.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בימים א-ה בין השעות 8:00 עד 15:00 תמורת סך של 2500 ₪ אשר לא יוחזרו בשום מקרה.
3. ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישתו, ללא עלות, באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו <https://basma.muni.il> יש להתעדכן בהבהרות ביחס למכרז גם באתר האינטרנט של המועצה.
4. שאלות הבהרה ניתן לפנות בקובץ וורד פתוח ובמבנה קבוע לפי חוברת המכרז ולא יאוחר מיום 15/7/2025 בשעה 12:00.
5. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז, כשהן חתומות ע"י המציע, יש להניח בתיבת המכרזים במשרד מזכיר המועצה עד ליום שלישי 22/7/2025 – עד השעה 12:00.
6. הצעות אשר לא תוגשנה במועד לא תתקבלנה.
7. המועצה תבחן את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע העומד בתנאי הסף תבחן הצעתו.

בכבוד רב,
ראיד כבהא
ראש המועצה

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

עמוד 2
מתוך

רשימת המסמכים המצורפים למכרז

- תנאים כללים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז
- הסכם
- נספח א' - טופס הצעת משתתף
- נספח ב' - הצהרת משתתף
- נספח ב'1 - הצהרת ניסיון
- נספח ג' - ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה להבטחת מילוי תנאי המכרז
- נספח ד' - ערבות הנראית אוטונומית נלווית להצעה להבטחת התחייבויותיו של הזוכה על פי הסכם
- נספח ה' - תצהיר עובדים זרים
- נספח ו' - אישור קיום ביטוחים
- נספח ז' - פירוט כ"א והרכב גילאים
- נספח ח' - כתב התחייבות
- נספח ט' – עסק בשליטת אישה

תנאים כללים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז

1. מידע כללי

1.1. המועצה המקומית בסמ"ה (להלן: "המועצה") מזמינה בזה גופים ורשתות שפועלות בתחום הפעלת מעונות יום, להשכיר מבנה תקין המיועד לשמש כמעון יום כדלקמן:

כתובת המעון	גוש	חלקה
אל סדרי 4	20372	18

(להלן: "המבנה").

המבנה הנ"ל מוכר ומאושר כמעון על ידי האגף הממשלתי המוסמך בנושא מעונות יום.

1.2 ידוע ומוסכם על כלל המציעים, כי מועד תחילת מתן השירותים יהא בספטמבר 2025. המועצה שומרת על זכותה להוסיף/להחליף באחרים/לצמצם מבנים.

1.3 ההתקשרות מכח מכרז זה תהא לתקופה של 36 חודשים עם אופציה למועצה, להמשיך ולהאריך את תוקף ההתקשרות שתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת.

1.4 אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של המועצה להתקשרות עם מי מהמצעים. ההתקשרות עם זוכה כלשהו תעשה בהתאם לנוסח הסכם ההתקשרות, שייחתם עם הזוכה, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת מכרזים.

1.5 מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם למועצה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו, לרבות ערבות בנקאית בתוקף כמפורט להלן.

1.6 המועצה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא ותהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.

2 תנאי הסף להשתתפות

רשאים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה רק מציעים אשר עונים על הקריטריונים המצטברים הבאים:

2.1 תאגיד משפטי אחד (חברה או שותפות, או עמותה הרשומה כדין בישראל) שעיסוקו העיקרי או המהותי הינו בניהול והפעלה של מעונות יום או גני ילדים.

א. משתתפת במכרז שהיא חברה רשומה תצרף להצעתה תעודת התאגדות של החברה אצל רשם החברות ורשימה של מנהליה כשהיא מאושרת ע"י עו"ד/רו"ח של החברה.

ב. משתתפת במכרז שהיא שותפות רשומה, תצרף להצעתה תעודת התאגדות של השותפות אצל רשם השותפויות ואשור של עו"ד/רו"ח בדבר זהותו ופרטיו של כל שותף ואחריותו לחובות השותפות.

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

עמוד 4
מתוך

ג. משתתפת במכרז שהיא עמותה רשומה, תצרך להצעתה תעודת התאגדות של העמותה אצל רשם העמותות אישור ניהול תקין עדכני ורשימה של חבריה כשהיא מאושרת ע"י עו"ד/רו"ח של העמותה.

ד. להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.

2.2. המציע הינו בעל ניסיון מוכח המעוגן באסמכתאות בהפעלה וניהול של מעונות יום ו/או גני ילדים בשלוש השנים האחרונות להגשת מכרז זה (אסמכתא לעניין זה תיחשב אישור רו"ח או אישור עו"ד המאשרים ניסיון זה, כולל לפחות המלצה אחת מהרשות המקומית בה פעל המעון).

א. מובהר בזאת כי הניסיון המקצועי הנדרש הינו של התאגיד משפטי המגיש את הצעה בלבד ולא של אף גורם אחר המעורב בצורה זו או אחרת בגוף המגיש.

ב. על המציע לצרף הצעה מסומנת **בנספח ב'1** להסכם המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ובה מפורטים:

- הרשות בתחומן בוצעה הפעלת מעונות/היום או גן/י הילדים.
- פירוט כמות הילדים, התכנים וסוגי הפעילויות שעברו במעונות היום או גני הילדים.
- טלפון וכתובת לצורך יצירת קשר.

ג. **למען הסר כל ספק, אי המצאת האסמכתאות כאמור לעיל, עלולה להביא לפסילת המשתתף, וכן:**

2.3. המשתתפים מנהלים ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים ויש הם אישור בר תוקף לכך בהתאם לאמור בחוק הנ"ל.

2.4. נציג המשתתף לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה מסוג של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עימה קלון.

2.5. הציג המשתתף לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין ביצוע עבירות מין.

2.6. נציג המשתתף לא הורשע הוא ומי שנשלט על ידו או הבעלים שלו, בפסק דין בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות, כאמור במכרז.

3. **מסמכים נוספים:**

3.1. ההצעות תהיינה מבוססות כל מסמכי המכרז דלהלן, הרצ"ב, ובהתאם להם:

(א) התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז.

(ב) מסמך "הצעות משתתף במכרז".

(ג) הסכם.

(ד) מסמך "הצהרת מציע" + הצהרת ניסיון

(ה) אישור ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

(ו) אישור תקף על ניכוי מס במקור.

- (ז) אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף .
- (ח) תמצית רישום מהרשם בו רשום התאגיד + אישור עו"ד/רו"ח בדבר זכויות החתימה בתאגיד.
- (ט) אישור על העדר הרשעות בגין עבירה מסוג של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון.
- (י) אישור על העדר הרשעות בעבירות מין .
- (יא) כתב התחייבות על הוצאות אישור על העדר הרשעות בעבירות מין לעובדים .
- (יב) תצהיר בעניין עובדים זרים.
- (יג) ערבות הבנקאית.
- (יד) אישור קיום ביטוחים)בשלב ההצעה יש רק לחתום בתחתית העמוד, אישור החתם יידרש רק לאחר זכייה).
- (טו) אסמכתאות המעידות על ניסיון קודם, היקפים בעלות, והיתרים ורישיונות ע"פ דין .
- (טז) תכנית פעילות .
- (יז) תכנית מעטפת .

4. לוחות זמנים להשתתפות

1.4. לוחות הזמנים המתוכננים להליך הינם כדלקמן :

פירוט	תאריך	שעה	הערות
תחילת מכירת מסמכי המכרז	6/7/2025	12:00	
מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה	15/7/2025	12:00	
מועד אחרון להגשת הצעות	22/7/2025	12:00	בתיבת המכרזים שבבניין המועצה

5. תשלום בגין ההשתתפות במכרז

5.1. מסמכי המכרז יועמדו לעיון הציבור החל מיום 6/7/2025 באתר האינטרנט המועצה בכתובת <https://basma.muni.il/> תחת הלשונית "מכרזים".

5.2. עלות ההשתתפות במכרז הינה 2500 ₪, אשר ישולמו במשרדי המועצה במחלקת הגביה תוך תיאום מראש מול מנהלת לשכת גזבר בטלפון 0774709724 או למחלקת הגביה בטלפון 0774709750. **מובהר, כי עלות ההשתתפות במכרז לא תוחזר בשום מקרה.**

5.3. **מובהר, כי תשלום עבור השתתפות במכרז על ידי המציע הינו תנאי להשתתפותו במכרז ולהגשת הצעת**

המציע במסגרתו. יש לצרף את קבלת התשלום להשתתפות במכרז יחד עם יתר מסמכי המכרז.

6. שאלות הבהרה

6.1. עד ליום **15.7.2025** רשאי כל אחד מן המציעים לפנות אל המועצה בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע למסמכי המכרז או לחלק מהם. את שאלות הבהרה יש להפנות בקובץ word פתוח בלבד, ובמבנה הקבוע להלן, לדוא"ל: <https://basma.muni.il>, באחריות המציע לוודא כי ההודעה התקבלה אצל הנמען.

6.2. להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה/הבהרה

6.3. מובהר כי שאלות ובקשות הבהרה שלא יערכו בהתאם למבנה לעיל ו/או ישאלו בעל פה, לא יענו על ידי המועצה. עוד מובהר כי תשובות של המועצה שינתנו בעל פה ו/או כדרך אגב שיחה לא יחשבו זולת אם הם נרשמו בהליך בנדרש וכמפורט.

6.4. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה.

6.5. תשובת המועצה לשאלות שתתקבלנה מכלל המציעים, יופץ לכל המציעים, באתר האינטרנט של המועצה ובצמוד למסמכי המכרז. באחריות הבלעדית של משתתפי המכרז להתעדכן בהודעות המועצה המפורסמות.

6.6. **כאמור לעיל, חובה על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו למכרז את תשובות המועצה לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות על - ידו.**

6.7. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המועצה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

עמוד 7
מתוך

7. הגשת ההצעות למכרז

7.1. מכרז זה יתבסס על איכות המציע וההצעה הכספית שיגיש, כמפורט במסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהם.

7.2. המועצה המקומית, באמצעות המורשה מטעמה, רשאי בכל שלב משלבי הביצוע להורות על ביצועו של חלק זה או אחר מכלל העבודות והמוצרים המופיעים במפרט הטכני.

7.3. מובהר כי מכרז זה והשירותים המפורטים בו מבוססים על היקף העבודות הממוצע שבוצע בשנים קודמות וכי בכל מקרה אין המועצה מתחייבת להזמין מהספק עבודות בהיקף כספי כלשהו.

7.4. ההצעות למכרז תוגשנה, במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מיום **22.7.2025** עד השעה 12:00, וזאת לתיבת המכרזים שתיועד לכך ושתימצא במשרד מזכיר המועצה אשר ברח' אלסלאם 57 בסמ"ה (להלן: "מועד הגשת ההצעות").

7.5. ההצעות תוגשנה במעטפות כשהן סגורות וללא כל רישום ו/או סימון ו/או זיהוי של המציע.

7.6. הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת ההצעות, לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.

7.7. המועצה רשאית להאריך מעת לעת את מועד הגשת ההצעות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובלבד ששלחה על-כך הודעה בכתב לכל-אחד מן המציעים אשר הגישו הצעה בכתב. הוארך המועד לפני חלוף המועד להגשת ההצעות, יראו את כל המשתתפים כמסכימים להארכת המועד.

8. ערבות הצעה

8.1. על המציע לצרף להצעתו למכרז ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בסך 50,000 ₪ בנוסח המצורף בטופס 3 למסמכי המכרז ובנוסח זה בלבד (להלן – "הערבות").

8.2. הערבות תשמש כבטחון לקיום תנאי המכרז ולחתימת החוזה ע"י המציע אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.

8.3. הערבויות תוחזרנה למציעים האחרים לאחר חתימת החוזה עם המציע שהצעתו תתקבל. אם המציע שהצעתו תתקבל לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה הערבות לא תוחזר לו ותחולט ע"י המזמין וייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי החתימה או סירוב לחתום כאמור.

8.4. הצעה שתוגש ללא ערבות כנדרש, תיפסל על הסף.

9. נספחי ההצעה

על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את המסמכים הבאים:

9.1. סט מלא של כל מסמכי המכרז, לרבות כל נספחי המכרז כשהם מלאים וחתומים כנדרש, לרבות הודעות, עדכונים ומסמכי הבהרות שהוצאו למציעים בכתב, ככל שהוצאו. על המציע לחתום בתחתית כל עמוד בחתימה ובחותמת המציע.

- 9.2. סט מלא וכולל של מסמכי המכרז חתומים כנדרש, לרבות:
- 9.3. אישור תקף על ניהול ספרים כדין, כנדרש בחוק עסקאות עם גופים ציבוריים.
- 9.4. אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
- 9.5. אישור על ניכוי מס במקור.
- 9.6. אישור על רישום החברה או השותפות, או העמותה בצירוף העתק של תעודת האגד, וכן אישור עו"ד או רו"ח על קיומו של הגוף ובעלי זכות החתימה בשמו.
- 9.7. אישורים המעידים באסמכתאות ניסיון של 3 (שלוש) שנים לפחות בהפעלה וניהול מעון/גן ילדים אחד או יותר. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.
- 9.8. אישורים ואסמכתאות לצורך ניקוד איכות ההצעה בהתאם לאמות המידה הקבועות בסעיף 13.3.
- 9.9. **תאגיד משפטי כהגדרתו בסעיף 2.1 לעיל** - התחייבות בכתב על המצאת אישור על העדר עבירות מין, ממשטרת ישראל עבור עובדיו אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע המכרז. נוסח ההתחייבות מסומנת כנספח ט' ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, **למען הסר ספק, אי המצאת התחייבות זו, עלולה להביא לפסילת המשתתף על הסף**.
- 9.10. על המציע למלא בכתב ברור בטופס הצעה, המצורף **כנספח א'** למסמכי המכרז, את הפרטים הבאים:
- א. תמורה, לא כולל מע"מ, אותה ישלם המציע למועצה בגין דמי שימוש חודשיים (פר מבנה).
- ב. שמו המלא, שמות החותמים בשמו ושם המנהל האחראי.
- ג. חתימה מלאה כדין.
- 9.11. הצעה אשר לא יצורפו אליה כל המסמכים המנויים לעיל רשאית המועצה שלא לדון בה בכלל.
- 9.12. לא תובא לדיון הצעה שאיננה לפי תנאי המכרז או הצעה המכילה שינויים או הסתייגויות מהאמור במסמכי המכרז.
10. **ההצעה/ות הזוכה/ות:**
- 10.1. בתוך 5 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציע, ימסור הזוכה למועצה את המסמכים הנדרשים כתנאי לתחילת ביצוע העבודות, לרבות ערבות ביצוע בסכום הקבוע ובתוקף לכל תקופת ההסכם.
- 10.2. **המציע שיזכה מתחייב להשלים את כל הדרוש והכרוך להפעלת מעונות יום לרבות קבלת כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הנדרשים בהתאם להוראת כל דין, דרישה והנחיית כל רשות מוסמכת, והכל לשביעות רצונה של המועצה, לא יאוחר מ- 30 יום מהמועד בו נמסרה לו החזקה במבנה.**
- 10.3. זוכה אשר לא ישלים את כל הדרוש והכרוך בהפעלת מעונות יום/גן הילדים או לא ימצא למועצה אחד מן ההיתרים ו/או האישורים ו/או הרישיונות כאמור, רשאית המועצה לראות בו **כמי שהפר הפרה מהותית ויסודית את הוראות ההסכם והיא תחלט את הערבות הבנקאית**, כאמור לעיל. להלן, לאלתר

ותעביר את הפעלת מעונות היום לאחר והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והזוכה יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד המועצה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

10.4. על המציע שיזכה להפקיד ערבות בנקאית אוטונומית (ערבות ביצוע), שלו בלבד, בגובה של 50,000 ₪

(**חמישים אלף ש"ח**) ולפי הנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן **כנספח ד'**, לשם הבטחת התחייבויותיו כמפורט בהסכם. במידה והמציע שיזכה לא ימציא את הערבות תוך פרק זמן האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שמסר ולהעביר את המבנה לאחר עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. במציע שיזכה יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד המועצה כל טענה ו/או דרישה מכל סוג שהוא. תוקף ערבות הביצוע יהיה ממועד הוצאתה, ועד 90 יום לאחר תום תוקפו של הסכם ההתקשרות. למען הסר ספק, בכל מקרה בו יזכה מציע ביותר ממבנה אחד, סכום הערבות יחושב לפי כמות המבנים בהם יזכה. לדוגמא:

10.5. זוכה אשר ימציא מסמך מהמסמכים הדרושים, לאחר המועדים הנקובים במכרז זה ו/או בהסכם ההתקשרות המצורף אליו, והמועצה הסכימה לקבלם באיחור בלי לבטל זכיית בזוכה במכרז - זכאית במועצה, לפי שיקול דעתה, לראות בהצעת הזוכה ומתן הודעה על זכייתו במכרז כהסכם מחייב בינה לבין הזוכה.

10.6. מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי לעניין זה, המצאת המסמכים באחור אינה מהווה ראייה להסכמת המועצה לקבלם באחור. רק אישור מפורש ובכתב של מנכ"ל המועצה יהווה הסכמה כאמור.

10.7. הזוכה מתחייב להמציא למועצה לא יאוחר ממועד מסירת המבנה לידי וכתנאי למסירתו, אישור קיום ביטוחים, המצורף למסמכי המכרז והמסומן **כנספח ו'**, חתום על ידי חברת הביטוח.

10.8. מובהר בזאת כי עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לאישור קיום הביטוחים, בין אם נעשו בגוף האישור ובין אם במכתב לוואי, עלולים לגרום לפסילת הזכייה, אלא אם קיבלו את אישור המועצה.

11. הפעלת המעון וניהולו עפ"י הסטנדרטים משרדי החינוך, הכלכלה והבריאות:

א. המציע יפעיל את המעון תוך הפקדה על תנאים סטנדרטים פיזיים, בריאותיים וביטוחיים בהתאם לדרישות המועצה והאגף למעונות יום ומשפחתונים לגיל הרך, ולכל דין. המפעיל יארגן את המעון בהתאם לצרכים ההתפתחותיים של הילדים. באחריות המפעיל לעבוד עבודה חינוכית ישירה עם הילדים, המספקת אתגרים, גירויים, וחיזוקים בהתאם לצרכיו האישיים של הילד.

ב. על המפעיל להזין את הילדים במזון בריא ומזון בהתאם לגיל הפעוט/הילד ולצרכיו ההתפתחותיים על פי תפריט מומלץ על ידי תזונאית מוסמכת, וכן בהתאם לתדריך והוראות משרד הבריאות בנוגע להזנת פעוטות וילדים במסגרת חינוכית.

ג. על מפעיל לדאוג לשמור על ניקיון ותחזוקה שוטפת של המעון, ולתכנן וליזום תוכניות ופעילויות חינוכיות טיפוליות עם הילדים, ולדווח למועצה בכל מקרה של ילד במצוקה עקב הזנחה או פגיעה פיזית, והכל בהתאם לסטנדרטים להפעלת מסגרת חינוכי, שנקבעו ויקבעו מעת לעת על ידי משרד החינוך וכל משרד ממשלתי אחר.

12. הצוות החינוכי של המעון בהתאם לדרישות האגף הרלוונטי במשרד החינוך וכל משרד ממשלתי אחר:

על המפעיל להעסיק כוח אדם ואנשי צוות המתאימים לעבודה עם ילדים בגיל הרך, בעלי הכשרה מתאימה כמפורט בנהלי משרד החינוך וכל משרד ממשלתי אחר מיום.

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

על המציע לצרף להצעתו רשימה של הצוות החינוכי של המעון מבחינת הכשרה ותקן בהתאם לתנאי האגף במשרד החינוך וכל משרד ממשלתי אחר, והכל כמפורט להלן :

א. מנהל/ת מסגרת למעון: אחריות כוללת לכלל הפעילות וההתרחשויות במסגרת ולבקרה על תפקוד הצוות החינוכי במעון. מנהל/ת המעון יהא בעל/ת תואר ראשון בתחום החינוך והמנהל/פסיכולוגיה/סוציולוגיה/עבודה סוציאלית עדיפות בתחום הגיל הרך.

לאחר שנתיים בתפקיד, על מנהלת המעון לעבור הכשרה של קורס מנהלי מעונות יום לגיל הרך מטעם האגף להכשרה ופיתוח כוח אדם במשרד החינוך. יש לצרף קורות חיים של מנהלת המסגרת.

ב. מדריך/ה חינוך/ית למעון: המדריכה החינוכית תהא בעלת תואר ראשון לפחות בחינוך או בפסיכולוגיה עם התמחות בגיל הרך, עם ניסיון בניהול והדרכת צוות, וותק שנתיים לפחות.

ג. מטפל/ת אחראית במעון יום: תעודות גמר בקורס מטפלות במעונות יום סוג 2 מטעם האגף להכשרה ופיתוח כוח אדם במשרד החינוך ו/או כל משרד ממשלתי רלוונטי אחר.

ד. מטפל/ת לפעוטות: הרכב של צוות המטפלות ההולם את הסטנדרט ליחס מטפלת/ילדים. תעודת גמר בקורס מטפלות במעונות יום סוג 1 מטעם האגף להכשרה ופיתוח כוח אדם במשרד החינוך ו/או כל משרד ממשלתי רלוונטי אחר.

ה. טבחית-מבשלת: השכלה של 10 שנים לימוד וידע בתחום כלכלת הבית.

ו. כל צוות החינוכי של המעון עבר השתלמות ייעודית של 16 שעות בנושאי בטיחות הקשרים לתפעול המסגרת החינוכית ולבטיחותם של הילדים השהים בו. מנהלת המסגרת עברה השתלמות של 24 שעה. ז. כל הצוות החינוכי עבר הכשרה בעזרה ראשונה של 16 שעות (התמקדות בגיל הרך) וקורס הכשרה לניהול מצבי משבר ושעת חירום.

13. אופן ניקוד ההצעות

13.1. ההצעות הכשרות (ההצעות העומדות בתנאי הסף) תבחנה לפי פרמטרים של איכות ומחיר.

13.2. איכות ההצעה תהווה 70 נקודות מהציון המשוקלל ומחיר ההצעה יהווה 20 נקודות מהציון המשוקלל וחוסן כלכלי תהווה 10 נקודות מהציון המשוקלל

13.3. במקרה של הצעות שקבלו ניקוד סופי משוקלל זהה, תהיה רשאית המועצה לערוך ביניהן התמחרות נוספת והמציעים יתבקשו להגיש הצעות כספיות משופרות עד להכרעה.

אמות המידה להערכת איכות ההצעה (70 נקודות מתוך מהציון המשוקלל) מפורטות להלן :

א. צירוף המלצות אודות המציע באספקת השירותים נשוא המכרז במספר רשויות – 15 נקודות מקסימום. כל המלצה שיצרף המציע מאת רשות (מעל להמלצה הנדרשת לצורך עמידה בתנאי הסף) תזכה את המציע ב- 5 נקודות ועד למקסימום 15 נקודות .

ויודגש : המלצה מרשות מקומית אחת לגבי מספר מעונות תחשב להמלצה אחת.

על מנת לזכות במלוא הניקוד באמת מידה זו על המציע לצרף 3 המלצות מרשויות.

—

ב. ניסיון המציע בהעסקת והכשרת כח אדם ומצבת כח אדם – 20 נקודות מקסימום.

(אסמכתאות נדרשות : קורות חיים של כלל הצוות המפעיל והמנהל ותוכניות הכשרה אצל המציע ו/או קורות חיים של צוות במעון אחר שהמציע מפעיל).

ג. שכר עבודה שהמציע ישלם לסייעות המופעלות במעונות מטעם המציע – 10 נקודות מקסימום

(אסמכתאות נדרשות : מכתב חתום ע"י רו"ח אשר מציין את השכר שהמציע ישלם לסייעות).

ניקוד : כל שני שקלים (2 ₪) שיוצעו מעל שכר מינימום לשעה (ברוטו) יזכו את המציע בנקודה ועד למקסימום של 10 נקודות.

ד. תכנית הפעלה מוצעת למעונות – 20 נקודות מקסימום.

(אסמכתאות נדרשות : תכנית הפעלה מוצעת להפעלת המעון, בהיבט החינוכי, ניהולי וכלכלי) .

ה. ניסיון המציע בהפעלת 3 (שלושה) מעונות יום לכל הפחות, במהלך השנתיים האחרונות להגשת המכרז, שהינם בעלי סמל ארגון מטעם משרד החינוך- 5 נקודות מקסימום.

ו. אמות מידה לבחירת הזוכה :

בעת קבלת המלצה לקביעת הזוכה במכרז, יינתן משקל לקריטריונים שונים כמפורט להלן :

מרכיבי אמות המידה	משקל המרכיב באחוזים	ציון המרכיב לפי משקל באחוזים
המלצות	15%	מ-1 עד 15
צוות החינוכי המוצע	20%	מ-1 עד 20
שכר עבודה שהמציע ישלם לסייעות המופעלות במעון	10%	מ-1 עד 10
התפיסה החינוכית ותוכנית העבודה של המציע	20%	מ-1 עד 20
ניסיון הגוף המציע	5%	מ-1 עד 5
מחיר ההצעה	20%	מ-1 עד 20
חוסן כלכלי	10%	מ-1 עד 10
סך הכל נקודות לאימות המידה	100%	מ-1 עד 100

13.4. מובהר בזאת כי במידה ולאחד מהמצעים ניסיון רע עם המועצה, אזי המועצה תשקול שלילת מלוא נקודות ברכיבי איכות ההצעה. ניסיון רע עם המועצה בקשר לבחינת אמות המידה פירושו : ביצוע עבודה באיכות נמוכה, חוסר תום לב בביצוע הסכמים, תביעות משפטיות, אי עמידה בלוחות זמנים, אי עמידה בהוראות החוק וכיו"ב. מבלי לגרוע באמור לעיל, המועצה גם רשאית לפסול את ההצעה כולה במקרה של ניסיון רע עם המציע.

13.5. רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמצעים, כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש וכן תהיה המועצה רשאית ליצור קשר עם החתומים על ההמלצות שצורפו, כמו כן, המציע יצרף להצעתו מסמכים להוכחת עמידתו בקריטריונים המפורטים לעיל.

חתימת המציע :

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

13.6. בהערכת ההצעות יהיו המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמצעים ישתף פעולה עם המועצה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.

13.7. עוד רשאית המועצה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים, כי ימצאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המועצה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות. המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, או כל הצעה שהיא. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף השירותים גם בטרם חתימת החוזה וזאת במקרים בהם ישתנו צרכי המועצה או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לביצוע.

13.8. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה שלאי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.

13.9. מודגש בזאת, כי אספקת השירותים מותנה בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי חוק מהרשויות המוסמכות, במידה ויידרשו.

13.10. מודגש בזאת, כי מתן צו התחלת עבודה מותנה בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים עלפי חוק מהרשויות המוסמכות, במידה ויידרשו.

13.11. המציע שיזכה יהיה רשאי להפעיל את המבנה בהתאם לתמהיל הקבוע ע"י משרד החינוך.

13.12. תקופת ההתקשרות הינה ל-36 חודשים (להלן: **"תקופת ההתקשרות/תקופת ההסכם"**), ובלבד שהמציע שיזכה יקיים את כל התחייבויותיו לשביעות רצונה המלאה של המועצה (להלן: **"תקופת ההסכם"**).

13.13. המועצה והמועצה בלבד תהא רשאית להאריך את תוקפו של ההסכם בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (להלן: **"התקופה המוארכת"**), וזאת ע"י מתן הודעות מוקדמות של המועצה עד 60 יום לפני תום תקופת ההסכם.

14. הוצאות המכרז

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

15. הבהרות ושינויים

15.1. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים,

כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת כל המציעים, באתר המועצה בלשונית המכרז.

15.2. המועצה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (להלן: "**המועד האחרון**") על פי שיקול דעתה, ובין היתר עקב שינויים ו/או תיקונים שנעשו במסמכי המכרז, כאמור לעיל ובמקרה כזה יהיה על המציע לעדכן את תוקף הערבות, על מנת שזה יעמוד שזה יעמוד בתוקפו למשך 90 יום מהמועד האחרון.

15.3. הודעה על דחיית המועד האחרון להגשת המכרז תפורסם באתר המועצה בלשונית המכרז.

15.4. מועד פתיחת המעטפות למכרז יפורסם באתר המועצה 24 שעות לכל הפחות מהמועד שייקבע על פתיחת המעטפות. המועד יפורסם באתר המועצה בדף הראשי תחת "מידע ועדכונים".

16. **בחינת ההצעה**

16.1. ניקוד רכיבי האיכות (60%) ינוקד ע"י ועדה מקצועית אשר תכלול את עובדי המועצה הבאים: מזכיר המועצה, מנהלת מחלקת החינוך, גזבר המועצה, יועמ"ש המועצה, או מי שיוסמך על ידם לצורך כך. ניקוד זה יועבר לוועדת המכרזים לשכלול רכיב המחיר והאיכות ולקבלת החלטה. המועצה תהיה רשאית לערוך שינויים בהרכב הוועדה, במידה ותידרש לכך, כל עוד לא מדובר בשינוי משמעותי.

16.2. אי צירוף כל המסמכים והאישורים להצעה, כמפורט לעיל, ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לתנאי במכרז ו/או נספחיו, בין אם נעשו בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי, **עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או לדחייתה על הסף**.

16.3. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

16.4. המועצה תתחשב בבחינת ההצעות ובבחירת ההצעה הזוכה באמינותו, ניסיונו, כישוריו, מיומנותו והמוניטין של המציע, במילוי התחייבויותיו כלפי אחרים, **תוך השמת דגש על ניסיון שלילי קודם של רשויות אחרות או מי בהתקשרות עם המציע** - אם הייתה כזו, ובאופן כללי, בכל קריטריון ענייני אחר אותו מוצאת היא לנכון לשקול, לקראת קבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.

16.5. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא, כהצעה הזוכה או לקבל הצעה כלשהי.

16.6. המועצה או מי שיוסמך על ידה לצורך כך, תהא רשאית לנהל, באמצעות מנכ"ל המועצה, משא ומתן עם מגיש ההצעה "הזוכה", בטרם תקבל את הצעתו.

ראיד כבהא

ראש המועצה המקומית בסמ"ה

מכרז מס' 3/2025

להפעלת מעון יום בברטעה "בסמ"ה"

הסכם

שנערך ונחתם בבסמ"ה ביום _____

בין: המועצה המקומית בסמ"ה
מרצוב אלסלאם 58
בסמ"ה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "המשתמש")

מצד שני

והואיל: והמועצה הינה הבעלים של מבנה בן שלוש כיתות המצוי בגוש 20372 חלקה 18 ברח' אלסדרי 4 (להלן: "המבנה").

והואיל: והמועצה מעוניינת להעמיד את המבנה לטובת הפעלת מעונות יום.

והואיל: ולשם כך פרסמה המועצה מכרז פומבי מס' 3/2025 (הלן: "המכרז")

והואיל: והמשתמש הגיש הצעתו למכרז והצעתו נקבעה כהצעה הזוכה במכרז ;

והואיל: והמשתמש מצהיר ומתחייב כי הינו בעל רישיון תקף כדין להפעלה, קיום, אחזקה וניהול מעונות יום בהתאם להוראות כל דין לרבות אישור מטעם משרד החינוך כי הוא בעל ידע, ניסיון יכולת, כישורים, אמצעים, כח אדם וציוד להפעלת, קיום וניהול של מעונות יום ;

והואיל: והצדדים מעוניינים להגדיר זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות, ההוראות שיחייבו אותם ודרך שיתוף הפעולה ביניהם בקשר עם ביצוע הוראות ההסכם זה להלן .

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא, הכותרות והנספחים.

1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק אחד ובלתי נפרד ממנו.

1.2. כותרות הסעיפים מהוות מראי מקום בלבד ואין להשתמש בהן לצורכי פרשנות הסכם זה.

2. תקופת ההסכם

2.1. ההתקשרות מכח מכרז זה תהא לתקופה של 36 חודשים עם אופציה למועצה (להלן: "**תקופת ההתקשרות/תקופת ההסכם**"), להמשיך ולהאריך את תוקף ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ובלבד שהמזיע שיזכה יקיים את כל התחייבויותיו לשביעות רצונה המלאה של המועצה (להלן: "**תקופת ההסכם**").

2.2. המועצה תהא רשאית להאריך את תוקפו של ההסכם באמור לעיל (להלן: "**התקופה המוארכת**") וזאת ע"י מתן הודעה מוקדמת של המועצה עד 60 יום לפני תום תקופת ההסכם. לא הודיעה המועצה כל הארכת יבוא הסכם זה לקיצו.

2.3. המועצה מסכימה ומתחייבת בזאת להעמיד לרשות המשתמש, את המבנה לצורך הפעלה, החזקה, קיום וניהול עצמאי ופרטי של מעונות יום (להלן: "**המעון**") וזאת לתקופה של 36 חודשים החל מיום תחילת הפעילות.

2.4. מימשה המועצה את האפשרות כאמור בסעיף 2.2. יחולו כל תנאי הסכם זה על תקופת הארכה הרלוונטית בשינויים המחייבים ובכלל זה חובתו של המשתמש להמציא למועצה תוך 30 יום ממסירת ההודעה על הארכת תוקפו של הסכם זה, ערבות ואישור ביטוח עדכני ובשינויים המחייבים או אישור דבר הארכת תוקפה של הערבות הבנקאית הקיימת לתקופת הארכה בשינויים המחייבים.

3. מטרת השימוש

3.1. למשתמש יהיה מותר לעשות שימוש במבנה אך ורק לצורך הפעלת, אחזקת, קיום וניהול מעונות יום (להלן: "**מטרת השימוש**"). לא ייעשה כל שימוש במבנה לכל צורך אחר, אלא אם קיבל לכך המשתמש אישור מראש ובכתב מאת המועצה.

3.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל בסעיף 3.1 מתחייב המשתמש לא לעשות ולא לאפשר לעשות ו/או לנהל במבנה פעילות מכל סוג שהיא, שאינה למטרת השימוש.

3.3. כמו כן, מתחייב המשתמש שלא לעשות או לגרום כל שימוש או להרשות לעשות כל מעשה או דבר או להביא או להחזיק כל דבר, אשר עלול בכל דרך שהיא לגרום נזק למגרש ו/או למבנה, לפגום בערך של המגרש וכל הבנוי עליו, לרבות כל דבר העלול לגרום מטרד ו/או הפרעה.

3.4. המשתמש מתחייב שלא לעשות שום פעילות פוליטית מכל סוג שהוא במגרש ו/או במבנה.

4. הצהרות והתחייבויות המשתמש

4.1. מוסכם בזאת כי הפעלת המעון, אחזקתו, קיומו וניהולו יהיו על אחריותו הבלעדית של המשתמש. בכל הנוגע לאחזקתו התקינה של המבנה ישתף המשתמש פעולה עם נציג המועצה, אשר יהיה רשאי לבקר במבנה בכל זמן מתקבל על הדעת, כדי לוודא את תקינות המבנה, הציוד ודרכי השימוש בהם וכיוצ"ב - וזאת מבלי שהדבר יטיל על המועצה אחריות ו/או חבות כלשהי.

4.2. מוסכם בזאת כי בכל הנוגע לפעילות החינוכית והאחרת המתנהלת במעון מתחייב המשתמש לשתף פעולה עם נציגי מנהל מחלקת החינוך של המועצה, אשר יהיו רשאים לבקר במעון בכל זמן מתקבל על הדעת, כדי לוודא את מצבת כח האדם והפעילות החינוכית וכיוצ"ב - וזאת מבלי שהדבר יטיל על המועצה אחריות ו/או חבות כלשהי.

חתימת המזיע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

עמוד 16
מתוך

4.3. המשתמש מתחייב כי השימוש במבנה והפעלתו, אחזקתו, ניהול וקיום המעון יעשה בכפוף ועל פי הוראות כל דין, לרבות הוראות והנחיות משרד החינוך משרד הכלכלה ומשרד הבריאות, וכל משרד ממשלתי אחר וכל גוף מוסמך אחר.

4.4. המשתמש מתחייב שלא לעשות שימוש במושכר למעט שימוש של מעון בבוקר, אלא אם כן יש אישור מפורש ובכתב מהרשות.

4.5. מוסכם כי למועצה תהיה אפשרות להשתמש המבנה מעבר לשעות הפעילות של מעון היום, בהתאם לשיקול דעתה, והמשתמש ידאג לתת לה גישה לכך.

4.6. לצורך הפעלתו, קיומו, תפעולו ואחזקתו של המעון מתחייב המשתמש לדאוג להשגתם ולקבלתם של כל הרישיונות והאישורים הנדרשים על פי כל דין, לרבות האישורים הנדרשים על פי חוק פיקוח על המעונות על תקנותיו.

4.7. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, על המשתמש לבצע בדיקות תקופתיות למתקני המבנה, בין היתר בדיקה למסנן האויר בממ"ד/ממ"מ – אחת לשנה לכל פחות, בדיקת המערכת לכיבוי וגילוי אש ע"י חברה מוסמכת – אחת לשנה לכל הפחות, בדיקה של חברת הגז במידה וקיים – עם ההתקנה ואחת לחמש שנים לכל הפחות.

4.8. כחלק מאחזקת המבנה השוטפת, על המשתמש לטפל בין היתר בניקיון/שאיבת בור השומן אחת לרבעון לכל הפחות וכן בעת הצורך, ובהכנת המבנה לחורף – ניקיון גג המבנה, מרזבים ויציאות ניקוזי המים.

4.9. מוסכם כי המשתמש מחויב בתחזוקת הגינון הקיים במבנה וסביבתו אותו הוא מקבל להפעלה.

4.10. המשתמש מצהיר ומאשר בזאת, כי לא שילם ו/או לא ישלם דמי מפתח תמורת הסכמת המועצה להעמיד לרשותו את המבנה וכי המבנה יהיה פנוי מכל אדם ו/או חפץ מיום סיום ההתקשרות וכי לא חל ולא יחול על העמדת המבנה לרשות המשתמש ו/או על המבנה חוק הגנת הדייר (הנוסח המשולב) תשל"ב-1972 והתקנות על פיו ו/או כל הוראות חוק או חיקוק בנושא הגנה על הדייר שיבוא במקומם.

4.11. המשתמש מצהיר ומאשר בזה, כי אין לו ולא יהיו לו כל זכויות במבנה והוא מתחייב לפנותו ולהחזירו למועצה באותו מצב בו הוא קיבל אותו, במועד הגעת הסכם זה לידי סיום, לשביעות רצונה המלאה של המועצה.

4.12. עם סיום ההתקשרות יערך פרוטוקול ליקויים ופרוטוקול מסירה ע"י מחלקת ההנדסה במועצה וההוראות שניתנו על ידי יחידיו את המשתמש.

5. דמי שימוש

5.1. בתקופת הסכם זה ישלם המשתמש למועצה דמי שימוש בגין השימוש במבנה למטרות הסכם זה בלבד כמפורט בנספח א' להסכם זה בתוספת מע"מ, בעבור כל חודש (להלן: "**דמי שימוש**").

5.2. דמי השימוש ישולמו מידי 6 חודשים מראש, כאשר התשלום הראשון עבור דמי השימוש ל-6 החודשים הראשונים ישולם לא יאוחר מיום קבלת החזקה במבנה וזאת בנוסף לתשלומים שעל המשתמש לשלם על פי דין וכקבוע בהסכם זה.

5.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נתנה המועצה הודעה על הארכת תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 22, ימסור המשתמש למועצה בתחילת תקופת הארכה המחאה בגין 6 החודשים הבאים.

5.4. פיגור בתשלום המגיע מאת המשתמש למועצה לפי הסכם זה יישא ריבית פיגורים לכל יום של פיגור או חלק ממנו לפי שיעור הריבית החריגה הנגבית בבנק לאומי בגין משיכת יתר בלתי מאושרת בתוספת העמלות הנהוגות. זאת מבלי לגרוע מטענות אחרות וסעדים המגיעים למועצה בדבר הפרת הסכם זה.

5.5. מוסכם על הצדדים כי היה והמשתמש לא שילם למועצה את דמי השימוש לה היא זכאית בהתאם להוראת הסכם זה דלעיל, יראו את המשתמש כמי שהפר הפרה יסודית ומהותית הוראות הסכם זה.

5.6. במקרה כאמור בס"ק 5.5 תהיה המועצה זכאית לבטל את ההסכם לאלתר בלא כל הודעה מוקדמת והמשתמש יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המועצה בעניין זה. מוסכם על הצדדים כי אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לנקוט בכל סעד שתמצא לראוי ולנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי, העומד לרשותה בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין.

5.7. האריכה המועצה את תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף לעיל, יעודכנו דמי השימוש בתקופת הארכה בתוספת של 5% לדמי השימוש כפי ערכם בתום תקופת ההתקשרות הראשונה כאמור.

6. שינויים במבנה

6.1. המשתמש לא יהיה רשאי לעשות במבנה כל שינוי או תוספת, אלא בהסכמה בכתב של המועצה מראש בכפוף לקבלת כל ההיתרים הנדרשים על פי דין.

6.2. לשם הסרת ספק, מוסכם כי כל שינוי או תוספת במבנה יהיו רכוש הבלעדי של המועצה, ללא מתן תמורה כשלהי על ידי המועצה והמשתמש לא יהא רשאי לעשות בהם כל שינוי לא הסכמת המועצה.

7. העברת זכויות

המשתמש מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כדלקמן:

7.1. לא לאפשר שימוש ו/או להשכיר ו/או להעביר את המבנה, או כל חלק ממנו, לתקופת ההסכם או כל חלק הימנה, לאחר או לאחרים בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

7.2. להרשות לנציג המועצה להיכנס למבנה בכל זמן מתקבל על הדעת כדי לבדוק את המצב המבנה וגם/או להוציא לפעול תיקונים בו וגם/או לדרוש מהמשתמש הכנסת תיקונים בו.

8. תיקוני ליקויים

8.1. כל התיקונים שיהיה צורך לבצעם במבנה וכן כל הוצאה בשל שימוש של המשתמש במבנה שיהיה צורך להוציא בקשר לאחזקת, הפעלת, תפעול, ניהול וקיום מעונות יום במשך כל תקופת ההסכם, יחולו על המשתמש ועל חשבונו. כל תיקון כאמור יבוצע על ידי המשתמש בהקדם האפשרי ומבלי לגרום הפרעות מיתרות להפעלת מעונות היום, ואולם, תקלות שיש בהן כדי לגרום נזק למבנה או לפגוע בפעילות היומית יתוקנו מיידית וללא דיחוי.

8.2. במקרה שהמשתמש לא ימלא אחר הוראות סעיף זה, תהיה המועצה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה לכל תרופה או סעד אחר, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לתקן את נזקים ו/או התקלות בעצמה ולתבוע מהמשתמש הן בתקופת ההסכם והן לאחר מכן את מלוא שיעור ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו לה בגין תיקון כל תקלה ו/או נזק ו/או אובדן מכל סוג שהם, ישירים ו/או עקיפים.

8.3. המשתמש מצהיר, מאשר ומתחייב בזה לשלם את מלוא שיעור ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו למועצה כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה וללא כל דיחוי.

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

עמוד 18
מתוך

8.4. למרות האמור בסעיף 8.1 לעיל, תיקון של ליקוי כלשהו שמקורו בבניית המבנה - ייעשה ע"י המועצה ועל חשבונה. ככל שתהיה מחלוקת בעניין זה, הכרעה תהיה של מהנדס המועצה.

8.5. ידוע למשתמש כי הימנעות ו/או שהוי בדיווח על גלוי הליקויים ו/או אי מתן אפשרות לבצע את התיקונים הדרושים, כאמור בסעיף 8.2 לעיל, עלולים לפגוע בזכויות המועצה ולפיכך יהיה המשתמש אחראי כלפי המועצה לכל נזק שיגרם למועצה עקב מחל ו/או שהוי בקיום התחייבויותיה עפ"י סעיף 8.2 לעיל.

9. פינוי

9.1. עם תום תקופת ההסכם המשתמש מתחייב להשיב את המבנה למועצה כשהוא נקי ומסויד באופן מקצועי כולל תיקוני טיח בנזקים וכל קלקול במבנה ובסביבתו, לשביעות רצונה המלאה של המועצה.

9.2. המשתמש מצהיר, מאשר ומתחייב בזה לפנות בתום תקופת ההסכם את המבנה מכל אדם וחפץ, פרט לריהוט ומיטלטלים אחרים השייכים למועצה.

9.3. בגין כל יום איחור בפינוי המבנה ישלם המשתמש למועצה סך השווה בשקלים חדשים ל- 1500 ש"ח ליום כשהוא נושא הפרשי הצמדה וריבית כחוק מיום האיחור ועד ליום ביצוע התשלום בפועל.

9.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בנוסף לאמור ומבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע ולנקוט בכל הסעדים העומדים לרשותה על פי כל דין, תהיה המועצה רשאית לסלק ולפנות את המשתמש מן המבנה כל אדם וחפץ והכל על חשבון המשתמש על כל ההוצאות הישירות והעקיפות הכרוכות, הקשורות והנובעות מכך, ועל אחריותו של המשתמש.

10. ניהול המעון

10.1. המשתמש מצהיר ומאשר בזה כי בדק את המבנה ותכונותיו ומצא אותן מתאימות למטרות הסכם זה ולפיכך מוותר המשתמש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה מחמת אי-התאמה.

10.2. המשתמש מצהיר ומתחייב כי הפעלת המבנה תהיה כדלקמן:

(א) המבנה יופעל כמעון יום עפ"י הנחיות משרד החינוך.
(ב) יופעלו בו 3 כיתות גיל עפ"י הנחיות משרד החינוך.

(ג) כ"א שיועסק במעון היום יהיה בהתאם להנחיות משרד החינוך.

(ד) בחירת כ"א ומנהל המעון תעשה בשיתוף נציג המועצה, מנהל מחלקת החינוך או נציגו.

10.3. הרכב ומספר הילדים שיקלטו במעונות, יהיה בהתאם למפורט בנספח ז' אשר צורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהימנו.

10.4. המשתמש מתחייב לעשות את המיטב לשיפור איכות השירות במעונות איכות המערך הפדגוגי טיפולי ואיכות המזון, תוך שימת דגש על איכות הציוד, החזקתו והפעלתו.

10.5. המשתמש מצהיר, מאשר ומתחייב להעסיק בהפעלת, קיום ניהול והחזקת המעון כח אדם מקצועי כמפורט ברשימה המצורפת בנספח ז' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהימנו.

10.6. המשתמש מתחייב להשלים את כל הסידורים הנחוצים להפעלת, קיום וניהול המעון הן בעניין ההצטיידות והתאמת המבנה והן בעניין השגת כח אדם, ההיתרים הרישיונות וכיוצ"ב, תוך 15 יום ממועד העמדת המבנה לרשותו.

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

עמוד 19
מתוך

10.7. המשתמש מתחייב בזה לשאת לבדו ועל חשבונו בהוצאות אחזקה, ניהול, קיום, הפעלה ותפעול של המבנה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור: הוצאות גז, חשמל, מים, טלפון וארנונה.

10.8. מוצהר והוסכם בין הצדדים במפורש, כי המועצה אינה שותפה בגירעונות ו/או ברווחי המעון וכי הוא מופעל על ידי ועל אחריות המשתמש, ללא כל שותפות ישירה או עקיפה מצד המועצה.

10.9. שמו הרשום של המעון וכן תוכן וצורת השלטים שעל המבנה וייעודם יקבעו בהסכמה הדדית בין המועצה לבין המשתמש ובכפוף כל דין.

11. ציוד

11.1. המשתמש מצהיר, מאשר ומתחייב לספק על חשבונו את הציוד הדרוש להפעלת מעונות היום.

11.2. המשתמש יצייד את הכיתות על ידו ועל חשבונו, בכל הציוד הדרוש והנחוץ לשם תפעולו ברמה ובהיקף הציוד על פי התקנים של משרד החינוך לאחר קבלת אישורה המוקדם של המועצה. ציוד המעון שיירכש על ידי ועל חשבון המשתמש יהיה רכושו הבלעדי של המשתמש ובתום תקופת ההסכם מתחייב המשתמש לפנותו מהמעון.

11.3. ציוד אשר יירכש ע"י הורים במעון יוחזר להם בהתאם לדרישתם עם סיום שנה"ל.

11.4. ציוד אשר יירכש ע"י ועל חשבון המועצה - לרבות מכספי תרומות או הקצבות של גופים ממשלתיים, ציבוריים או פרטיים - יהיה רכוש המועצה. המשתמש מתחייב להשתמש בציוד זה אך ורק בתוך המעון ולצורכי הפעלתו, קיומו, אחזקתו וניהולו בלבד ולהחזירו לידי המועצה בתום תקופת ההסכם כשהוא במצב תקין, כפי שקיבל אותו.

12. אחריות

12.2. הואיל והמשתמש משמש כקבלן עצמאי בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, הוא יהיה אחראי, באופן מוחלט ובלעדי, כלפי עובדיו וכל מי שעוסק בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, בגין מוות, אבדן, נזק גופני, או נזק רכוש מכל סוג שהם שייגרם להם בין במישירין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת או בקשר אליה או בדרך לעבודה וממנה.

12.3. המשתמש יהיה האחראי הבלעדית והישיר כלפי המועצה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידה ו/או כלפי יורשיהם ו/או כלפי כל התלויים בהם ו/או כלפי צד ג' כלשהו, לכל נזק גוף או רכוש או נזק אחר, מכל סוג שהוא, שייגרם להם כתוצאה מביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ו/או בקשר אליו, ו/או בנוגע לו ו/או הכרוך בו בין במישירין ובין בעקיפין, בין במהלכו ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידי המשתמש בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, בין במעשה ובין במחדל, והוא מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם וכן את המועצה בגין כל נזק שייגרם להם, מיד עם דרישתם הראשונה.

12.4. המשתמש יהיה האחראי הבלעדית לכל נזק ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או זכות ו/או לכל עילה נזקית אחרת כלפי הילדים אשר ישהו במעון, כלפי עובדיו במבנה, כלפי המבקרים במבנה וכלפי אדם אחר בקשר ו/או כתוצאה מהפעלת מעונות היום במבנה, בין במישירין ובין בעקיפין.

12.5. המשתמש יהיה האחראי הישיר והבלעדי כלפי המועצה, לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן אשר יגרם לרכוש ו/או ציוד של המועצה ו/או עובדיה ו/או של צד ג' כל שהוא, עקב מעשיו ו/או מחדליו של המשתמש ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו, תוך כדי ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ו/או בקשר אליו, ו/או בכל הכרוך בו ו/או נובע ממנו, בין במישירין ובין בעקיפין.

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/להפעלת מעון יום בברטעה

עמוד 20
מתוך

12.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הפר המשתמש איזו מהתחייבויותיו בהסכם זה, ונגנב ו/או ניזוק עקב כך, רכוש ו/או ציוד, אם בפריצה ואם בדרך אחרת, יהיה המשתמש אחראי בלעדית לכל נזק כאמור.

12.7. המשתמש מתחייב בזה לתקן, להשלים ולהשיב כל נזק ו/או אבדן, שנגרמו כאמור לעיל בסעיף זה, במועד בקרוב ביותר לאחר קרותם, אך אין בכך לגרוע מזכות המועצה לתקן את הנזק, לאחר שהמשתמש לא עשה כן בהקדם, ולחייבו בתשלום הוצאותיה.

12.8. במועצה תהא רשאית ממש את הביטחונות כפירוטם להלן, כולה או מקצתה, לתיקון הנזקין הנ"ל.

12.9. אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של המשתמש יוצא צו מאת בית המשפט, יהיה המשתמש אחראי לפצות את המועצה על כל נזק מכל סוג שהוא, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של המשתמש לעשות את כל הדרוש ולנקוט את כל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זאת תתפרש כמטילה חובה כלשהי על המועצה לפצות את המשתמש בגין הצו, הנ"ל או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע התחייבויותיו.

12.10. המשתמש מתחייב בזאת לפצות ולשפות את המועצה על ל נזק מכל סוג שהוא בין כל תביעה, או דרישה, בכל עילה שהיא שתוגש נגדה, ו/או נגד המשתמש, או נגד כל מי מעובדיו ושלוהיו, בקשר עם הסכם זה, לרבות ההוצאות המשפטיות, והוצאות שכ"ט עו"ד במלואן שייגרמו או שיהיו עלולות להיגרם למועצה עקב כך.

12.1. חובתו של המשתמש כלפי המועצה, על פי סעיף זה, היא מוחלטת ותעמוד גם אם המועצה תחויב בתשלום לניזוק בגין היותה מחזיקה במקרקעין, או על פי כל דין. המשתמש יפצה את המועצה על כל תשלום שתחויב בו, כאמור.

13. ביטוח

16.7. בלי לגרוע מהתחייבויות המשתמש על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המשתמש לבטח את עצמו ואת המועצה, על חשבונו הוא, בפני כל נזק שייגרם כתוצאה מהפעלה והחזקת המבנה, בהתאם לשיקול דעתו ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ו', המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

13.2. המשתמש מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ולעשות כל פעולה, אשר יידרש לעשותה על ידי המועצה כדי לסייע במימוש פוליסות ביטוח בעת הצורך.

13.3. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישור על קיום ביטוחים למועצה לא יהיו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותה של המועצה על פי הסכם זה או על פי כל דין.

13.4. המשתמש לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח במקרה נזק.

13.5. המשתמש לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המשתמש ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המשתמש יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

עמוד 21
מתוך

13.6. הפר המשתמש את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה המשתמש אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שיהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספיו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

13.7. הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והמשתמש רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו על מנת לכבות את אחריותו, כנזכר בסעיף לעיל.

13.8. בכל מקרה של אירוע בו תיאלץ המועצה, לשלם את דמי ההשתתפות העצמית של הפוליסה ו/או כל תשלום אחר אשר המשתמש חייב לשאת בו - המשתמש מתחייב להחזיר מיידית למועצה את הסכום שיידרש על ידה.

13.9. הפר המשתמש את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהא המשתמש אחראי לנזקים שיגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה למשתמש כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות, כספיות או אחרות, כלפיה והמשתמש יהיה מנוע מלהעלות כלפי החברה כל טענה, כאמור.

13.10. הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

14. יחסי עובד מעביד וכ"א

14.2. בכל הקשור למערכת היחסים בין המועצה לבין המשתמש, מוצהר ומוסכם בזאת מפורשות כי המשתמש יחשב כקבלן עצמאי ולא יהיו יחסי עובד - מעביד בין המועצה לבין המשתמש ו/או עובדיו. בכל מקרה בו ידונו בפני בית המשפט המוסמך יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין מי מעובדי המשתמש, יצורף המשתמש להליך כצד ג', וישפה את המועצה בכל סכום בו תחויב כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות במשפט ובשכ"ט ע"ד. המועצה תודיע למשתמש על פתיחת הליכים נגדה כאמור לעיל.

14.3. המשתמש מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כח העובדים שיבוצעו מטעמו את ההתחייבויות על פי הסכם זה הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאה, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

14.4. המשתמש יהיה האחראי היחיד והבלעדי כלפי עובדיו ו/או מועסקיו בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, פיצוי פיטורים כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג - 1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, תשלומים והפרשות לקופת גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל סוג שהוא, על פי כל דין, הסכם, הסכם קיבוצי, הסדר קיבוצי וצו החרבה.

14.5. המשתמש מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה, מיד עם דרישתה הראשונה, במידה ותחויב בתשלום, כאמור, למשתמש ו/או למועסקיו ו/או לכל מי שפועל בשמו ומטעמו.

14.6. המשתמש מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים המועסקים על ידו כנדרש על פי כל דין, ובגין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקח עבודה כמובנה בחוק כגון חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

14.7. המשתמש מתחייב בזה להעסיק במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה עובדים ו/או מועסקים תושבי ישראל אשר אין כל מניעה על פי כל דין להעסיקם בישראל.

14.8. בנוסף מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 15.6 דלעיל, מתחייב בזה ה משתמש שלא להעסיק עובדים בעלי עבר פלילי ו/או מכורים לסמים ו/או לאלכוהול ו/או שנוקדו לטיפול פסיכיאטרי ו/או שאושפזו לטיפול בבית חולים לחולי נפש ו/או שהם בעלי הפרעה נפשית כלשהי .

14.9. המשתמש מצהיר לפעול על פי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד במכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק") ולא יקבל לעבודה בגיר שהורשע בעבירות מין שאותה ביצע בהיותו בגיר ונידון עליה לשנת מאסר בפועל או יותר . המשתמש מצהיר לדרוש מכל עובד אשר יועסק על ידו לצורך ביצוע הסכם זה, אישור על היעדר עבירות מין, ממשטרת ישראל.

14.10. המשתמש מתחייב בזה להעסיק עובדים קבועים מעל גיל 18 ואין כל מניעה רפואית ו/או חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת מכל סוג שהוא להעסקתם בבצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

14.11. המשתמש יעסיק במעונות היום עובדיו על פי תיקני משרד החינוך ו/או התמ"ת (למעונות יום) המפעילה תיתן עדיפות בהעסקת עובדים לתושבי בסמ"ה , בתנאי השכר המקובלים ורק באם לא ימצא עובד הנחוץ למשתמש לשם הפעלת הגן מקרב תושבי בסמ"ה בתנאים האמורים, יהיה המשתמש רשאי להעסיק עובדים המתגוררים מחוץ לבסמ"ה באותם תנאים שהוצעו לתושבי בסמ"ה.

15. סיום התקשרות

על אף האמור בכל מקום בהסכם זה, תהא המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ונכל סיבה שהיא להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום, על ידי מתן הודעה בכתב למשתמש חודש אחד מראש. למען הסר ספק מוסכם בזאת כי המשתמש מוותר בזאת ויהיה מנוע ומושתק מלהעלות על תענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא באשר לשקול דעתה של המועצה בגין הפסקת ההתקשרות כאמור .

16. בטחונות

16.1. להבטחת תשלום נזקים למבנה בגין האמור בהסכם זה ו/או להבטחת פינוי המבנה במועד ו/או להבטחת תשלום המסים ו/או התשלומים החלים על המשתמש ימציא המשתמש ערבות בנקאית אוטונומית, שלו בלבד, בגובה של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח), ולפי הנוסח המצורף להסכם זה והמסומן כנספח ד', לשם הבטחת התחייבויותיו כמפורט בהסכם ולא יאוחר ממועד קבלת החזקה במבנה וכתנאי לקבלת החזקה.

16.2. תוקף הערבות יהיה ממועד הוצאתה על ידי הבנק ועד 90 יום לאחר תום תוקפו של הסכם זה או הארכתו .

16.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של :

- א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם למועצה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה על ידי הזכיין ו/או על ידי מי מעובדיו .
- ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לזכיין שהמועצה עלולה להוציא ו/או לשלם ו/או להתחייב בהם, בקשר עם הסכם זה.
- ג. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או כדי להוות תקרה להתחייבויותיו של הזכיין בכל מקרה שהוא על פי הסכם זה.

16.4. סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א - 1970.

17. הפרות יסודיות

17.1. סעיפים 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, על סעיפי המשנה שלהם, הינם סעיפי עיקריים ויסודיים בהסכם זה והפרתם ע"י המשתמש ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א - 1970.

17.2. הפר המשתמש הוראה יסודית של הסכם זה כאמור בס"ק 17.1. דלעיל, תהיה המועצה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום ובלבד שמסרה על כך הודעה ל משתמש 30 (שלושים) יום לפני מועד סיום ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכותה לנקוט ולתבוע את כל הסעדים העומדים לרשותה עלפי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

17.3. במקרים של הפרה יסודית מהותית וחריגה, תהיה המועצה רשאית להביא להפסקת ההתקשרות לאלתר

18. כללי

18.1. הסכמת הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, או הנחה, או דחייה שניתנה לצד אחד לא יהוו תקדים למקרה אחר.

18.2. לא השתמשו הצדדים במקרה מסוים, בזכויות הנתונות בידם על פי הסכם זה, אין לראות בכך הקלה או וויתור על אותן הזכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו הקלה או וויתור כלשהו על זכויות הצדדיים

18.3. מוסכם בין הצדדים כי הסכם זה משקף נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, הכתב ובעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם מעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והמשתמש יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשתה בדרך האמורה.

18.4. כל שינוי בהסכם זה או בחלק ממנו ייעשה בכתב בלבד, ובחתימת הצדדים לו, וכל עוד לא נעשה כן, לא יהי לו כל תוקף.

18.5. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית, או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב שנתקבלה שבעים ושתיים שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל וזאת מבלי לגרוע מדרכי מסירה אחרות.

לראייה באו הצדדים על החתום:

המשתמש

המועצה

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר בזאת כי ההסכם נחתם על ידי מורשי החתימה של המשתמש וכי חתימות דלעיל מחייבות את המשתמש לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת

חתימת המציע:

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

המועצה המקומית בסמ"ה

טופס הצעת משתתף במכרז מס' 3/2025

אני הח"מ _____, מאשר בזה כי קראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז מס' **3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה "בסמ"ה"** כמפורט במסמכי המכרז, וכי הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

כתובת המעון	גוש	חלקה	הצעת המציע בגין דמי שימוש והפעלת מבנה מעון יום
אלסדרי 4	20372	18	____ ש"ח לחודש

כלל המבנה הנ"ל מוכר ומאושר כמעון על ידי האגף הממשלתי המוסמך בנושא מעונות יום.

- ידוע לי כי במהלך התקופה המוארכת אשלם תוספת של 5% על דמי השימוש שהצעתי.
- ידוע ומוסכם עלי, כי מועד תחילת מתן השירותים יהא באוגוסט 2025. המועצה שומרת על זכותה להוסיף/להחליף באחרים/לצמצם מבנים.
- דמי השימוש ישולמו בהתאם למפורט בהסכם.

ת.ז. / מס' חברה בע"מ מס' שותפות/רשומה

חתימת המציע

שם המציע

כתובת המציע

טלפון המציע:

פרטי מוסמכי חתימה החתומים בשם המציע:

תאריך:

שם

שם

ת.ז.

שם

הצהרת משתתף

תאריך: _____

לכבוד מועצה מקומית בסמ"ה (להלן: "המועצה")

הנדון: מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום ברטעה "בסמ"ה"

אני, הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה ויסודית את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ולאחר שבדקתי ו/או ידועים לי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הנחוצים לצורך הגשת הצעתי זו, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הבנתי את והנני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז והצעתי זו מוגשת בהתאם, ולא יהיו לי כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה והנני מוותר בזה מראש על טענות כאמור.
2. בדקתי, לפני הגשת הצעתי זו, את הנתונים העובדתיים והמשפטיים המתייחסים לביצוע פעולות בהתאם לתנאי המכרז זה ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתי ו/או התחייבותי, ואין ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או דרישות או טענות בעניין זה ואני מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כאמור.
3. הנני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז והנני מקבל על עצמי לפעול בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
4. הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. במידה ויוכח קשר או תיאום ביני לבין מציעים אחרים, תהא המועצה רשאית לפסול את הצעתי ולחלט את הערבות הבנקאית ו/או לבטל את המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה.
6. במידה ויוכח קשר או תיאום בין מציעים אחרים ללא כל מעורבות שלי, רשאית המועצה לבטל המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למועצה.
7. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
8. הנני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם הסכם מחייב ביני לבניכם.
9. להבטחת קיום הצעתי, אני מוסר בזאת ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח).
10. היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב כי תוך 5 ימים ממועד ההודעה על זכייתי במכרז, אמציא את הערבות הבנקאית, אישור הביטוח וכל המסמכים והאישורים שעלי להמציא, על מועד קבלת החזקה במבנה.
11. היה ומסיבה כל כלשהי, לא אעמוד בהתחייבויותי, אני מסכים כי הערבות הבנקאית הנלווית להצעתי במכרז תמומש על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
12. ידוע לי שאין המתן ערבות כאמור לעיל או במימושה כדי לפגוע בזכויות המועצה ולתבוע את נזקה הממשיים אף אם הם יהיו גבוהים מסכום הערבות הנ"ל, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת למועצה

—

חתימת המציע: _____

מכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה

13. יש לי היכולת הפיננסית, הידע והמיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, כוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע הפעילות נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז והסכם ההתקשרות.
14. הצעתי זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, אין כל מניע, על פי כל דין או הסכם, לחתימתי על הצעה זו, ובחתימת הסכם ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו, לא יהא משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם
15. לא הוגש נגדי ו/או נגד מנהל ממנהלי ו/או נגד עובד מעובדי כתב אישום בשל עבירה פלילית בגין מתן שוחד/או גנבה ו/או שיש עמה קלון.
16. הנני מנהל פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש לפי חוק עסקאות גופים (ציבוריים) אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו - 1976, וביכולתי להמציא למועצה אישור בר תוקף על כך, בהתאם לסעיף 2 לחוק הנ"ל.
17. מצורפים בזאת מכתבי המלצה. המועצה רשאית לפנות לממליצים ולקבל מידע על עובדי ועל רמת עבודתי והצלחותיי בתחום נשוא המכרז.
18. אני מסכים שהמועצה או מי שימונה על ידה יקבל מהממליצים מידע לגבינו ולגבי יכולתינו בתחום נשוא המכרז, ואני מוותרים בזאת על תביעת לשון הרע ו/או כל תביעה אחרת נגד הממליצים או מי מהם בגין כל דבר הקשור ו/או הנובע מהמידע שימסרו לנציגי המועצה כאמור.
19. אם הצעתי זו תזכה במכרז הנני מתחייב לבצע את ההסכם ונספחיו.
20. הנני מצהיר ומתחייב כי הצעתי זו הוכנה והוגשה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המבנה וסביבתו את ההיקף, המהות והתנאים וההתחייבויות האחרות שיהיה עלי לבצע אם אזכה במכרז והמועצה תתקשר עמי בהסכם ההתקשרות וכי לא אהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, ומלא אחר כל ההתחייבויות שיחולו עלי על פי הסכם ההתקשרות ונספחיו.
21. ידוע לי כי אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז, עלולה לגרום לאי הבאת הצעתי לדיון בועדת המכרזים.

ולראייה באתי על החתום ביום _____ לחודש _____ 2025:

שם המציע: _____

מס' תאגיד: _____ כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

שמות מורשי החתימה: שם _____ ת.ז. _____ שם _____ ת.ז. _____

חתימה: _____

להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.

נספח ב'1

הצהרת ניסיון

- (1) אני הח"מ _____ ת.ז. _____, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
- (2) אני משמש בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע"). (במקרה של סוג תאגיד יש לשנות בהתאם).
- (3) אני עושה הצהרה זו בשם ומטעם המציע לצורך הגשת הצעתי למועצה המקומית בסמ"ה במסגרת הצעת מציע למכרז מס' 3/2025 (להלן: "המכרז").
- (4) הריני להצהיר שיש לנו ניסיון מוכח בניהול ובהפעלת מעונות יום או גני ילדים בשלוש השנים האחרונות לפחות.
- (5) להלן הפרטים הנדרשים, בהתייחס לניהול ובהפעלת מעונות יום/גני ילדים שבוצעו על ידינו:
- (א) הרשות בתחומה בוצעה הפעלת מעון היום/גן הילדים: _____ השנה בה בוצעה: _____
- כמות הילדים שהיו במסגרת מעון היום/גן הילדים _____ מס' המסגרות שפעלו בפועל _____
 - התכנים וסוגי הפעילות שעברו במסגרת _____
 - (ב) הרשות בתחומה בוצעה הפעלת מעון היום/גן הילדים: _____ השנה בה בוצעה: _____
 - כמות הילדים שהיו במסגרת מעון היום/גן הילדים _____ מס' המסגרות שפעלו בפועל _____
 - התכנים וסוגי הפעילות שעברו במסגרות _____
 - (ג) הרשות בתחומה בוצעה הפעלת מעון היום/גן הילדים: _____ השנה בה בוצעה: _____
 - כמות הילדים שהיו במסגרת מעון היום/גן הילדים _____ מס' המסגרות שפעלו בפועל _____
 - התכנים וסוגי הפעילות שעברו במסגרות _____
- (יש להוסיף נספח במידת הצורך)
- חתימה _____

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____ מר' גב' _____ המוכרת לי אישית ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם יעשה/ תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתמ/ה עליה בפני.

עו"ד _____

ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה למכרז

לכבוד
המועצה המקומית בסמ"ה

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח) (להלן: "הסכום הבסיסי"), שתדרשו מאת המציע בקשר עם השתתפותו במכרז מס' 3/2025 להפעלת מעון יום בברטעה "בסמ"ה" ולהבטחת מילוי תנאי המכרז.
2. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, מיד לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום 22/10/2025 ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום 22/10/2025 כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק _____

הנדון: ערבות ביצוע (תדרש רק לאחר זכייה)

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המשתמש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח) (להלן: "הסכום הבסיסי") שתדרשו מאת המשתמש בקשר להסכם שביניכם לבינו בקשר עם **הפעלת מעונות יום בברטעה "בסמ"ה"**.
2. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה לא יאוחר מ- 3 ימים לפני מועד פקיעת הערבות; כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
6. ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק _____

תצהיר

אני הח"מ _____לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 2 ב' בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים) התשל"ו - 1976 (להלן: "החוק"), לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") בשנה שקדמה לתאריך תצהיר זה.
2. אני, או "בעל זיקה" אלי, כמשמעותו לעיל לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.
3. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעותו בסעיף 2 ג' בחוק (מחקי הסעיפים המיותרים) א. לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום"). ב. הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום לפני יותר משנה אחת לפני תאריך תצהיר זה. הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשאה האחרונה.
4. אני נותן תצהיר זה לצורך מכרז/ התקשרות בהסכם עם המועצה המקומית בסמ"ה.

חתימה

למילוי כאשר התצהיר נחתם ע"י תאגיד

אני _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת"ז _____ מס' _____ המוסמך לתת התצהיר בשם תאגיד _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני .

חתימה

***ניתן התצהיר ע"י תאגיד - יש לרשום שמו המלא של התאגיד**

הנדון: אישור קיום ביטוחים השכרת שימוש במקרקעין

הנדון: אישור קיום ביטוחים- עבודות קבלניות

הרכב כח אדם מקצועי ומספר הילדים במעונות היום

1. מובא בזאת פירוט כח האדם הנדרש לשם הפעלת מעון יום ומספר הילדים והגילאים אותם רשאי המשתמש לרשום למעון:

(א) גיל לידה עד - 15 חודשים: תקן נדרש יהיה מטפלת אחת לכל שישה תינוקות, מספר התינוקות בכיתה בגילאים אלה לא יעלה על 18 ילדים.

(ב) גילאי 16 - 24 חודשים: תקן נדרש מטפלת אחת לכל תשעה פעוטות, מספר הפעוטות בקבוצה לא יעלה על 27 ילדים.

(ג) גילאי 25 - 36 חודשים: תקן נדרש מטפלת אחת לכל 11 ילדים, מספר הילדים בקבוצה לא יעלה על 33 ילדים.

2. האמור כפוף להוראות האגף הממשלתי המוסמך בנושא מעונות יום על העדכונים שיוכנסו, אם יוכנסו, לרבות בהתאם לחישוב שטח המעון.

כתב התחייבות

אני הח"מ, _____ נושא ת.ז. מס' _____ מרחוב _____, מתחייב בזאת כלפי המועצה המקומית בסמ"ה כדלקמן:.

(א) לא להעסיק במסגרת הפעלת מעונות היום עובד/ת בין במישרין או בעקיפין, אשר הורשע בעבר על ידי בית המשפט ו/או הוגש נגדו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שיש עימה קלון.

(ב) לא להעסיק עובד/ת במסגרת הפעלת מעונות היום בין במישרין או בעקיפין, אשר הורשע בעבר על ידי בית המשפט ו/או הוגש נגדו כתב אישום לבית משפט, בגין ביצוע עבירות מין.

(ג) להמציא אישור על העדר עבירות מין, ממשטרת ישראל עבור כל עובד אשר יועסק על ידי במסגרת הפעלת מעונות היום עפ"י הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001.

(ד) לא להעסיק תושבי אזורי יהודה ושומרון וכל אזור אחר, שאינם אזרחי מדינת ישראל, אשר אינם מצוידים באישורי כניסה לישראל מטעם שלטונות צה"ל ו/או המנהל האזרחי וכן ברישיון עבודה בישראל.

(ה) בכל מקרה שאפר התחייבותי זו - או חלק ממנה - יחשב הדבר כהפרת הסכם יסודית ואביב חייב לפצותכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת שיש לכם עפ"י כל חוק ו/או דין.

חתימה

תאריך

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1951, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הינו בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992: **"אישור"** אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

- א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
- ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

בהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981. **"אמצעי שליטה"** **"מחזיקה בשליטה"** נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

מהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ישיר וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה. **"נושא משרה"**

חברה הרשומה בישראל שמניותיה אין רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל. **"עסק"**

עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה "אישור". **"עסק בשליטת אישה"** עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה "אישור". **"קרוב"** בן/בת זוג, אחות, הורה, צאצא ביולוגי או מאומץ, בן זוג של אחות. **"תצהיר"** תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

אני, _____, הגב' _____, ת.ז. _____, מצהירה בזאת כי _____ (המשתתף במכרז) מס' ח.פ.ע.מ. _____.

נמצא בשליטתי בהתאם להגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב-1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1)

לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1951.

אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האור בתצהירי זה נכון.

תאריך

חתימה

אימות עו"ד

אני, הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

חתימת + חותמת עו"ד

אישור רו"ח

(יודפס על נייר לוגו של משרד רו"ח)

תאריך: _____

לכבוד

(שם המשתתף במכרז) _____

הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר את חברתכם (המשתתף במכרז, מאשר כי המשתתף במכרז מס' _____ לביצוע _____ הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992 ובהתאם לתקנה 22 (ה1) לתוספת הרביעית בצו המועצות המקומיות, תשי"א-1951.

בכבוד רב ובברכה ,

חתימה + חותמת