



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

המועצה מקומית בסמ"ה

**מכרז פומבי מס' 9/2021 לאספקת שירותי
גבייה למועצה המקומית בסמ"ה**

אוקטובר 2021

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה

ברطעה, ص.ב.500, میکוד, 30023, ברטעה, ת.ד.500, מיקוד 30023, טל, 046257701, פקס, 046257702
דוא"ל leshka@basma.muni.il, כתובת אתר, www.basma.muni.il



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

לוח זמנים

מס'	תיאור	תאריך
1	ניתן יהיה לעיין במסמכי המכרז החל מ-	31/10/2021
2	מועד אחרון להגשת שאלות והבהרות	7/11/2021
3	מועד אחרון למענה בכתב על השאלות על ידי המועצה	9/11/2021
4	מועד אחרון להגשת ההצעות ופתיחת ההצעות	16/11/2021



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

מסמכי המכרז

מסמך א: מנהלה

1. כללי
2. עבודות המכרז
3. תנאי סף
4. מסמכים, דוגמאות והסברים
5. סתירות ו/או אי התאמות
6. הגשת המכרז
7. איסור הגשת חלקיות הצעה
8. ערבויות
9. ביטוח
10. הבהרות, הסתייגויות
11. הגשת ההצעה
12. זכות המועצה לבצע שינויים במכרז
13. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה
14. אופן ניהול המכרז ובחירת הזוכה
15. ניהול ופיקוח
16. תנאים והערות נוספות
17. שונות

מסמך ב: טופס הצעת מחירים
מסמך ג: נוסח הסכם התקשרות
מסמך ד: נספחי המכרז



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

מסמך א: מנהלה

הזמנה להשתתף במכרז פומבי מס' 9/2021

לאספקת שירותי אכיפת גבייה למועצה המקומית בסמ"ה

המועצה המקומית בסמ"ה ("המועצה") מתכבדת בזאת להזמין את הצעתכם למתן שירותי אכיפת גבייה.

1. כללי

הרשות מבקשת ע"י מכרז זה להפעיל קבלן חיצוני (להלן: "הקבלן" או "החברה" או "הזוכה"), לניהול ותפעול נושא אכיפת הגבייה במחלקת הגבייה באופן מלא, לגביית חובות עבר וחובות שוטפים וזאת מהסוגים השונים הבאים: ארנונה וכל חוב אחר שיוחלט על ידי הרשות להעבירו לטיפול הקבלן. מובהר כי פעילות החברה שתזכה במכרז תהיה כפופה לממונה על הגבייה (הגזבר) של המועצה המקומית בסמ"ה ו/או כל גורם אחר כפי שתחליט המועצה, והוא יהיה איש הקשר מטעם המועצה לביצוע השירותים נושא מכרז זה.

1.1 מובהר על הזוכה במכרז יהא ליתן שירותי גבייה על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם המצורף עבור היקף חובות וחובים כולל כדלקמן:

- חיוב ארנונה שוטף שנתי לשנת 2021 (לפני הנחות ע"פ חוק) הוא כ- **12,000,000 ₪**.
- יתרות חוב ארנונה שיועברו לטיפול הזוכה ע"י מכרז זה, מגיעים לסך של כ- **15,000,000 ₪** בסכום זה כלולים חובות אבודים, מסופקים וקשיי-גבייה, וכן חובות בתהליך של מחיקה עפ"י נוהל משרד הפנים.

1.2 מובהר כי הזוכה יתחיל במתן שירותי אכיפת הגבייה עבור המועצה החל מיום חתימת ההסכם.

1.3 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בלשכת גזבר המועצה בבניין המועצה תמורת תשלום בסך **2500 ₪** שלא יוחזרו בשום שלב משלבי המכרז החל ממועד רכישת מסמכי המכרז ועד בכלל.

1.4 את ההצעה יש למסור ידנית **בשני עותקים** (אחת חוברת המקור ואחת העתק) בתומים על ידי המציע וזאת לא יאוחר מיום **16/11/2021** בשעה **12:00** בלשכת מזכיר המועצה בבניין המועצה הצעה אשר תוגש מעבר לתאריך ולשעה לא תתקבל.

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

1.5 מציע אשר לא ירכוש את מסמכי המכרז כמפורט לעיל, הצעתו תיפסל על הסף ולא תידון בפני ועדת המכרזים.

2. עבודות המכרז

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות כמפורט בתמצית בסעיף זה וכמפורט בחוזה המכרז ובנספחים, וייראה את כל המסמכים והתנאים שבמכרז כחלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות המשלימים זה את זה.

2.1 **השירותים** – יכללו ביצוע כל העבודות המפורטות להלן:

2.1.1 **שירותי אכיפת הגבייה, אכיפה מינהלית במחלקת הגבייה - כמפורט בהסכם ובנספחים .**

3. תנאי סף :

רשאים להשתתף במכרז גופים העונים על תנאי הסף שלהלן:

3.1 תאגיד רשום כדין בישראל;

3.2 בעל ניסיון של 10 שנים לפחות בתחום של ניהול מחלקת גבייה או בתחום מתן שירותי גבייה, לשלוש רשויות מקומיות לפחות. על המציע לפרט בהצעתו את שמות הרשויות להן נתן שירותי גבייה כאמור. המציע יצרף נוסח המלצה חתום על ידי הגזבר של הרשות המקומית שבעבורה בוצעו שירותי הגבייה לפי נספח (1)

3.3 גבה עבור כל הרשויות המקומיות שבטיפולו בכל אחת מהשנים , 2018, 2019 ו-2020, סך כולל של 35 מליון ₪ לפחות. יש למלא את נספח (2).

3.4 העסיק ב-24 החודשים שקדמו למכרז לפחות 2 מנהלי גבייה, 5 פקידי גבייה ו/או קבלת קהל ו/או אנשי שטח ו/או אכיפה. יש למלא את נספח (7).

3.5 על המציע להגיש רשימה של עד 10 רשויות המקומיות שבעבורן ניתנו שירותי אכיפת גבייה על ידי המציע בין השנים 2016-2020 כמפורט בנספח (3). יש למלא את הטבלה כמפורט בנספח (3) ולהחתים את מורשי החתימה על ההצהרה בתחתית הטבלה.

3.6 תצהיר של מורשי החתימה המאשר כי אף אחד מהעובדים המועסקים על ידי המציע בעת הגשת ההצעה לא הורשע בעבירות שיש עמן קלון. יש למלא נוסח התצהיר בנספח (9)

3.7 חובה על המציע המשתתף לרכוש את חוברת המכרז על שמו ולצרף את הקבלה המעידה על רכישתה, קבלה על שם מציע אחר לא תתקבל והצעת המציע תיפסל.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

3.8 ערבות בנקאית –

3.8.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית להגשת מכרז לא מסויגת בנוסח התואם את נוסח הערבות בנספח (4) לפקודת המזמין, בסכום השווה ל- 120,000 ₪ סכום זה ישמש כערבות לחתימת החוזה וביצוע העבודה, הערבות תהיה בתוקף עד ליום 16/02/2022

3.8.2 הערבויות יוחזרו למציעים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו התקבלה ולא יאוחר מ- 2 חודשים מיום ההכרזה על ההצעה הזוכה. לזוכה, תוחזר הערבות להצעה, לאחר שיחתום על ההסכם עם המועצה ולאחר שיפקיד בידי המועצה ערבות ביצוע ופוליסת ביטוח בנוסח נספח (8).

3.9 באם המציע שהצעתו התקבלה יסרב לחתום על החוזה, או יעכב חתימתו מסיבות כלשהן, תחולט ערבותו לטובת המועצה.

3.10 תנאים ודרישות נוספות

3.10.1 ההצעה תוגש על ידי אישיות משפטית אחת וכל מסמכי המכרז לרבות הערבות יהיו על שם המציע במכרז.

3.10.2 במידה והמציע הינו תאגיד:

3.10.2.1 תזכיר, תקנות ותעודת התאגדות של החברה, שהם מאושרים על ידי רשם החברות, לחלופין תמצית דו"ח רשם החברות מעודכן למועד הגשת ההצעה במכרז.

3.10.3 אישור עו"ד: (ראה נספח 6)

3.10.3.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן, במסגרת סמכויות התאגיד.

3.10.3.2 שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד.

3.10.4 במידה והמציע הינו שותפות:

3.10.4.1 תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות ו/או עו"ד.

3.10.4.2 הסכם השותפות.

3.10.4.3 אישור עו"ד בדבר זכויות החתימה בשם השותפות (נספח 6).

3.11 אישור רו"ח לפיו מחזורו הכספי השנתי של המציע בשנים 2018-2020 לא פחות מ-1 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), בנוסח המצ"ב כנספח (2) למסמכי המכרז.

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية مועאוوية



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

- 3.12 תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה.
- 3.13 אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו - 1971.
- 3.14 אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.
- 3.15 אישור על תשלום שכר מינימום לעובדי המציע (נספח 14).
- 3.16 אישור על אי העסקת עובדים זרים ללא רשיון עבודה (נספח 13).
- 3.17 הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד החברה או לחבר מועצת המועצה, על פי הנוסח המצורף להצעה בנספח (12)
- 3.18 העתק של כל הנספחים הנכללים במסגרת מסמכי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע מאושרים ומאומתים כדין.
- 3.19 יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז.
- הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור בסעיף תנאי סף לעיל וכן ביתר הסעיפים, - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול אותה.**

4. מסמכים, דוגמאות והסברים

- 4.1 המציע המשתתף במכרז, יכול לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז, לראות ולבדוק כל פרט נחוץ ולקבל הסברים בקשר למכרז, בלשכת מנכ"ל המועצה, לאחר הודעה ותיאום מראש.
- 4.2 המציע בחותמו על מסמכי המכרז מצהיר בזאת, כי ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו (בין אם אלו צורפו ובין אם לאו) והצעתו כוללת את כל המחירים ואת כל הפרטים המפורטים שבמכרז.

5. סתירות ו/או אי התאמות

- 5.1 המציע יוכל לקבל הבהרות לסתירות, שגיאות, אי התאמות או ספקות כלשהם, שימצא בקשר למובנו המדוייק של כל סעיף או כל פרט שהוא, ובמקרה כזה, עליו לפנות לקבלת הבהרות לגזבר המועצה ו/או מי שמונה מטעמו לעניין מכרז זה, וזאת עד ולא יאוחר מהמועד שנקבע לכך במפרט התנאים וההוראות המיוחדים.
- 5.2 מי שלא יפנה לקבלת הבהרות בכתב באופן ובמועד כאמור לעיל, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב וטענות כאלה מצד מי שלא נהג כאמור לעיל - לא תשמענה.

برطعة برטעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاويיה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

5.3 רק הבהרות ו/או תיקונים ו/או הודעות אשר תשלחנה בכתב לכל המשתתפים במכרז (בדואר / בפקס) יחייבו ויהיו חלק ממסמכי המכרז ועל המציע יהיה לצרף חתומות על ידו להצעתו והמציע לא יוכל להסתמך על הבהרות אשר נתנו לו בעל פה ו/או באמצעות הטלפון.

6. הגשת המכרז

6.1 על המציע להגיש הצעתו בצירוף כל מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי המועצה חתומות ע"י המציע.

6.2 על המציע למלא בידיו את הצעתו והפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז. עליו לחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, לרבות הנספחים המצורפים למסמכי המכרז, וכן לחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למסמכי המכרז, ולציין בכתב ברור את שמו ואת כתובתו.

6.3 על המציע לחתום על כל דף ממסמכי המכרז, לרבות הנספחים המצורפים למסמכי המכרז, וכן לחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למסמכי המכרז, ולציין בכתב ברור את שמו ואת כתובתו.

6.4 כל מחיקה!!!! של פרטים שמולאו על ידי המציע, בשגגה, תיעשה על ידי מתיחת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצידו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחתימת מורשי החתימה, **אין לבצע מחיקות באמצעות "טיפקס"**.

6.5 מובהר בזאת כי כל השמטה, מחיקה, שינוי, הסתייגות, התניה או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז מביאים לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים במועצה.

6.6 על המציע להכניס את כל מסמכי המכרז למעטפת ההצעות אשר נמסרה לו על ידי המועצה במסגרת כלל מסמכי המכרז. **אין לציין על מעטפת ההצעה את שמו של המציע ו/או כל סימן זיהוי אחר.**

6.7 **מובהר בזאת, כי מעטפת הצעה אשר תישא סימן זיהוי כלשהו של המציע תפסל.**

6.8 מובהר בזאת, כי על המציע למלא בכתב יד את מסמך הצעת המציע, המצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6.9 את כל מסמכי המכרז יש להגיש **עד לתאריך : 16/11/2021**



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي-بسمه

6.10 המציע מצהיר כי במידה ותהיינה פניות של מציעים אחרים המבקשים לעיין בהצעתו אין לו התנגדות לכך והוא נותן אישור מראש לאחר קביעת הזוכה במכרז. במידה והמציע מתנגד לגילוי הצעתו עליו לציין זאת במפורש במסמכי המכרז תוך ציון הנתונים החסויים. מובהר כי גילוי יתר מסמכי המכרז נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

6.11 הצעת המציע תוגש במעטפה אטומה כשהיא (ההצעה) חתומה על שולי כל עמוד ממסמכי ההצעה באופן המפורט להלן; אין לחתום על המעטפה או לרשום עליה נתונים מזהים למעט "מכרז מס' 9/2021 לאספקת שירותי גביה מ"מ בסמ"ה"

6.12 משתתף יחיד יחתום בשמו המלא וכתובתו בעמוד הראשון ויצרף את חותמתו ובכל עמוד יחתום בראשי תיבות ויצרף את חותמתו.

6.12.1 משתתף שהוא שותפות יחתמו מספר השותפים המינימאלי הנדרש כדי לחייב את השותפות תוך ציון שם מלא וכתובת בעמוד הראשון ושולי כל עמוד ראשי תיבות של מורשי החתימה בצירוף חותמת.

6.12.2 משתתף שהוא חברה יחתום על ידי מורשי החתימה כדי לחייב את החברה תוך ציון שם וכתובתם בצירוף חותמת ובכל עמוד יחתמו מורשי החתימה בראשי תיבות בצירוף חותמת. כמו כן יצורף אישור רו"ח או עו"ד המעיד כי החותמים הנם מורשי חתימה של החברה.

7. איסור הגשת חלקיות הצעה

7.1 מציע אשר יגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטיה ממנו - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעתו.

7.2 על המציע למסור הצעה מלאה לביצוע כל העבודות נשוא המכרז ואין הוא רשאי לבחור להציע הצעה לחלקן.

8. ערבויות

8.1 ערבות המכרז

8.1.1 כל משתתף במכרז, חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית לא צמודה למדד בהתאם לנוסח המפורט בנספח (4) במסמכי המכרז בהתאם למצויין בפרק תנאי הסף.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

- 8.1.2 הערבות הבנקאית להצעה תהיה בתוקף עד תאריך **16/2/2022** ע"ס **120,000** ש"ח, הרשות בידי המועצה לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך 3 חודשים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה, להאריך תוקף הערבות הבנקאית להצעה כנדרש, בהתאם להוראות המועצה.
- 8.1.3 המועצה תפסול כל הצעה בשל פגם בערבות הבנקאית להצעה המצורפת אליה.
- 8.1.4 משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה והוא לא יחתום על יתר טפסי החוזה תוך 7 ימים, מיום שידרש לכך על ידי המועצה רשאית המועצה לגבות את סכום הערבות הבנקאית להצעה לטובתה, ולמסור את העבודה למציע אחר.

8.2 ערבות לביצוע עבודות המכרז

- 8.2.1 בעת החתימה על החוזה, ימציא הקבלן הזוכה למועצה ערבות בנקאית אוטונומית לטובת המועצה, על סך **60,000** ש"ח צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי לענין זה הינו המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז בסכום הכספי בהתאם לנוסח נספח (5) למשך תקופת ההתקשרות ולתקופה נוספת של 3 חודשים מעבר לה, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו של המציע הזוכה לפי תנאי החוזה והמכרז.

9. ביטוח

- 9.1 על המציע שהצעתו זכתה יהיה לקיים, על חשבונו, בכל תקופת ההסכם, פוליסת ביטוח כמפורט בחוזה. הביטוחים יערכו על ידי המציע הזוכה במכרז באמצעות חברת ביטוח מוכרת ועותק מהם ימסר למועצה כתנאי לחתימת החוזה.
- 9.2 אין חובה על המציע לצרף להצעתו במכרז העתק של אישור קיום ביטוחים חתום על ידי המבטיח מטעמו, אלא שבחתימתו על נספח 8 הוא מצהיר כי ברשותו פולסת ביטוח העונה על הנדרש בנספח 8.
- 9.3 בעת החתימה על החוזה ימציא הזוכה למועצה את אישור המבטח בהתאם לנספח (8) אישור הביטוח ללא כל הסתייגות.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

10. הבהרות, הסתייגויות

- 10.1 לכל שאלה או הבהרה ניתן לפנות לגזבר המועצה. תשובות לשאלות ינתנו בתום המועד אחרון להגשת שאלות והבהרות הקבוע ובנוסף יודפסו וישלחו לכל המציעים ולא יאוחר מיום 9/11/2021. יובהר כי המענה לשאלות המציעים הוא חלק ממסמכי המכרז ויהיה על המציע לחתום עליהם ולצרף אותם יחד עם ההצעה.
- 10.2 המועצה אינה חייבת לקבל הערה או הסתייגות אף אם נרשמה ותהיה רשאית לפסול מציע אשר הסתייגותו או הערתו תחשב מהותית או בעייתית, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 10.3 כל תשובה ו/או הבהרה תועבר לכל המציעים הרשאים להגיש שאלות והבהרות. התשובות יועברו באמצעות פקסמיליה, ו/או דוא"ל אולם המועצה לא תהיה אחראית למקרה בו התשובות לא יגיעו לידיעת המציע בשל סיבות שאינן תלויות בה.
- 10.4 אם ימצא המציע בחוברת המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות לחוקים ולתקנות עליו ליידע את המועצה עליהם באמצעות שליחת דואר אלקטרוני raed.khalifa@basma.muni.il אשר ידאג להעיר על כך או לשנות את דפי המכרז לאחר בדיקה עם היועץ המשפטי של המועצה. השינויים או ההבהרות שיעשו על ידי המועצה יקבלו תוקף רק אם יהיו בכתב וישלחו לכל המציעים יחד. יש להדגיש כי המועצה אינה אחראית על כל הבהרה, נימוק או הסתייגות אשר יינתנו בעל פה.
- 10.5 בעת הגשת הצעת המכרז אין לרשום בשום מקום בדפי ההצעה כל הסתייגות או כל הערה אחרת חוץ ממה שנדרש במכרז זה. המפר סעיף זה הצעתו עלולה להיפסל. עם הגשת ההצעה יותר המציע על זכויותיו להעיר הערות ולבצע כל פעולה משפטית שהיא בנושא תנאי המכרז.

11. הגשת ההצעה

- 11.1 הצעת המחיר תוגש ב16/11/2021, כאשר הראשון הנו המקורי ויכלול לפי הסדר:
- 11.1.1 חוברת המכרז חתומה בכל דף כולל מסמך התשובות של המועצה שישלח למציעים באמצעות הדואר האלקטרוני או הפקס כתוצאה מהבהרות או מכל סיבה אחרת.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

- 11.1.2 טופס ההצעה המקורי חתום כנדרש בטופס ההצעה לפי מסמך ב' בחוברת המכרז. טופס זה יוכנס בתוך מעטפה קטנה לבנה אשר תוכנס בתוך המעטפה הגדולה, בעותק אחד.
- 11.1.3 נוסח ערבות המכרז המקורי לפי נספח מס' (4) חתום על ידי הבנק.
- 11.1.4 המלצה ואישור היקפי פעילות למתן שירותי אכיפת גביה מטעם חמישה רשויות לפי הנוסח המפורט בנספח מס' (א.1).
- 11.1.5 אישור רואה חשבון על מילוי תנאי סף לפי נספח מס' (2).
- 11.1.6 מסמך המפרט את ניסיון המציע בביצוע עבודות נשוא המכרז. יש למלא את נספח 3
- 11.1.7 נוסח ערבות המכרז (נספח 5) (לא חתום ע"י הבנק)
- 11.1.8 אישור עורך דין בדבר מורשי החתימה וסמכויות המציע (נספח 6)
- 11.1.9 הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה לפי נספח (12).
- 11.1.10 אישור קיום ביטוחים לפי נספח (8).
- 11.1.11 הצהרת המציע כי לא הורשע וכן אף אחד מעובדיו ו/או ממנהליו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירה שעניינה אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רישמיות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות חשבים, תשמ"א - 1981. מאומת על ידי עו"ד לפי נספח (9)
- 11.1.12 אישור העדר תביעות (נספח 10)
- 11.1.13 הצהרת סודיות (נספח 11)
- 11.1.14 התחייבות בלתי חוזרת להעדר ניגוד עניינים (נספח 12)
- 11.1.15 הצהרה בדבר העסקת עובדים (נספח 13)
- 11.1.16 הצהרה של המציע כי לא הורשע בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים מוגנים) תשנ"א מאומת על ידי עו"ד לפי נספח (13)
- 11.1.17 הצהרה המציע כי לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר המינימום מאומת על ידי עו"ד לפי נספח (14)



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

11.1.18 מתודולוגיה מפורטת שבה מפרט המציע את מהות עבודתו, אופן ביצועה, לוחות זמנים מפורטים. על המתודולוגיה להיות בהיקף של עד עשרה עמודים בגודל A4 (יש לפרט בהתאם לנספחים).

11.1.19 מתודולוגיה כתובה לניהול אכיפת הגבייה במחלקת הגבייה. על המתודולוגיה להיות בהיקף של עד עשרה עמודים בגודל A4.

11.1.20 אישור תקף לשנה הנוכחית על שם המציע בדבר ניהול פנקסי חשבונות לרשומות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו 1976.

11.1.21 אישור תקף לשנה הנוכחית על ניכוי מס במקור.

11.1.22 העתק צילומי מאישור 'עוסק מורשה' של המציע.

11.1.23 תעודות תאגיד אם המציע הנו חברה או תאגיד:

11.1.23.1 תעודת רישום

11.1.23.2 תזכיר ותקנון ההתאגדות

11.1.23.3 תדפיס רשם חברות בתוקף לשנה הנוכחית.

11.1.24 יש להגיש את ההצעה וכן את מסמכי המכרז על נספחיו ולהוסיף על כל דף חתימת מורשה החתימה של המציע.

11.1.25 בהצעת הקבלן אין לכלול מס ערך מוסף אלא במקום מיוחד שצוין לכך, ככל שצוין.

12. זכות המועצה לביצוע שינויים במכרז

המועצה זכאית בכל עת, לפני המועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים במסמכי המכרז כתוצאה משיקול דעתה או בעקבות שאלות והסתייגויות של המציעים. כל המסמכים שיישלחו למציעים לפני המועד האחרון להגשת ההצעה יהיו חלק בלתי נפרד מהמכרז ויש להחזירם חתומים כחלק ממסמכי המכרז.

13. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

ההצעה הזוכה תהיה ההצעה הזוכה במספר הניקוד הגבוה ביותר על פי אמות המידה שלהלן:



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

הסבר	משקל	אמת מידה
13.2	70%	שיעור העמלה באחוזים בעבור סכומי הגבייה שייגבו ע"י המציע
13.3	10%	מספר הרשויות שנתן להם המציע שירותי גביית ארנונה החל משנת 2016-2020
13.4	10%	המלצות רשויות שנתן להם המציע שירותי אכיפת גביית ארנונה בין השנים 2016-2020
13.5	10%	התרשמות מההצעה בכללותה ומתכנית אכיפת הגבייה
	100%	סה"כ

לאחר פתיחת מעטפות המכרזים על ידי ועדת המכרזים, תבחן הוועדה ותדרג את ההצעות.

13.1 שיעור העמלה המקסימלי שניתן להציע לא יעלה על 4% כולל מע"מ והצעה שתוגש עם שיעור עמלה מעבר ל 4% תיפסל על הסף.

13.2 מספר הרשויות שנתן להם המציע שירותי אכיפת גביית ארנונה כמפורט במכרז זה בין השנים 2016-2020: עבור כל רשות יוענק ניקוד עד ל 10 נקודות בסך הכול עבור סעיף זה. יש לצרף עבור כל רשות שתיכלל ברשימה המלצה לפי נספח 1.

13.3 המציע יצרף המלצות מרשויות שנתן להם שירותי גביית ארנונה בין השנים 2016 - 2020 על גבי נספח 1, ההמלצות צריכות לענות על תנאי סף 3.2 שלעיל. משקל ההמלצות יהווה 10% מהציון הסופי (100%). בנספח 1 הוגדרו 4 שאלות שעל הממליץ מטעם הרשות למלא ולהעניק ציון מ 1-5 כש 5 הוא הציון הטוב ביותר. יסוכם כל הנקודות שהוענקו בחמש ההמלצות הטובות ביותר והסיכום יחולק ב 150 (מספר הנקודות המקסימאלי שניתן לאסוף) יודגש כי מציע אשר יצרף פחות מ 5 המלצות ייספרו כל ההמלצות שיצרפו, האחוז שיצא יהיה האחוז שיוענק להצעה מתוך 10 הנקודות לפי הפירוט הבא:

$$10 \times \left(\frac{c}{150}\right)$$

c – סך הנקודות היוצא מחיבור כל הציונים בחמש ההמלצות הטובות ביותר



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

13.4 **התרשמות מההצעה בכללותה-10%:** ועדה מקצועית מטעם המועצה, המורכבת מגזבר המועצה, מזכיר המועצה ופקיד ממחלקת הגבייה) תבחן את ההצעות שהוגשו ותעניק ציון להצעה בהסתמך על פרופיל החברה, צוות העבודה המוצע על ידה, המתודולוגיה המוצעת לניהול האכיפה, תוכנות וכלי עבודה שיוצעו ע"י המציע, אי לכך על המציע לצרף מתודולוגיה כתובה אשר תתאר את תהליך ושיטות העבודה המוצעות, תוכנות, כ"א לרבות פרטי וניסיון העובד/ים שיוצבו וכו'. הועדה תהיה רשאית להזמין את המציעים להציג בפניה את המתודולוגיה אך היא תהיה רשאית גם להסתפק במסמכים שהוגשו במסגרת ההצעה.

14. אופן ניהול המכרז ובחירת הזוכה:

14.1 מסמכי ההצעה במכרז יועברו לצוות מקצועי לבדיקת עמידת המציעים בתנאי סף לפי סעיף 3.

14.2 הצעות שעמדו בתנאי הסף יועברו לבדיקת צוות מקצועי המורכב מגזבר המועצה, מזכיר המועצה, פקיד ממחלקת הגבייה וזאת לצורך חישוב הציון עבור אמות מידה בסעיפים המופיעים בטבלה שלעיל למעט.

14.3 ההצעה שתקבל את הציון הגבוה ביותר תוכרז כהצעה המומלצת על ידי וועדת המכרזים בכפוף לדיני המכרזים.

15. תנאים והערות נוספות

15.1 מציע שהמועצה החליטה לקבל את הצעתו יהיה חייב לבצע את הבא:

15.1.1 לחתום עם המועצה על ההסכם המצורף במסמך (ג) ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז תוך שבעה ימים מתאריך מסירת ההודעה על זכייתו במכרז.

15.1.2 הזוכה ימציא ערבות ביצוע כחלף לערבות המכרז על סך 60,000 ₪ בהתאם לנספח 5.

15.1.3 הזוכה ימציא נספחים לקיום ביטוחים חתום ומאושר על ידי החברה המבטחת ללא הערות ו/או הסתייגויות כאמור בנספח 8.

15.1.4 אם הזוכה לא יחתום על ההסכם כמצוין בסעיף 15.1.1 לעיל תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית על חשבון נזקיה ללא כל התראה נוספת. בנוסף לכך תהיה המועצה רשאית לחתום על ההסכם עם כל אחד מהמציעים ולחייבו בנזקיה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

15.1.5 ההצעה תהיה תקפה ל 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות מכרז זה.

15.1.6 כל ההוצאות, ללא יוצא מהכלל, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו תחולנה על המציע. המועצה אינה אחראית עליהן.

16. שונות

16.1 המועצה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.

16.2 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.

16.3 המועצה תהיה רשאית להתחשב בניסיון, ותק ויכולת של המציע ובהמלצות של רשויות מקומיות ו/או גופים אחרים.

16.4 בשיקולי המועצה ילקחו בחשבון בין היתר, הידע המקצועי וכושר הביצוע, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע, לרבות ניסיונו של המציע בעבודות קודמות ובצוע נאות של עבודות בסדר גודל ומהות דומים והעדר תביעות ו/או הפסקות עבודה מטעם מזמינים.

16.5 המועצה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים ו/או קבלני המשנה אשר לא ביצעו בעבר עבודתם, לשביעות רצונה או לשביעות רצונם של אחרים, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לביצוע העבודה להנחת דעתה.

16.6 המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.

16.7 המועצה רשאית לבטל את המכרז אם תוגש הצעה אחת בלבד.

16.8 המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלקים ממנה ו/או פיצולן בין מציעים כראות עיניה על פי שיקול דעתה הבלעדי, ללא מתן נימוקים.

16.9 המועצה רשאית שלא להכריז על זוכה אם תמצא כי אף זוכה אינו מתאים ואינו עונה על ציפיותיה.

16.10 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הלכה פסוקה והוראות כל דין, ועדת המכרזים רשאית מנימוקים שירשמו להבליג על פגמים אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של המכרז.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

16.11 המועצה רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן ו/או לא לחתום על חוזה ו/או לא לבצעו, לעניין זה לא תהיה למציעים כל תביעה ואו כל דרישה ו/או כל טענה מסוג כל שהוא.

16.12 המועצה תהיה רשאית לבטל את המכרז או לדחותו בכל עת, בהתקיים:

16.12.1 שינוי חקיקה או פסיקה המונעת מהרשות להמשיך בהתקשרות בהסכם נשוא המכרז.

16.12.2 כי עלות הפרויקט חרגה מגבולות התקציב.

16.12.3 יש בסיס סביר להניח כי המציעים כולם או חלקם תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

16.12.4 כי ההצעות לא עמדו בדרישות הסף.

16.12.5 כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים או כתוצאה מעיכובים מינהליים.

16.12.6 כי המציע אינו עומד בלוחות הזמנים כנדרש מהמפקח על הפרויקט וכי התברר לה כי כישורי המציע אינם מספיקים לסיום הפרויקט באיכות סבירה. במקרה זה רשאית המועצה לממש את הערבות ולהפסיק את עבודתו של המציע.

16.12.7 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי ההתקשרות בחוזה עם קבלן זוכה והמשך ההתקשרות מותנה וכפוף לפסק דינו של בית המשפט העליון בבג"ץ 4113/13 לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים נגד שר הפנים מיום 26/03/2018 וההחלטות שניתנו לאחר מכן בדבר הארכת המועד לכניסת פסק הדין לתוקף, ולחקיקת חוק הסמכה או אי חקיקת חוק כזה להסמכת המועצה המקומית להאצלת סמכויותיה לחברת גבייה כנדרש במכרז זה.

בכבוד רב,

ראיד כבהא

ראש המועצה המקומית בסמ"ה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

מסמך ב: טופס הצעת המחיר

טופס ההצעה

בעניין מכרז פומבי מס' 9/2021

תאריך: _____

לכבוד:
המועצה המקומית בסמ"ה

אני/אנו חברת _____ הח"מ מס' ח"צ/ח"פ/ת"ז _____

כתובת _____ מצהירים ומסכים/ים בזה כדלקמן:

1 אני/אנו הח"מ, לאחר שקראתי/נו בעיון ובחנתי/נו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1.1 אני מגיש הצעתי לאספקת שירותי אכיפת הגבייה, למועצה המקומית בסמ"ה כמפורט במסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומודיע בזאת כי הצעתי ערוכה על פי דרישותיו וכן הבנתי את השיטה ו/או השיטות לפיהן מתבצע המכרז על כל שלביו ועל שיטת בחירת הזוכה בו אם יהיה זוכה.

1.2 אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז וכי הגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה או על אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

1.3 אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לספק שירותי אכיפת גבייה, למועצה המקומית בסמ"ה בעבור חובות הנישומים בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

1.4 ידוע לי כי הצעת המחיר כוללת את כל ההוצאות המיוחדות ו/או הכלליות וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה במתן השירות, כמו כן, ידוע לי כי האחריות לתשלום שכר עבודה וזכויות עובד מתוך התשלומים שתבצע המועצה חלה אך ורק עלי והצעת המחיר שלנו מביאה זאת בחשבון.

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي-بسمة

2 הנני/נו מצהיר/ים מסכים/ים ומתחייב/ים :

2.1 לקבל על עצמנו את כל ההתחייבות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.

2.2 כי הצעתנו זאת מבוססת על סמך בדיקותינו כאמור בסעיף (1) דלעיל ועל כן נהיה מנועים מלהציג כל תביעות או דרישות שהתבססה על כל טענות של אי ידיעה או אי-הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/אנו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.

2.3 כי ברשותנו האמצעים הכלכליים, הכישרים המקצועיים והידע לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז.

2.4 כי הצעה זו מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם על כל מציע אחר לאותו מכרז.

2.5 כי מילאנו את כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים, בהסכם ובנספחיו ובכל מסמכי המכרז האחרים.

2.6 הנני/נו מצהיר/ים ומסכים/ים כי אחתום/נחתום על החוזה ונמציא את כל המסמכים הנדרשים מאתנו בתוך שבעה ימים מיום שיוודע לי/לנו על זכייתנו במכרז, כולו או חלקו, אם לא אעשה/נעשה כן, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית על חשבון הנזקים שייגרמו לה ולחתום על ההסכם עם כל מציע אחר או לבטל את המכרז, והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3 הצעת המחיר

3.1 **עמלת הגביה כאמור בסעיף 13.1 למסמכי המכרז :** תמורת ביצוע מלא ומושלם של שירותי אכיפת הגבייה על פי ההסכם נשוא המכרז, אנו מציעים כי הרשות תשלם לנו עמלה בשיעור _____ % (במילים) _____ אחוז) כולל מע"מ כחוק.

3.2 אנו מודעים כי העמלה בהתאם לסעיף 3.1 לעיל תהיה על הגבייה במזומן, הוראות קבע ושיקים וכו' **שייפרעו** בתקופת ההסכם בלבד, וכי לא ניהיה זכאים לתשלום בגין שיקים שהיו בידי הרשות ערב חתימת ההסכם. יחד עם זאת החברה תהיה זכאית לקבל עמלה כשיעורה לעיל בגין השיקים שייגבו בתקופת ההסכם אך מועד פרעונם לאחר תום תקופת ההסכם וזאת בהתאם לשיעור העמלה למציע הזוכה

שם המציע _____ כתובת _____

תפקיד _____

טלפון _____ פקס' _____

טלפון סלולרי _____ שם איש הקשר _____

חתימה וחותמת _____ תאריך _____

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

מסמך ג: נוסח ההסכם

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

- בין -

המועצה המקומית בסמ"ה

(להלן – המועצה)

מצד אחד :

- לבין -

(להלן – הקבלן)

מצד שני :

הואיל : והמועצה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 9/2021 למתן שירותי אכיפת גבייה למועצה המקומית בסמ"ה (להלן – השירותים).

והואיל : והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז לרבות ההסכם על כל נספחיו, הגיש למועצה הצעה לביצוע העבודות שבמכרז בהתאם לתנאי הסכם זה.

והואיל : וראש המועצה אישר את המלצות ועדת המכרזים בדבר בחירת המציע כזוכה במכרז לביצוע עבודות לפי הסכם זה ובהתאם ליתר תנאי המכרז.

והואיל : והקבלן מצהיר כי ברשותו כוח האדם המתאים, ובמספר המתאים לביצוע העבודות שבהסכם זה, באופן רצוף וסדיר וכי הינו מסוגל לבצע את העבודות, ברמה הנדרשת ועל פי לוח הזמנים הנדרש בהסכם זה.

והואיל : וברצון הצדדים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות.

והואיל : ובמועצה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים אשר רק לאחר חתימתו, לצד חתימת יתר מורשי החתימה מטעם המועצה, הסכם זה יהיה בעל תוקף מחייב.

برطعة برטעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية مועאוوية



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

לפיכך הוצהר הסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1 פרק 1 – הגדרות

- 1.1 דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 1.2 בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:
 - 1.2.1 **המועצה** - המועצה המקומית בסמ"ה
 - 1.2.2 **הקבלן- הזכיון**, הזוכה במכרז, לרבות נציגיו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים.
 - 1.2.3 **המכרז** - המכרז הפומבי שהתפרסם על ידי המועצה למתן שירותי אכיפת הגבייה, למועצה המקומית בסמ"ה. מכרז פומבי מס' 9/2021.
 - 1.2.4 **המנהל** - גזבר המועצה או מי שימונה על ידו לעניין חוזה זה.
 - 1.2.5 **צו ארנונה** – צו הטלת ארנונה של המועצה המקומית בסמ"ה
 - 1.2.6 **המדד** – מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

2 פרק 2 – כללי

- 2.1 כל הנספחים שצורפו לחוברת מכרז מס' 9/2021, לרבות התנאים הכלליים של מכרז חוזה זה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.
- 2.2 גילה הקבלן סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז יפנה הקבלן בכתב למועצה כדי שתורה לו, בכתב כיצד עליו לנהוג.
- 2.3 הנספחים לחוזה זה המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, הינם כל מסמכי המכרז בין אם צורפו ובין אם לא צורפו.
- 2.4 כותרות החוזה נועדו רק לשם הנוחות ולא ישמשו בשום צורה שהיא לפרשנותו של חוזה זה.
- 2.5 להסרת ספק, מוסכם, כי הוראות חוזה זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז, לרבות במפרטים הטכניים המיוחדים המצורפים למסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או רב משמעות שיתגלה אם יתגלה, בין האמור בחוזה זה לבין נספחיו בכל הקשור להוראות שאינן טכניות גרידא, הוראות החוזה גוברות.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

2.6 למען הסר ספק, מוסכם, כי הנספחים האמורים בס"ק 2.1 לעיל, מחייבים וברי תוקף גם אם בפועל לא צורפו לחוזה זה.

3 פרק 3 – הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר :

- 3.1 כי הינו בעל ותק, ניסיון מוכח ומיומנות רבים בכל הקשור לביצוע העבודות.
- 3.2 כי נהירים לו היטב כל החוקים, הכללים, ההוראות והתקנות הנוגעים לביצוע עבודות המכרז.
- 3.3 כי קיבל את כל המידע הקשור בביצוע העבודות וכי אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לבצע את העבודות, במועדים כמפורט בחוזה זה ובאיכות מעולה.
- 3.4 כי ברשותו עובדים מיומנים הבקיאים היטב במלאכת ביצוע העבודות ובביצוע כל התחייבויותיו שעל פי חוזה זה.
- 3.5 כי יבצע את העבודות נשוא המכרז במקצועיות ובאיכות מעולה לשביעות רצון המועצה בהתאם לפרטים, לתנאי חוזה זה, וליתר הנספחים לחוזה זה המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, בהתאם להנחיות ולהוראות בין הכלליות ובין המיוחדות, של המועצה ו/או המפקח ו/או מי מטעמם, בהתאם להוראות והנחיות כל רשות מוסמכת ובשים לב להוראות כל דין.
- 3.6 כי הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים כדין ומתחייב להמציא למזמין אישורים להוכחת האמור בפיסקה זו.
- 3.7 כי הינו בעל אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.
- 3.8 כי הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 3.9 כי בידו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בחוזה זה ולחוב על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת המונעת את התקשרותו בחוזה זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.
- 3.10 כי אין לו חובות מכל סוג שהוא כלפי המועצה וכי אינו מצוי בהליכים משפטיים כנגדה.
- 3.11 כי במידה והקבלן הינו תאגיד ו/או כל גוף משפטי שאינו אדם, הוא מתחייב להמציא למזמין להנחת דעתו אישורים תקפים כדין בדבר כשרותו, רישומו, קיומו, זהות מנהליו וסמכויותיהם.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي-بسمه

3.12 על מנת להסיר ספק, מוסכם על הקבלן כי תנאי חוזה זה הנם הכרחיים ובכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בהתחייבותיו רשאית וזכאית המועצה לבטל לאלתר חוזה זה מבלי שלקבלן תקום זכות פיצוי כלשהי.

3.13 כי קרא את מסמכי המכרז, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש למתן השירותים על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

3.14 כי ידוע לו כי ביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע אליו, וכן שמירה על רמות גבוהות של אמינות ושל מהימנות והוא מתחייב למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי המכרז ואחר כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט.

3.15 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל עובדיו וכל מי שיועסקו בביצוע העבודות מטעמו, על פי חוזה זה, ישמרו, אף הם, על סודיות המידע שנמסר לטיפולם, יטפלו בו ברמות גבוהות של אמינות ושל מהימנות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט ולשמירה על מאגרי מידע.

3.16 הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע, כאמור.

3.17 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי ביצוע העבודות על ידו אינו כולל ביצוע פעולות שלטוניות לרבות שינוי חיובים או סיווגים. פעולות אלה תבוצענה רק על ידי נציגי המועצה המוסמכים לכך.

3.18 הקבלן אחראי לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלן אותו רישיון או מילוי אותו תנאי.

3.19 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמועצה תהא זכאית לבצע כל פעולה, משפטית או אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי בכל הכרוך בהזמנת השירותים מהקבלן על פי מסמכי המכרז לרבות הגשת תביעות בגין נזקים, אם ייגרמו על ידי הקבלן.

3.20 במקרה של אי בהירות לגבי אופן ושיטת העבודה, יפנה הקבלן בכתב למועצה ויקבל את הנחיותיה בכתב לגבי אופן ושיטת העבודה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

4 פרק 4 – השירותים הכלולים במכרז

4.1 שירותי הגבייה והאכיפה: בנוסף לאמור לעיל הרשות מוסרת בזאת לחברה, והחברה מקבלת בזאת מהרשות את הטיפול בפעילויות הבאות:

4.1.1 מתן שירותי הגבייה הכוללים טיפול בגביית הכספים המגיעים למועצה מתושבים, מעסקים, ממפעלים, ממוסדות ומכל גורם המחויב בתשלומי ארנונה שוטפת וכן ארנונה בפיגור, לרבות תשלום הוצאות, בגין חובות פיגורים הרשומים בספרי המועצה, שקדמו למועד כניסתו של הסכם זה לתוקף.

4.1.2 באשר לחובות שנמצאים כיום בטיפול משפטי, יהא הטיפול בהם נתון לשיקול דעת הרשות מבחינת עיתוי הטיפול, אופיו ומהותו.

4.1.3 גביית תעריפי אכיפת גבייה, כאמור בהמשך.

4.1.4 להסרת ספק מובהר ומוסכם כי גביית פיגורים כוללת סכומי קרן, ריבית, הצמדה, קנסות וכיוצ"ב כספים שגבייתם מותרת עפ"י כל דין.

4.1.5 תעריפי אכיפת הגבייה:

4.1.5.1 הקבלן יגבה מהחייבים את ההוצאות בגין פעולות האכיפה, ובהתאם למחירון הרצ"ב כנספח 15 להסכם זה, אשר בכל מקרה לא יעלו על התעריפים הקבועים בתקנות המסים (גביה) (קביעת הוצאות מרביות), התשע"א. - 2021

4.1.5.2 מוסכם כי הזכאות לקבלת החזר הוצאות האכיפה כאמור לעיל תעמוד בתוקפה במשך תקופת ההסכם בלבד. לאחר מועד סיום ההתקשרות, לא תהא לחברה זכות לקבלת הוצאות כאמור אף אם נגבו ע"י הרשות.

4.1.5.3 מובהר ומוסכם כי התעריפים הנקובים לעיל כוללים גם כח עזר הנדרש לשם ביצוע העיקול, לרבות שיטור, אלא אם הודיעה החברה מראש כי מדובר בפעולה חריגה שמחייבת כח עזר חריג. יודגש כי עלויות השיטור שיושטו על החייבים תהיה בהתאם לעלות השוטרים שיידרשו בפועל ע"י המשטרה ובלבד שסכומי החיוב יאושרו מראש ע"י גזבר המועצה בהתחשב בכמות החייבים שיטופלו.

4.1.5.4 כמו כן מוסכם ומובהר כי סכומים אלה כוללים מס ערך מוסף לפי שיעורו כחוק והרשות לא תשלם עליו סכומים אלה מס ערך מוסף.

برطعة برטעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

4.1.5.5 יודגש ויובהר כי חיוב הוצאות הגבייה בחשבונות המשלמים יהיה באישור מפורש וחתום של מנהל גביה של המועצה.

4.1.6 מחשוב מחלקת הגבייה :

4.1.6.1 החברה תישא בעלות הפקת תלושי בתראה ו/או כל הפקת מסמך אחר הקשור לאכיפת הגבייה.

4.1.7 מטלות החברה בהפעלת אכיפת הגבייה במחלקת הגבייה

4.1.7.1 החברה מתחייבת לנהל ולתפעל את כל מערך אכיפת הגבייה של המועצה, כפי שהוגדר לעיל ולנקוט בכל הפעולות החוקיות הנדרשות לשם גביית מלוא הכספים המגיעים למועצה בגין יתרות השוטף והפיגורים שנצברו בספרי המועצה.

4.1.7.2 לצורך קיום התחייבויותיה עפ"י הסכם זה, ולשם מתן השירותים, מעניקה בזאת המועצה לחברה הרשאה לפעול בשמה לביצוע כל הפעולות המותרות עפ"י כל דין לגביית מלוא הכספים. חתימת המועצה על הסכם זה מהווה ייפוי כוח והסמכה לחברה לביצוע כל הפעולות האמורות.

4.1.7.3 החברה תיצור חיובים, תקבעם במערכת המחשב ותפיקם בחשבון לחייב בגין כל סוגי הגבייה כמוגדר בהסכם זה (להלן: "חיובים").

4.1.7.4 טיפול בחשבונות מוחזרים (דואר חוזר) בשל שינוי כתובות ופרטים אחרים, איתור כתובות ועדכונם.

4.1.7.5 ייזום וקיום מבצעי הסברה לקידום הגבייה ולהעמקתה. החברה מתחייבת להקצות מדי שנה סך של 5,000 ₪ לפחות למטרת פעולות הסברה לתושבים בנושא אכיפת הגבייה. למען הסר ספק סכום זה יהיה כלול בעמלה והחברה לא תדרוש החזר בגין סכום זה. מבצעי ההסברה כאמור, לרבות מועדם, תוכנם והיקפם, יהיו בתיאום עם המועצה.

4.1.7.6 ניהול משא ומתן עם אזרחים, גופים ומוסדות חייבים, על מנת להסדיר את חובותיהם, וביצוע הסדרי תשלום ומעקב אחר ביצועם באמצעות עובדי מחלקת הגבייה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

4.1.7.7 אכיפת תשלום החובות מהחייבים שיסרבו לעשות זאת מרצונם החופשי בדרך של תפיסה ועיקול, לרבות עיקולי מקרקעין, עיקולי כספים, עיקולי צד ג' והכנסות שונות, ביצוע צוי עיכוב יציאה מהארץ, פתיחת תיקי הוצאה לפועל והליכים משפטיים לגבייתם כחוב אזרחי, וכל אמצעי המותר ע"פ כל דין.

4.1.7.8 בירור חשבונות עם אזרחים וגופים.

4.1.7.9 יזום פעולות להרחבת מסגרת משלמים מראש לאחר הסדרת חובם למועצה.

4.1.7.10 יזום הרחבה וטיפול שוטף במסגרות גביה מרוכזת לסוגיה.

4.1.7.11 יזום הרחבה וטיפול שוטף במסגרת גביה מרוכזת באמצעות בנקים.

4.1.7.12 ריכוז מידע לגבי מקומות עבודה וחשבונות בנקים של התושבים לצורכי הקמת מערכת אכיפת גביה מרוכזת וכן לביצוע עיקולים לסרבני תשלום.

4.1.7.13 תיאום ריכוז נתונים עם גורמים ברשות לרבות מנהל הארנונה ומנהל מחלקת הגבייה וכל גורם אחר שידרש לבדיקת יתרות חוב.

4.1.7.14 ככל שחייב יטען לזכאות להנחה - בדיקת זכאויות להנחות, הכנת תיק, העברת הנתונים לוועדת ההנחות, לרבות נוכחות נציג מחלקת הגביה.

4.1.7.15 החברה תפעל באופן שכל התשלומים שיבוצעו באמצעותה, לרבות גביית כספים במזומן, תשלומים בכרטיסי אשראי, צ'קים או כל אמצעי תשלום אחר, יתקבלו לפקודת הרשות, ירשמו באמצעות קופה רושמת או בכל אמצעי אחר, ויופקדו בו ביום או לא יאוחר מיום העסקים הראשון לאחר יום התקבול בו נגבו, לחשבון המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

- 4.1.7.16 החברה תגיש לרשות דו"ח תקבולים חודשי מפורט ברמה יומית וחודשית ותבצע את מכלול הפעילות הנדרשת להתאמת פעולות מחלקת אכיפת הגביה מול הנה"ח במועצה ומול הבנקים וכן תגיש לרשות דו"ח פעילות המפרט את פעולות האכיפה שננקטו.
- 4.1.7.17 בכל הקשור לאכיפת הגבייה - החברה תבצע מכלול הפעולות הנדרשות להתאמת המאזן השנתי מול הנהלת חשבונות במועצה ומול מחלקת הגבייה.
- 4.1.7.18 החברה תנקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך איתור חייבים ובמיוחד חייבים שהודעות החיוב שלהם חוזרות בדואר. החברה תגיש למועצה דו"ח מעקב חודשי בדבר החיובים שחזרו בדואר ואמצעים שהיא נקטה בכל מקרה לאיתור החייב ומסירת הודעת החיוב.
- 4.1.7.19 טיפול במחיקת חובות.

5 פרק 5 – שינויים

- 5.1 בכל הקשור לעבודות נשוא חוזה זה (ו/או שלביהן), תהיה המועצה זכאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להקטינן ו/או להגדילן ו/או לבצע שלבים מסוימים בלבד מהן, ו/או לשנות את היקף העבודות ובלבד שהתמורה בגין עבודה נוספת לא תעלה על התמורה הנקובה בחוזה זה.
- 5.2 הקבלן יהיה חייב להעסיק לצרכי העבודות הנוספות את מספר אנשים הנדרשים ולספק להם את הציוד והאמצעים הרלוונטיים לביצוע עבודתם לשביעות רצונה של המועצה.
- 5.3 על מנת להסיר כל ספק, מובהר מפורשות, כי המועצה זכאית למסור את ביצוע העבודות ו/או השינויים ו/או התוספות לכל גוף ו/או קבלן אחר, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או הפועלים מטעמו בקשר לכך.
- 5.4 לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלשהן כנגד המזמין בכל מקרה שהמזמין יממש את זכויותיו בהתאם לאמור בסעיף זה ו/או יפעל על פי האמור בו.
- 5.5 הקבלן ימלא אחר דרישות המנהל ולא תהינה לו תביעות או טענות כלשהן, כספיות או אחרות כנגד המועצה בגין שינוי סדרי העדיפויות כאמור הקבלן לא יהא זכאי בגין כך לפיצוי, לתשלום או להגדלת שכר הטרחה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

6 פרק 6 – כפיפות, ניהול יומן ודיווח

- 6.1 הזוכה יהיה כפוף לעניין ביצוע העבודות נשואות הסכם זה לגזבר המועצה.
- 6.2 הזוכה או מי מטעמו ידווח למנהל מחלקת הגבייה על כל בעיה הכרוכה במתן השירותים. כמו כן יקבל הזוכה או מי מטעמו תשובות והסברים בנוגע לעבודות כפי שיידרש על ידי גזבר המועצה.
- 6.3 הוראות או ביאורים שניתנו למי מעובדיו של הזוכה על ידי גזבר המועצה יחשבו כאילו ניתנו לזוכה.
- 6.4 החברה תכתוב נהלי עבודה שיאושרו ע"י המועצה ותפקח על ביצועם.
- 6.5 מנהל מחלקת הגבייה יבדוק את החשבונות החודשיים ויעביר אותם לתשלום בכפוף להערותיו.
- 6.6 הזוכה או מנהל מטעמו מתחייבים להתייצב אצל גזבר המועצה, בכל סוף חודש קלנדרי למסירת דיווח על עבודות האכיפה שבוצעו בחודש הקלנדרי המסתיים.

7 פרק 7 – קבלת כח אדם ותנאי עבודה

- 7.1 הזוכה מתחייב להעסיק עובדים מיומנים וכשירים למתן השירותים. העובדים יהיו ללא רישום פלילי ויהיו לבושים בעת העבודה באופן ייצוגי ותרבותי (הופעה מכובדת). העובדים ינהגו בתושבים בכבוד ולא יתעמתו עמם הן באופן מילולי והן באופן פיזי. במצב של התנגדות לביצוע הליכי האכיפה יעזבו הזוכה ועובדיו את המקום ולא יבצעו את משימתם.
- 7.2 המנהל רשאי לדרוש מדי פעם מהזוכה כי יפסיק את עבודתם של עובדים, אם לדעתו הם אינם מתאימים לביצוע העבודות. משדרש המנהל כאמור, חייב הזוכה להפסיק לאלתר את עבודתם, ולהחליפם בעובדים אחרים מתאימים וטובים יותר. כמו כן, יהיה רשאי המנהל לדרוש מהזוכה להוסיף, מדי פעם בפעם עובדים, אם לדעת המנהל מספר העובדים אינו מספיק לאור ההתקדמות בקצב העבודה, והזוכה מתחייב להוסיף את העובדים הנ"ל תוך פרק הזמן שיקבע על ידי המנהל ללא תוספת תמורה כלשהי.
- 7.3 הזוכה מתחייב להעמיד לרשות המועצה כ"א זמני וכוח אדם קבוע כמפורט להלן
 - 3.1.1 כוח אדם זמני: הכולל עובדי שטח לצורך אכיפת הגבייה. היקף עובדים זה ייקבע על ידי הזוכה ונתון לשיקול דעתו ובלבד שביצוע העבודה ייתבצע על פי מפרטי המכרז, לו"ח הזמנים ואיכות הנדרשת.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

- 3.1.2 כוח אדם קבוע: צוות עובדים קבוע **שלא יפחת מעובד אחד במשרה מלאה**, שיועסק על ידי הזוכה בהתאם לצורך ביצוע השירותים נשוא ההסכם. עובד זה יעבוד לצד עובדי המועצה הקיימים וביחד יהווה צוות הגבייה של המועצה, כשאחד מהם לפחות יעבוד במחלקת הגבייה במועצה בשעות קבלת הקהל ובימים בהם מתקיימים ימי עבודה במועצה ולבקשת המועצה יעבדו שניהם במועצה. חלוקת העבודה בין עובדי הצוות תהיה לפי קביעת מנהל מחלקת הגבייה/גזבר המועצה. הזוכה רשאי להוסיף על חשבונו עובדים נוספים ככל שהוא רואה נחיצות.
- 7.4 המועדים והשעות לקבלת הקהל יקבעו על ידי המנהל והזוכה מתחייב להתאים את תוכנית העבודה בהתאם ולדאוג להתייצבותם של העובדים במשרדי המועצה.
- 7.5 מוסכם על הזוכה כי היעדרות של עובד מטעמו ללא שימצא לו מחליף במשך 3 ימים רצופים ו/או במשך 3 פעמים לסירוגין במשך תקופת העבודה, תחשב הפרה יסודית של ההסכם, והזוכה יפצה את המועצה בפיצוי מוסכם כאמור בפרק 14 שלהלן והמועצה רשאית לקזז סכום זה מהכספים העומדים לזכו של הזוכה.
- 7.6 הזוכה מתחייב להעסיק רק עובדים שהינם מורשי עבודה בישראל, הינם תושבי ישראל וללא עבר פלילי.
- 7.7 מוסכם ומוצהר ע"י הצדדים כי החברה הינה במעמד של קבלן עצמאי וכי העובדים שיופעלו על ידי החברה יהיו עובדי החברה בלבד ולא יחולו בין החברה ו/או עובדיה ושליחיה לבין המועצה יחסי עובד ומעביד, למעט עובדי הרשות שיעבדו במח' הגבייה ויהיו עובדי רשות לכל דבר ועניין ולא יתקיים בינם לבין החברה יחסי עובד מעביד. במידה ותוגש כנגד הרשות תביעה ע"י עובד החברה שעילתה יחסי עובד מעביד הרי שהחברה תשפה את הרשות על כל סכום שיפסק כנגדה לטובת עובד החברה.
- 7.8 החברה תדאג להחתים את עובדיה על טפסי סודיות.
- 7.9 המועצה תהיה זכאית להגיש לחברה בקשה מנומקת בכתב להחליף כל פקיד אכיפת גביה על פי שיקול דעתה, והחברה תבצע החלפה זאת תוך 30 יום מיום שהמועצה דרשה את החלפת העובד.
- 7.10 על אף האמור לעיל מוסכם כי עובר להחלפה ייערך בירור בענין זה בין נציג מוסמך של המועצה ונציג מוסמך של החברה ורק באם לא יגיעו הצדדים להסכמה על הדרך לטפל בעובד, תוכל הרשות לדרוש החלפתו במועדים הנקובים לעיל.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

7.11 כל צד מתחייב שלא להעסיק בתקופת ההסכם וכן במשך 24 חודשים לאחר תום תוקפו של ההסכם, עובדים שהועסקו ע"י הצד השני ללא קבלת הסכמה בכתב מהצד השני, למעט עובדי הרשות אשר מתקיימים בינם לבניה יחסי עובד מעביד.

7.12 החברה מתחייבת להחזיק עתודות כח אדם העומד ברמה מקצועית מתאימה לשם החלפה של מי מהנמנים על עובדיה אשר יעדר בשל מחלה, מילואים או מכל סיבה אחרת שהיא.

7.13 החברה מצהירה ומאשרת בזה כי העובדים שיבצעו מטעמה את התחייבויותיה על פי ההסכם הינם עובדיה וכי הם יהיו נתונים להוראותיה, פיקוחה והשגחתה המלאים, היא תישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם, והיא מתחייבת לקיים כל הוראת דין החלה על מעביד לרבות תשלום שכר מינימום.

8 פרק 8 – איסור הסבת זכויות

8.1 הזוכה אינו רשאי להסב, להמחות או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו, לאחר, לביצוע איזו מהתחייבויותיו לפי חוזה זה בתמורה או שלא בתמורה, או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ומפורש ו/או אם אישרה זאת המועצה ראש ובכתב.

8.2 העברת 25% מהשליטה בתאגיד, בין אם התבצעה בבת אחת ובין אם התבצעה בחלקים, יראו אותה כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 8.1 לעיל.

8.3 הזוכה אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות הקשורות בביצוע השירותים. יש לציין כי העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע השירותים לאחר.

8.4 המחיה הזוכה את זכויותיו או את חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסר לאחר את ביצועו של שירות המוטל עליו לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלת עליו על פי הסכם זה על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה כלפי הגורם הנמחה.

8.5 המועצה תהיה רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה או את התחייבויותיה על פי ההסכם או חלקו, מבלי צורך בקבלת הסכמת הזוכה לכך.

8.6 כל שינוי בזהות בעלי המניות של הזוכה ללא אישור מראש ובכתב של המזמין יחשב להעברת זכויות אסורה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

9 פרק 9 – אחריות, פיצוי, שיפוי, קיזוז ועיכבון

9.1 הזוכה יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל תאונה, מחלה, נכות או חבלה, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו למועצה, לזוכה, לעובדיהם לשלוחיהם, למי שבא מטעמם או לכל אחד אחר כלשהו, לגוף או לרכוש, לרבות נזקים לנישומים, בשל מעשה או מחדל, מכל מין וסוג שהוא, של הזוכה, של שלוחיו או של כל מי שבא מטעמו בקשר ובשל הנובע, במישרין או בעקיפין, ממתן השירותים ומביצוע התחייבויות הזוכה על פי מסמכי המכרז. הזוכה יפצה את המועצה או את הניזוקים, לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיעו להם. הזוכה משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, את עובדיה, את שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, נזק כספי או נזק אחר שנגרמו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף או לרכוש, בכל עילה שהיא.

9.2 הזוכה מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו כתוצאה מתאונה או מנזק כלשהו שנגרמו תוך כדי מתן השירותים או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הזוכה על פי מסמכי המכרז.

9.3 הזוכה מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה, משלוחיה או ממי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורטים בסעיפים 9.1, 9.2 לעיל לכל אדם, לגוף או לרכוש, לרבות ההוצאות המשפטיות שייגרמו לה.

9.4 אם תיתבע המועצה, עובדיה, שלוחיה או מי שבא מטעמה על נזק שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהיה על הזוכה לסלק את התביעה כנגדה או לשלם כל סכום שייפסק לחובתה או לחובת מי מהם על ידי בית משפט בפסק דין סופי.

9.5 אחריותו של הזוכה תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ושל רשלנות כאמור לעיל אשר ייתגלו לאחר תום תקופת החוזה.

9.6 הזוכה יהיה אחראי לכל נזק שהוא, שייגרם למקרקעין ו/או למטלטלין של המועצה ו/או צד שלישי, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר כן, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

9.7 המועצה תהיה רשאית בכל עת לקזז, לעכב ולנכות מתשלום כלשהוא המגיע לזוכה לפי הסכם זה, כל סכום שלדעת המנהל, הזוכה חייב למועצה או לצד ג, על פי כל הסכם או דין, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

9.8 מוסכם בזאת כי המנהל הוא שיכריע באשר להתקיימות התנאים בגינם יחויב הקבלן

בתשלום הפיצויים המוסכמים המפורטים _____

10 פרק 10 – ביטוח

10.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הזוכה על פי חוזה זה ועל פי דין, מיד עם מתן הצו להתחלת העבודות יהיה על הזוכה לערוך ולקיים על שמו ועל שם המועצה וכל הבאים מטעמם את הביטוחים המפורטים בהמשך כאשר הביטוחים יערכו על חשבונו של הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין למשך כל תקופת ביצוע העבודות.

10.2 הביטוחים כאמור הינם בהתאם להוראות נספח אישור קיום ביטוחים (נספח 8 המצ"ב).

מובהר בזאת כי ככל שבוטלה אחת מפוליסות הביטוח ולא חודשה במיידית רשאית המועצה לבטל הסכם זה.

10.3 הזוכה ימציא למועצה, במעמד חתימת הסכם זה, מסמך מחברת הביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב, אשר יכלול בין השאר:

10.3.1 אישור על הוספת המועצה המקומית בסמ"ה כ"מוטב" בפוליסה, וכי בכל מקרה של פיצוי הפיצוי ישולם אך ורק לפקודתה.

10.3.2 אישור שקיים ביניהם הסדר לתשלום הפרמיות.

10.3.3 אישור שבכל מקרה של שינוי ו/או ביטול הפוליסה - השינוי / הביטול לא ייכנס לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן הודעה על כך במכתב רשום למועצה המקומית בסמ"ה.

10.3.4 הזוכה מתחייב להמציא למועצה אישור חדש לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד ההסכם תקף.

10.4 הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והזוכה רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את אחריותו, כנזכר בסעיף 9 לעיל.

10.5 ביטוחים אלו הינם ראשוניים ביחס לכל ביטוח הנערך על-יד המועצה והמועצה לא תידרש להפעיל את ביטוחיה כן מובהר כי למבטח של הזוכה לא תהיה כל זכות שיתוף בפוליסות המועצה.

10.6 בכל מקרה של אירוע בו תאלץ המועצה לשלם את דמי ההשתתפות העצמית שבפוליסת הביטוח ו/או כל תשלום אחר אשר הזוכה חייב לשאת בו - הזוכה מתחייב להחזיר מיידית למועצה את הסכום שידרש על ידו.

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

10.7 היה והזוכה לא יבצע את הביטוחים אשר עליו לבצע בהתאם להוראות נספח 8, כולם או חלקם, הרי שמבלי להטיל על המועצה חבות כלשהי בקשר לכך, תהא המועצה רשאית לבצע את הביטוחים, כולם או חלקם, תחתיו, לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ולחלט תשלומים אלה מהערבות הבנקאית, לנכותם מכל תשלום המגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.

10.8 הזוכה אחראי לדווח בכתב למועצה ולמבטח אשר ערך את הביטוחים על כל מקרה בו הם נדרשו בכתב לפצות תובע בקשר למתן השירותים או על התקיימות אירוע, מעשה או מחדל אשר עלול להביא, במוקדם או במאוחר, תביעה נגדם, אף אם לא נמסרה להם הודעה כאמור. הזוכה יהיה אחראי בלעדית בגין התוצאות הנובעות מאי קיום תנאי סעיף זה.

10.9 המועצה רשאית לקזז את הסכומים הנ"ל, מכל סכום המגיע לזוכה.

10.10 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הזוכה עפ"י הסכם זה.

11 פרק 11 – תשלומים וחשבונות

11.1 תמורת ביצוע כל העבודות וקיום כל ההתחייבויות שעל הזוכה לקיים על פי חוזה זה, יהא הזוכה זכאי לעמלה בהתאם למפורט בהצעות המחיר שהגיש במכרז ועל פי המפורט להלן:

11.1.1 תשלומים לפי עמלת גביה - החברה תהא זכאית לעמלת גביה בשיעור של _____% מכל סכום שנגבה בפועל במשך תקופת ההסכם, כפי שהוא מחושב בטבלה שלהלן, בין אם נגבה כאמור בידי החברה ובין אם בידי הרשות, **אך למעט סכומים שנגבו באמצעות עורכי דין שהמועצה ממנה.**

11.1.2 למניעת ספק, החברה לא תהא זכאית לתמורה כלשהי בגין המחאות מעותדות שנמסרו למועצה לפני כניסתו של הסכם זה לתוקף, ואשר תפרענה בפועל במשך תקופת ההסכם. ערכן של המחאות כאמור יופחת מסה"כ הגביה מדי חודש. לפני מועד תחילת עבודת החברה יופק דו"ח פרטני של ההמחאות הנ"ל.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

11.1.3 החברה זכאית לקבל תמורה בגין כל תקבול שיתקבל בפועל מחייבי המועצה לרבות בדרך של צ'קים, הוראות קבע, וכן שטרות, למעט קיזוזי ממשכורות העובדים וספקים ללא אכיפה, אשר נפרעו בתקופת ההסכם. בתום תקופת ההסכם תמסור החברה לרשות רשימות אשר יכללו פירוט של כל השיקים המעותדים אשר נמסרו בתקופת ההסכם, שזמן פרעונם לאחר תום תקופת ההסכם (המקורית ו/או המוארכת), וזאת עם פרעונם בפועל, ובלבד שהם נפרעו במועדם וללא צורך בהליכי גביה נוספים. למען הסר ספק, מובהר כי תשלומים המתקבלים לאחר תום ההסכם מכוח הוראות קבע שניתנו בתקופת ההסכם לא יזכו את החברה בתמורה.

11.2 לסכומים שיגיעו לקבלן על פי האמור לעיל, כוללים מע"מ בהתאם לשיעורו החוקי במועד ביצוע כל תשלום.

11.3 הגשת חשבונות ותנאי תשלום:

11.3.1 בגין שירותי אכיפת הגבייה:

11.3.1.1 הזוכה יגיש למנהל מחלקת הגבייה חשבון חודשי הכולל פירוט על הגבייה שבוצעה מדי חודש וכן דו"ח 942 מפורט מהמערכת הממוחשבת לרבות פירוט להוצאות שנגבו מהתושבים.

11.3.1.2 מנהל המחלקה יבדוק את החשבון תוך 30 ימים ויעביר חשבון מאושר לגזברות המועצה.

11.3.1.3 המועצה תשלם את החשבון בגין שירותי הגבייה תוך 60 ימים מאישור מנהל המחלקה.

11.3.2 התשלומים אינם צמודים למדד כלשהו ולא ישא הפרשי ריבית אלא יהיה מותאם לתעריף החיוב הנובע מהמדידה.

11.3.3 התמורה כוללת הוצאות, שכר עובדים וזכויות עובדים לרבות עובדי קבלן משנה, נסיעות, צילומים וכל הוצאה אחרת.

11.4 התשלומים להם זכאי הזוכה כמפורט לעיל כוללים ביצוע כל העבודות וההתחייבות שעל הזוכה לבצע בהתאם למסמכי המכרז. הזוכה לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לתשלומים המפורטים לעיל.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

12 פרק 12 – ערבות ביצוע

12.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו של הזוכה על פי הסכם זה ימציא הזוכה למועצה במעמד חתימתו על ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית בסך 60,000 ₪, בנוסח נספח 5, אשר תהא בתוקף לתקופת ההתקשרות וכן בתוספת 90 יום מעבר לה.

12.2 סכום הערבות, שימסור הזוכה לידי המועצה כאמור בסעיף 12.1, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן, ויחושב על בסיס המדד האחרון הידוע ביום שנקבע כיום האחרון להגשת ההצעות במכרז. הערבות תהיה ניתנת למימוש תוך עשרה ימים מדרישתה הראשונה על ידי המועצה, בכל עת ללא הגבלות או התניות כלשהן.

12.3 מנהל המחלקה יחליט על פי שיקול דעתו הבלעדי באם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

12.4 הוארכה תקופת הסכם זה, או הוגדל היקף ההתקשרות, רשאית המועצה לדרוש מן הזוכה לעדכן את גובה ערבות הביצוע או להאריך את תקופה, לפי העניין ולפי שיקול דעתה. קיבל הזוכה דרישה כאמור, ימסור לידי המועצה תוספת לערבות או ערבות חדשה, בהתאם לערבות המעודכנת.

12.5 לא נמסרה התוספת לערבות או הערבות החדשה על ידי הזוכה, רשאית המועצה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת אשר בידיה, וזאת בלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בסעיף 12.3 ובלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים למועצה מכוח כל דין או הסכם.

12.6 מוסכם על הזוכה כי המועצה רשאית לעכב כספים בגובה ערבות הביצוע וזאת עד להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הזוכה על פי חוזה זה. העיכוב יוארך עד לסיום העבודות, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לחלט או לקזז כל סכום מסכום המעוכב על ידה לרבות כספי פיצוי מוסכם.

12.7 מבלי לגרוע מאמור לעיל, מוסכם על הזוכה כי המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה לזוכה, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הזוכה וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המועצה לזוכה. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומדת לרשות המועצה כלפי הזוכה מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

13 פרק 13 – הפרות חוזה, ביטול חוזה ופיצויים

13.1 מוסכם בין הצדדים כי פרקים: 2 עד 14, , על תתי סעיפיהם ונספחיהם הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המועצה בפיצויים מוסמכים וקבועים מראש בסך _____ שם כשהם צמודים למדד, מהמדד במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.

13.2 המועצה תהיה זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיף 13.1 מהערבות הבנקאית, לנכותם מכל תשלום שיגיע לזוכה או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13.3 חילוט הפיצויים המוסכמים מהערבות הבנקאית או ניכויים מתשלומים המגיעים לזוכה לא ישחררו את הזוכה מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.

13.4 המועצה תהיה רשאית לבטל את החוזה, ולסלק את ידו של הזוכה בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

13.4.1 שינוי חקיקה ו/או פסיקה שיפוטית המונעת המשך קיום הסכם זה.

13.4.2 הוגשה נגד הזוכה התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה שנתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, או שפנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה כדי להגיע להסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ג – 1983.

13.4.3 הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הזוכה הסתלק מביצוע החוזה.

13.4.4 כשיש בידי המועצה הוכחות, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן שוחד או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז או בקשר לחוזה זה או לביצועו.

13.4.5 אם נפתחה חקירה פלילית או אם ננקטו הליכים פלילים נגד הזוכה, נגד מי מבעלי מניותיו, נגד מי ממנהליו או נגד מי מעובדיו הבכירים.

13.4.6 התברר כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

13.4.7 כשהזוכה לא התחיל בביצוע העבודות או שהפסיק את ביצוען, ולא ציית תוך 4 ימים להוראות בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת.

13.4.8 כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מדי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו והזוכה לא ציית תוך 4 ימים להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו.

13.4.9 כשהזוכה לא תיקן הפרת התחייבות למרות התראה שקיבל על כך.

13.4.10 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתו שהזוכה מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לזוכה לא נתנה תוצאות רצויות.

13.4.11 כשהזוכה הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי שניתנה לו הסכמת המזמין מראש ובכתב.

13.5 מוסכם כי במקרה של הפרה ו/או אי קיום של איזה תנאי או התחייבות הכלולים בסעיפים הנ"ל על ידי הזוכה יהיה רשאי המזמין להודיע לזוכה כי אם לא יתקן את ההפרה הנ"ל תוך 3 ימים יידרש להפסיק את העבודה תוך 3 ימים מהמועד שניתן לו לתיקון ההפרה כאמור וזאת מבלי לפגוע בזכותו של המזמין לקבל כל סעד ותרופה אחרים כולל פיצויים על כל נזק שייגרם לו עקב ההפרה או אי הקיום הנ"ל, ו/או לנקוט בכל אמצעי, צעד, או סעד אחר כנגד הזוכה עפ"י חוזה זה ו/או כל דין.

13.6 בוטל החוזה יחזיר הזוכה למזמין תוך שבעה ימים כל חומר ו/או ציוד ו/או מתקנים השייכים למזמין והנמצאים ברשותו ו/או בשליטתו בין במישרין ובין בעקיפין.

14 קיזוז ופיצוי מוסכם

14.1 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 13 לעיל, הפר הזוכה חוזה זה הפרה יסודית, תהיה המועצה זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א – 1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהיה המועצה זכאית לבטל את החוזה, להשלים את ביצוע השירותים באמצעות מציע אחר, לתבוע מהזוכה פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית שהפקיד.

14.2 ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לזוכה ומועדיהם לשיעור הוצאות ההשלמה ולמועדי הוצאתן.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

14.3 לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי מסמכי החוזה כביטול החוזה על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב. על הזוכה לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

14.4 מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום שעל המועצה לבצע ואשר לא יעלה על ארבעה-עשר ימים לא יהווה הפרה של חוזה זה והזוכה לא יהא זכאי לכל סעד כספי או אחר בגין איחור, כאמור.

15 פרק 15 – תקופת החוזה וסיומו

15.1 תקופת ההסכם הינה לתקופה של שנה וזאת החל מיום _____ ועד ליום _____ ("תקופת ההסכם") כשלמועצה הזכות לחדש את ההתקשרות לשנה נוספת ולעוד ארבע שנים (בסה"כ כל התקופות לא יעלו על חמש שנים).

15.2 על אף האמור בסעיף 15.1 רשאית המועצה לפי שיקול דעתה המוחלט להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה בכל עת וללא חובת נימוק, באמצעות הודעה לזוכה של תשעים יום מראש ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור ו/או הכרוך בביטולו ו/או הבאתו של הסכם זה לידי סיום. מובהר בזאת כי הזוכה אינו רשאי לבטל את ההסכם.

15.3 הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור לא תהיה חייבת במתן פיצוי כל שהוא לזוכה.

15.4 מובהר בזאת כי התקופה של החודשיים הראשונים להתקשרות עם הזוכה, תחשב כתקופת ניסיון לזוכה, אם, על פי שיקול דעת המנהל, הזוכה לא עמד בהתחייבויותיו על פי ההסכם לשביעות רצונו, תהיה המועצה רשאית להודיע לו על הפסקה העסקתו שבעה ימים מראש.

16 פרק 16 – אי קיום יחסי עובד מעביד

16.1 מוסכם בזאת על הצדדים כי הזוכה, לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו לא יחשבו עובדי המועצה, וכי מהות היחסים בין הצדדים על פי הסכם זה הינם יחסי מזמין ונותן שירות.

16.2 הזוכה מצהיר כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בינו ו/או עובד מעובדיו ו/או זוכה משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותו נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדיו בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה יחסי עובד מעביד, מכל מין וסוג שהוא.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

16.3 כל התשלומים המגיעים לעובדיו ו/או לשלוחיו ולמי מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע מכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידהו לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה יחולו על הזוכה וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמועצה לא תהא אחראית לכך בכל אופן או צורה.

16.4 היה וייקבע ע"י ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין מי מעובדי הזוכה ו/או כל מי מטעמו, הזוכה מתחייב לשפות ולפצות את המועצה ו/או כל מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

17 פרק 17- היעדר ניגוד עניינים

17.1 הזוכה מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינה מעמידה ולא תעמיד את הזוכה או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בין התחייבות הזוכה על פי הסכם זה וביצועו לבין כל עניין אחר של הזוכה, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הזוכה, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.

17.2 הזוכה מתחייב כי בכל מקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור, יודיע על כך הזוכה מיד למועצה ו/או למנהלו, המועצה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.

18 פרק 18 – שמירת דינים וכללי התנהגות

18.1 הזוכה מתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ולפעול לפיהם בנוגע לכל התחייבויותיו לפי הסכם זה.

18.2 הזוכה ישמור על כללי התנהגות נאותים בכל תקופת ההסכם, גם מצד עובדיו. בכלל זה יקפיד על יחס אדיב כלפי המנהל וכלפי תושבי העיר בפרט.

19 פרק 19 – ויתור ושינוי

19.1 ויתר אחד הצדדים למשנהו על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא יחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהיה בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

19.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

19.3 לא יהא תוקף לכל שינוי מהוראות הסכם זה אלא אם כן נעשה בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים.

פרק 20 - תחולת חוק החוזים

על חוזה זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970.

פרק 21 - הדגשים חשובים

21.1 חיובי ריבית והצמדה על החיובים המזכים את הזוכה בעמלות אשר לא שולמו במועדים, יזכו אף הם, עם ביצוע הגבייה כאמור, את הזוכה בעמלות.

פרק 22 - כתובות והודעות

22.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה.

22.2 כל הודעה שתשלח לאחר הצדדים בדואר רשום לפי הכתובת לעיל תחשב כאילו נתקבלה, שבעים ושתיים שעות לאחר מסירתה בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הזוכה

המועצה המקומית בסמ"ה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

מסמך ד' - רשימת נספחים

- נספח 1:** המלצה ואישור היקפי פעילות למתן שירותי גביה מטעם רשויות מקומיות
- נספח 2:** נוסח חוות דעת רואה חשבון על מילוי תנאי הסף
- נספח 3:** טבלה המרכזת הרשויות המקומיות שבעבורן נתן המציע שירותי גביה בית ארנונה משנת 2018 - 2020.
- נספח 4:** נוסח ערבות בנקאית להגשת הצעה למכרז
- נספח 5:** נוסח ערבות בנקאית לביצוע הפרויקט
- נספח 6:** אישור על מורשי החתימה בשם התאגיד/שותפות
- נספח 7:** תצהיר בדבר העסקת עובדים ומודדים על פי תנאי המכרז
- נספח 8:** נוסח אישור על קיום ביטוחים
- נספח 9:** נוסח תצהיר על העדר הרשעות שיש עמן קלון של מנהלי ועובדי החברה
- נספח 10:** הצהרת היעדר תביעות
- נספח 11:** הצהרת סודיות
- נספח 12:** התחייבות בלתי חוזרת להיעדר ניגוד ענינים
- נספח 13:** נוסח התחייבות להעסקת עובדים
- נספח 14:** תצהיר בדבר שכר מינימום כדין
- נספח 15:** טבלת תעריפי אכיפת הגבייה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 1.

המלצה ואישור היקפי פעילות למתן שירותי אכיפת גביה מטעם רשויות מקומיות

פרטי הרשות המקומית:

שם הרשות המקומית: _____

שם ראש העיר/גזבר: _____

מס' טלפון בלשכת ראש העיר/גזבר: _____

הננו מאשרים בזה כי המציע, חברת _____ (להלן – החברה) ביצע עבורנו שירותי אכיפת גביה ארנונה החל משנת _____ ועד _____ . מס בתי האב ברשות הוא _____

בהתאם לניסיון שנצבר לרשות עם החברה אנו מעניקים לה את הציונים הבאים כש 5 מצביע על מידת שביעות הרצון הגבוהה ו 1 מצביע רמת שביעות הרצון הנמוכה.

דרגת שביעות הרצון					פרמטר
1	2	3	4	5	
					הרמה המקצועית של עובדי החברה העובדים דרך קבע ברשות
					מידת היענות החברה לדרישות נוספות שאינן מוגדרות במכרז
					עמידה ביעדי הגביה השנתיים
					אמינות העובדים, יחסי אנוש ואחריות
					עמידה בלוחות זמנים למשימות במוטלות על החברה
					מידת מעורבות מטה החברה במחלקה וזמינות המנהלים לטיפול בבעיות

תאריך: _____

גזבר הממליץ: _____ חתימה וחותמת

חותמת הרשות המקומית _____



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 2

נוסח חוות דעת רואה חשבון על מילוי תנאי סף

אנו החתומים מטה המורשים לחתום בשם החברה/שותפות: _____, ח.פ.מס' שות': _____ מצהירים כי:

1. החברה/שותפות גבתה עבור כל הרשויות המקומיות שבטיפולן בכל אחת מהשנים 2018, 2019, 2020, סך כולל של 35 מיליון ₪ לפחות.
2. המחזור הכספי השנתי של החברה/שותפות בשנת 2018, 2019 ו-2020 לא היה פחות מ-1 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ).

שם המצהיר: _____ חתימה וחותמת: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת חברת/שותפות _____ (להלן – החברה) וכרואה החשבון של החברה/שותפות ביקרנו את הצהרת החברה/שותפות בדבר עמידה בתנאי הסף המפורטים לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת החברה/שותפות. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על הביקורת שערכנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקת ראיות התומכות בהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את עמידה בתנאי הסף המפורטים לעיל.

תאריך: _____

בכבוד רב

רואה חשבון



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 3.

טבלה המרכזת את הרשויות המקומיות שבעבורן נתן המציע שירותי אכיפת גביה מ _____ ועד _____ - ניתן למלא עד 10 רשויות אך לא פחות מ 3 רשויות העונים על תנאי הסף

שנת _____	מספר טלפון	איש קשר ברשות	שם רשות מקומית	מס' _____
אחוז הגביה נטו				
סכום הגביה השנתי לארנונה שוטפת				
				1
				2
				3
				4
				5
				6
				7
				8
				9
				10

יש לצרף נספח זה לכל שנה בנפרד

שם מנכ"ל: _____

חותמת וחותימה מורשה החתימה: _____

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 4

נוסח ערבות בנקאית להגשת הצעה למכרז

לכבוד

המועצה המקומית בסמ"ה

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (להלן – המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 9/2021 בנושא אספקת שירותי אכיפת גבייה, למועצה המקומית בסמ"ה עד לסכום של 120,000 ₪ (במלים: מאה עשרים אלף ₪).

אנו נשלם כל סכום מתוך סכום הערבות כאמור לעיל תוך ארבעה-עשר יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי היכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקף עד תאריך 16/2/2022 ועד בכלל.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה בצורה כלשהי.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

תאריך _____ חתימה _____



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 5

נוסח ערבות בנקאית לביצוע עבודות המכרז

לכבוד
המועצה המקומית בסמ"ה

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (להלן – המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' _____ בנושא ביצוע פרויקט אספקת שירותי אכיפת גבייה למועצה המקומית בסמ"ה עד לסכום של **60,000** ₪ (במלים: שישים אלף ₪).

כל סכום מתוך הערבות שנשלם לכם עקב דרישתכם ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן כמפורט להלן:
אם יתברר ביום תשלום הערבות, על פי דרישתכם, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.

אם יתברר ביום התשלום, על פי דרישתכם, כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם, ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות שנקבע.

בכתב ערבות זה:

'המדד חדש' – המדד שפורסם לאחרונה לפני תשלום הערבות בפועל.

'מדד יסודי' – מדד ידוע בחודש חתימת ההסכם.

אנו נשלם כל סכום מתוך סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה כאמור לעיל תוך ארבעה-עשר יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי היכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב. ערבות זו תישאר בתוקפה חמישה-עשר חודשים מתחילת תוקף ההזמנה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד תאריך **31/3/2027** ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה בצורה כלשהי.

תאריך _____ חתימה _____



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

נספח 6

אישור על מורשי החתימה בשם התאגיד/שותפות

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. : _____ מאשר/ת בזאת כי:

המוסמכים לחתום בשם _____ ח.פ./מס' שות': _____
ולחייבו לכל דין:

1. שם ומשפחה: _____ ת.ז.: _____ דוגמת חתימה: _____
2. שם ומשפחה: _____ ת.ז.: _____ דוגמת חתימה: _____
3. שם ומשפחה: _____ ת.ז.: _____ דוגמת חתימה: _____

חתימתם של הנ"ל בצירוף לחותמת החברה/שותפות מחייבים את התאגיד/שותפות לכל דבר ועניין.

(1) כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינו, במסגרת סמכויות התאגיד/השותפות.

(2)

אישור עו"ד

_____ תאריך
שם עו"ד
_____ חתימה וחותמת



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

נספח 7

תצהיר בדבר העסקת עובדים על פי תנאי המכרז

אני הח"מ _____ המורשה לחתום בשם חברת/שותפות

מצהיר בזאת כי: _____

החברה/שותפות העסיקה העסיק ב-24 החודשים שקדמו למכרז לפחות 2 מנהלי גבייה, 5 פקידי גבייה ו/או קבלת קהל ו/או אנשי שטח ו/או אכיפה.

בכבוד רב,

שם החותם _____

תפקיד בחברה _____

חתימה _____

אישור עו"ד

הרינו לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה

ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____

ת.ז. _____ וכי חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל

דבר ועניין.

תאריך: _____.

_____ חתימה וחותמת של עו"ד



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 8

אישור על קיום ביטוחים

לכבוד,
המועצה המקומית בסמ"ה

ג.א.נ.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן – הקבלן)

חוזה מיום _____ (להלן – החוזה למתן שירותי אכיפת גבייה
למועצה המקומית בסמ"ה (להלן – המועצה)

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח מצהירים בזאת כדלקמן:

23 אנו הוצאנו ולבקשת הקבלן פוליסות לביטוח בקשר עם החוזה כמפורט להלן:

23.1 ביטוח חבות חוקית כלפי הציבור (צד ג)

גבול האחריות לתובע 2,000,000 ש"ח

למקרה ולתקופה (12 חודשים) 2,000,000 ש"ח

23.2 ביטוח חבות מעבידים

בעבור כל העובדים, קבלני משנה ועובדיהם המועסקים על ידי הזוכה, במישרין או בעקיפין, בביצוע העבודות על פי החוזה בפני כל תאונה או נזק שיגרם להם, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך 20,000,000 ₪ לתובע, מקרה ותקופה.

23.3 ביטוח אחריות מקצועית

גבול האחריות לתובע 5,000,000 ש"ח

למקרה ולתקופה (12 חודשים) 5,000,000 ש"ח

היה והביטוחים אלו יבוטלו או לא יחודשו בחברתנו, תחול תקופת גילוי והודעה מוארכת של תביעות ואירועים מכוסים, בת שישה חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח בביטוחים הנ"ל

24 תקופת הביטוח בכל הפוליסות היא החל מיום _____ עד ליום _____

25 למטרות הפוליסה הנ"ל:

'המבוטח' בפוליסות יהיה – הזוכה ו/או המועצה.

برطعة برطعة

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

'המועצה' באישור זה לרבות חברות בנות של המועצה ועובדים של הנ"ל.

26 בכל הפוליסות הנזכרות לעיל נכללים הסעיפים הבאים:

- 26.1 ביטול זכות השיבוב או החזרה בתביעה של המבטח כלפי המועצה.
 - 26.2 בפוליסות החבות ייכלל סעיף אחריות צולבת, אולם ביטוח אחריות מקצועית אינו מכסה אחריות המועצה כלפי הזוכה.
 - 26.3 סעיף הקובע כי ביטול הביטוח, בין על פי בקשת הזוכה ובין על פי רצון המבטח, יעשה בהודעה מוקדמת שתימסר גם למועצה שישים יום לפחות לפני מועד ביטול הביטוח המבוקש, או אי חידוש.
 - 26.4 סעיפי בוררות הקיימים בפוליסות, אם קיימים, בטלים ומבוטלים.
- 27 הזוכה לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח לפי תנאי הפוליסות.
- 28 כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המועצה ולגביהן הביטוח לפי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את המועצה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיה.
- 29 בביטוח חבות מעבידים ואחריות חוקית כלפי הציבור בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסות, המפקיעים או המגבילים את הכיסוי כאשר התביעה מעוגנת לנזק לבניינים, למנופים, למעליות, למכשירי הרמה, טעינה ופריקה, אש, התפוצצות, אדים, שיטפון, בהלה, כלי רכב (מלבד האחריות לפי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים) (על סך 600,000 ₪ מעל לסכומים המבוטחים בפוליסת רכב סטנדרטית), קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבור נוער, בעלי חיים, אופניים, רכוש של המועצה שבו פועל הקבלן למעט אותו חלק של רכוש שנמצא בשליטתו הבלעדית, זיהום תאונתי.
- 30 בביטוח אחריות מקצועית בטלים ומבוטלים החריגים המתייחסים לאובדן מסמכים, לאיחור ולאי יושר עובדים.
- 31 ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידיכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בחוזה ולפיכך לא יחול בו או בפוליסות שינוי ללא הסכמתכם מראש ובכתב.

חתימת המבטחים

תאריך

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

נא למלא את הטבלה הבאה (בכל מקום שמופיע X):

מס'	סוג הפוליסות	מס' פוליסה	תאריך	חתימת מבטחים
1	ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור	X	X	X
2	ביטוח חבות מעבידים	X	X	X
3	ביטוח אחריות מקצועית	X	X	X
4	ביטוח רכוש	X	X	X

סוכן הביטוח: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

כתובת המועצה המבוטחת: _____

הוראות מילוי:

32 היה והכיסוי ניתן על ידי חברת ביטוח אחת לכל סוגי הפוליסות יחתמו המבטחים במקום המיועד לכך לאחר סעיף 8.

33 היה והכיסוי ניתן על ידי חברת ביטוח לסוג אחד או שניים של פוליסות בלבד יחתמו המבטחים מול סוג הביטוח המבוטח על ידם ברשימת הפוליסות. והמבטח יתחייב רק לגבי הפוליסות אשר מולן חתם.

34 מבטח אשר אינו מבטח את כל סוגי הכיסויים רשאי למחוק בסעיף 1 את סוגי הביטוחים שאינם ניתנים על ידו.

برطعة برطعة

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية مועאוויه



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

נספח 9

תצהיר על העדר הרשעות שיש עמן קלון של מנהלי ועובדי החברה

אני החותם מטה :

שם פרטי: _____

שם משפחה: _____

ת.ז.: _____

בעלת/זכות חתימה בחברה: _____

ח.פ.: _____

1. מצהיר/ה בזה כי כל מנהלי החברה ו/או בעלי השליטה בה ו/או העובדים אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא מכרז זה לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון.
2. מצהיר בזה כי מנהלי החברה ו/או בעלי השליטה בה לא עברו עבירה שעניינה אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות חשבים, תשמ"א-1981.

חותמת החברה

חתימה

הרינו לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה

ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____

ת.ז. _____ וכי חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל

דבר ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד _____



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 10

הצהרת העדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ אשר ביצעתי עבודות עבור המועצה המקומית _____ עפ"י חוזה מס' _____ מיום _____ (להלן - "החוזה") שנחתם ביני ובין המועצה המקומית _____ מאשר בזה את קבלת הסך של _____ ₪ (במילים: _____) מאת המועצה המקומית _____ בגין ביצוע עבודות/י בהתאם להזמנת עבודה כמפורט בחשבון סופי מס' _____ בהתאם לחוזה על נספחיו.

עם קבלת הסכום הנ"ל הנני מצהיר כי אין לי ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד המועצה המקומית _____ ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולביצוע חוזה זה על נספחיו.

למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מאשר כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לי מאת המועצה המקומית אילת בנוגע לביצוע החוזה על נספחיו.

ולראיה באתי על החתום

_____ תאריך
_____ המצהיר

אישור עד לחתימה

הנני מאשר כי ביום _____ חתם מר/גב' _____ בפני.

_____ תאריך
_____ חתימה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 11

הצהרת סודיות

אני הח"מ _____ מצהיר ומאשר בזאת כי אשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל מסמך ו/או מידע ו/או נתונים ו/או תוכניות ו/או פרטים ("החומר") אשר הגיעו אליי במסגרת הסכם זה ולצרכיו בלבד בין באופן ישיר ובין באופן עקיף בין על ידי המועצה ו/או מי מטעמה ובין בדרך אחרת.

כמו כן, לא אעתיק ו/או אבצע שיכפול ו/או העתקה ו/או צילום ו/או תדפיס ו/או כל צורת העתקה אחרת למעט לצורכי הסכם זה בלבד. על כל עותק שהוכן לצורכי הסכם זה יחולו הוראות התחייבות זו.

הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם שמירה על החומר שנמסר ו/או הגיע לידי במסגרת הסכם זה לרבות לשם מניעת אובדן ו/או הרס ו/או העברה לידי צד ג'.

למעט לצורכי הסכם זה לא אעשה כל שימוש בחומר בין בעצמי ובין באמצעות אחרים ולא אעביר ו/או אמסור כל מידע לצד ג' לכל מטרה ומכל סיבה שהיא.

בחתימתי על התחייבות זו הנני מתחייב להביא תוכנו של כתב התחייבות זו לכל עובד מטעמי וכן לדאוג להחתימו על טופס התחייבות כאמור. על אף האמור לעיל, ברור וידוע לי כי כלפי המועצה הנני ממשיך להיות אחראי כלפי מחויבויותיהם של עובדי לשמירה על סודיות החומר שהועבר לידיהם במסגרת הסכם זה.

הנני מצהיר כי אין בעצם מסירת החומר לידי ו/או לידי מי מטעמי כדי להעניק לי ו/או למי מטעמי זכות בעלות ו/או רשות למעט כמפורט בהסכם זה.

הח"מ מכיר את המגבלות החוקיות המוטלות על המועצה לרבות האמור בחוק הגנת הפרטיות התשמ"א 1981 וכן מודע לנזק שעלול להיגרם למועצה ע"י העברת החומר כולו או חלקו ומקבל עלי אחריות מוחלטת בעניין זה. הנני מתחייב לשפות ו/או לפצות את המועצה על כל נזק שעלול להיגרם לה על ידי הפרת התחייבותי זו וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

התחייבותי זו תמשיך ותעמוד בעינה גם לאחר סיום ההסכם בין הצדדים. עם סיום ההסכם הנני מתחייב להשיב לידי המועצה כל חומר שהגיע אליי במסגרת הסכם זה בין באופן ישיר ובין באופן עקיף.

ולראיה באנו על החתום :

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية مועאוوية



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח - 12

התחייבות בלתי חוזרת להיעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ מצהיר בזאת כדלקמן:

לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת ו/או התחייבות אחרת שלי לבין ההתחייבות של החברה על פי מכרז זה.

אינני קשור למועצה ו/או למי מטעמה בקשר קבוע.

אני אמנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים ביני לבין המועצה במישרין ו/או בעקיפין ואני מתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים.

אני מתחייב זאת לא להגיש לכל צד שלישי, כל שירות או מידע בקשר לשירותים הניתנים למועצה על פי המכרז ו/או כל שירות אחר בקשר לפעולה אחרת הנוגעת במישרין ו/או בעקיפין לשירותים אלה, בין שהשירות או המידע כאמור מוגש בתמורה ובין שלא בתמורה, פרט לשירותים שאני נותן למועצה.

התחייבותי זו ניתנת מרצוני הטוב והחופשי והינן בלתי חוזרות.

ולראייה באתי על החתום היום _____ לחודש _____ 2021.

חתימת הקבלן



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 13

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכב'

המועצה המקומית _____

העסקת עובדים : הנדון:

אנו הח"מ, חב' _____ ח-פ _____
מרח' _____, מאשרים, מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת.
2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו כעל ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהייה ואישור עבודה בישראל כדין.
היה ואישור השהיה או אישור העבודה של מי מעובדינו המועסק בעבודות שאנו מבצעים עבורכם, יפקע או יבוטל או יסתים תוקפו מכל סיבה שהיא, אנו מתחייבים להפסיק את העסקתו של העובד מיידית כאשר ייודע לנו או מיד עם קבלת דרישה כזו מכם.
4. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהיה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
 - א. עבודת העובד תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
 - ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
 - ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.
 - ד. כל עיכוב בביצוע העבודה בגין האמור לעיל לא יזכה אותנו בהארכה ולא ישנה את המועד בו עלינו לסיים את העבודות עפ"י החוזה בינינו.
 - ה. היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידינו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.

برطعة برطעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمة

אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי המועצה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת הקבלן באמצעות
מורשי החתימה

הרינו לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה

ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____

ת.ז. _____ וכי חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל

דבר ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 14

תצהיר בדבר שכר מינימום כדון

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן: **"בעל זיקה"** - מי שנשלט על ידי הזוכה, בעל השליטה בו, ואם הזוכה הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968

1. אני משמש בתפקיד _____ בחברה (להלן: **"הקבלן"**) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה;

א. הזוכה ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום*;

ב. הזוכה או בעל זיקה אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה*;

ג. הזוכה או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[*יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימה)

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

נספח 15

נספח 15 – טבלת תעריפי אכיפת הגביה כולל מע"מ

מחיר בש"ח	הנושא – סוג ההליך	סד'
16	משלוח דרישה ראשונה /שניה בכתב	1
23	הודעת תשלום ראשונה/ שניה בדואר רשום	2
16	עיקול בידי צד שלישי שאינו אלקטרוני	3
8	צו עיקול אלקטרוני, עיקול בנקים, <u>לבעל ולאישה</u> , משכורת, וכ. העיקול רק לבנקים הפעילים.	4
16	משלוח הודעה לסרבן על עיקול בידי צד שלישי	5
16	משלוח צו מסירה	6
140	עיקול באמצעות רישום מיטלטלין ראשון/ שני של הסרבן בבית מגוריו או במקום עסקו	7
40	הודעת תשלום במסירה אישית ע"י גובה או שליח לחייב	9
500	עיקול מטלטלין בבית החייב ללא ליווי משטרה	12
1200	עיקול מטלטלין בבית החייב בליווי משטרה	13
84	עיקול ברישום לרכב החייב –במשרד הרישוי-משרד תחבורה	14
1400	תפיסת רכב ראשונה לחייב	15
1600	תפיסת רכב מסחרי	16
1800	תפיסת רכב כבד	17
/ 200 900	גרירת רכבים-רגיל/כבד	18

הערה: למען הסר ספק פעולות של תעריפי אכיפת גבייה שלא פורטו לעיל לא יחויבו מעבר לתעריפים הקבועים בהודעת המסים (גבייה) (קביעת הוצאות מרביות), התשפ"א - 2021

חתימת המציע

برطعة برטעה

عين السهلة عين אלסהלה

معاوية موعاוויה